



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

## ДОГОВОР

BG161PO001/3.1-04/2011/001-D-03

№ 116.19 от 04.02. 2015 г.

Днес 04.02. 2015 год., в София, се сключи настоящият договор между

**АДМИНИСТРАЦИЯТА НА МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ** с адрес в гр. София, пощенски код 1594, бул. „Княз Ал. Дондуков“ № 1, БУЛСТАТ/ЕИК 000695025, представлявана от Веселин Чинов – директор на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, съгласно Заповед № Н-1026/07.11.2014 г. на министър-председателя и Ясен Стефанов – главен счетоводител, наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,  
и

**„БУРГАСЦВЕТ-90-ТАНЕВ“ ЕООД** със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Ал.Богорди“ № 16, ЕИК 102833771, представлявано от Васил Вълков Танев, управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

и на основание чл. 41 и следващите от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и във връзка със Заповед № 210 от 27.10.2014 г. на Веселин Чинов – директор на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, за класиране на предложенията и определяне на изпълнител на обществената поръчка с предмет: **„Доставка и засаждане на растителни видове в парка на дворец „Евксиноград“**, свързана с проект „Реставрация и консервация на дворец „Евксиноград“ и прилежащия му парк“, финансиран по Оперативна програма „Регионално развитие“ съгласно схема за предоставяне на безвъзмездна помощ №BG161PO001/3.1-04/2011, се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши доставка и засаждане на растителни видове в парка на дворец „Евксиноград“ по и параметри съгласно Техническата спецификация на Възложителя (Приложение № 1), Оферта на Изпълнителя и

*Този документ е създаден в рамките на проект „Реставрация и консервация на Дворец „Евксиноград“ и прилежащия му парк“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие.*

*Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Министерския съвет и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и правителството на Република България, представлявано от Министерството на регионалното развитие*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

Техническото предложение на Изпълнителя (Приложение № 2) и Ценовото предложение на Изпълнителя (Приложение № 3), неразделна част от този договор.

## II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 2. (1) Срокът на договора е 120 дни и започва да тече след неговото сключване от датата на предоставяне на достъп до обекта с протокол за предоставяне на достъп.

(2) Място на изпълнение на договора е стопанство „Евксиноград“, град Варна.

(3) При временно прекратяване на достъпа на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или при метеорологични условия, възпрепятстващи извършването на дейностите по договора, срокът за изпълнение на договора се удължава със съответният брой дни, за което се съставя двустранен протокол.

(4) Времето, необходимо за отговор на писмено зададени въпроси от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, не удължава срока за изпълнение на договора.

## III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3. (1) Общата цена по договора е в размер на 336 998,26 (триста тридесет и шест хиляди деветстотин деветдесет и осем лв. и 26 ст.) лв. без включен ДДС или 404 397,91 (четиристотин и четири хиляди триста деветдесет и седем лв. и 91 ст.) с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Приложение № 3, неразделна част от настоящия договор.

(2) Общата цена включва всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на поръчката.

(3) Цената по настоящия договор е фиксирана за времето на изпълнението му и не подлежи на промяна, освен при намаляването ѝ в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) Плащанията по договора ще се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както следва:

### 1. Аванс в размер на 20% (двадесет процента) от стойността на договора;

Авансът е платим в срок до 10 (десет) работни дни след датата на сключване на договора срещу проформа фактура. Авансът се приспада изцяло от първото междинно плащане. Участникът обезпечава авансовото плащане чрез гаранция на авансово плащане, покриваща 100% неговия размер. Гаранцията е със срок 150 дни от датата на сключване на договора. Гаранцията за авансово плащане се освобождава след пълното приспадане на аванса, след извършване на плащането при представяне на фактура.

Срокът на валидност на гаранцията се удължава в съответствие с удължаване срока на договора, при възникване на обстоятелства по чл.2, ал.3 от договора.

### 2. Междинно плащане, в размер на 50% от стойността на договора, след доставка и засаждане на растителни видове, достигащи 50% от стойността на договора, съгласно

*Този документ е създаден в рамките на проект „Реставрация и консервация на Дворец „Евксиноград“ и прилежащия му парк“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие.*

*Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Министерския съвет и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и правителството на Република България, представявано от Министерството на регионалното развитие*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

Ценовото предложение, неразделна част от настоящия договор. Плащането се извършва от Възложителя в срок до 10 работни дни, след представени двустранно подписан без забележки приемо-предавателен протокол за извършената работа и количествено стойностна сметка (КСС), подписани от лицата по чл. 3, ал. 7 от договора и оригинална фактура. Авансът се приспада изцяло от първото междинно плащане.

3. Окончателно плащане в размер на 50% след доставка и засаждане на всички растителни видове, съгласно Ценовото предложение, неразделна част от настоящия договор. Плащането се извършва от Възложителя в срок до 10 работни дни, след представени двустранно подписан без забележки приемо-предавателен протокол за извършената работа и количествено стойностна сметка (КСС), подписани от лицата по чл. 3, ал. 7 от договора и оригинална фактура.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сумата по чл. 3, ал. 4, т. 3 в срок до 10 (десет) работни дни след приемане на работата без забележки от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с окончателен двустранен предавателно-приемателен протокол, в който се посочват доставените и засадени растителни видове, техните единични цени (съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**) и общата цена.

(6) В описателната част на фактурите следва да се впише следният текст: Разходът е по договор за безвъзмездна помощ № BG161PO001/3.1-04/2011 по ОПРР.

(7) Документите по предходната алинея се подписват :

За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от отговорното (-ите) лице (-а) по договора, а именно:

За АМС предавателно-приемателните протоколи, фактурите и други документи, свързани с изпълнението на Договора, се подписват от ръководителя на проекта Надежда Йорданова и членовете на екипа за управление на проекта заедно с определени със заповед на Възложителя служители от администрацията на Министерския съвет, а именно:

1. Десислава Гайдарова – началник на сектор „Управление на собствеността“ в дирекция АПОУС;
2. Николай Атанасов – държавен експерт в сектор „Управление на собствеността“ в дирекция АПОУС;
3. Меглена Роева – управител на стопанство „Евксиноград“.

За **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от Божидар Петров Чобанов.

(8) Плащанията по настоящия договор се извършват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по банков път в лева по следната банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Но на сметка: IBAN BG70 UBBS 8002 1024 506014

Банков код: BIC UBBS BG SF

Банка: „ОББ“ ЕАД

(9) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дейности преди отстраняване на всички недостатъци, установени с

*Този документ е създаден в рамките на проект „Реставрация и консервация на Дворец „Евксиноград“ и прилежащата му парк“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие.*

*Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Министерския съвет и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и правителството на Република България, представлявано от Министерството на регионалното развитие*





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

двустрани констатилен протокол. Отстраняването на недостатъците е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

##### Чл. 4. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да извърши доставката и засаждането на растителните видове съгласно Техническата спецификация на Възложителя – Приложение № 1, Техническото предложение – Приложение № 2, Предлаганата цена – Приложение № 3, при условията и сроковете на този договор;

2. да извърши доставката и засаждането на растителните видове съгласно приложения в Техническото предложение – Приложение № 2 календарен план-график и в сроковете по настоящия договор;

3. при поискване, от страна на Възложителя, да осигури достъп до активите и информацията по договора на проверяващите национални контролни органи и на контролните органи на Европейската комисия и Европейската служба за борба с измамите (OLAF);

4. В хода на изпълнение на договора, Изпълнителят няма право да променя лицата, които е посочил за експерти без писменото съгласие на възложителя/отговорния служител по договора. В случай, че се налага смяна на експерт, то същият трябва да бъде заменен с лице, което притежава същите квалификация, умения, общ и специфичен професионален опит.

##### (2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. При пълно, точно и в срок изпълнение на задълженията си, да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на извършената работа при условията на настоящия договор;

2. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по договора;

3. При пълно, точно и в срок изпълнение на задълженията си, да получи договореното възнаграждение в сроковете и при условията на настоящия договор.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да информира Бенефициента – Възложител за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да поддържа пълна документация относно извършването на възложената работа и да съхранява тази документация:

1. за период от 3 години след датата на приключване и отчитане на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, т.е. поне до 31 август 2020 г.;

2. за период от 3 години след частичното затваряне на оперативната програма, съгласно чл. 88 от Регламент 1083/2006 г. на Европейския Парламент и на Съвета от 11 юли за основните разпоредби относно Европейския фонд за регионално развитие, Европейския социален фонд, Кохезионния фонд отменящ Регламент (ЕС) № 1260/1999г.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Реставрация и консервация на Дворец „Евксиноград“ и прилежащия му парк“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие.*

*Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Министерския съвет и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и правителството на Република България, представявано от Министерството на регионалното развитие*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



ОПРР

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

(5) Преведените средства от Възложителя, но неусвоени от Изпълнителя, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по банкова сметка на възложителя, както следва:

Банка: БНБ

BIC: BNBGBGSD

IBAN: BG03 BNBG 9661 3000 1579 01.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме всички предписани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности за популяризиране на факта, че проектът, в рамките на който се изпълнява договора, се съфинансира от ЕФРР.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност при изпълнение на дейности по ОПРР.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл. 5. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. При пълно, точно и в срок изпълнение на задълженията от страна на Изпълнителя, да извършва плащанията по този договор съгласно сроковете и начина, посочени в него.

2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да приеме дейностите по доставка и засаждане на растителните видове по реда, посочен в настоящия договор.

3. Да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение на договора.

4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни предложената в Техническото предложение – Приложение № 2 двугодишна план програма за поддръжка на растителните видове.

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да оказва текущ контрол при изпълнение на договора;

2. Да извършва проверка на качеството на извършените дейности по доставка и засаждане на растителните видове.

3. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни задълженията по договора в срок, без отклонение от договореното и без недостатъци.

4. Когато отклоненията от поръчката или недостатъците на изпълнението са съществени, Възложителят може да определи подходящ срок, в който Изпълнителят за своя сметка да отстрани недостатъците и отклоненията от поръчката.

5. Ако в допълнително дадения срок, Изпълнителят не извърши качествено своите задължения в съответствие с изискванията на поръчката или не отстрани недостатъците, Възложителят има право едностранно да прекрати договора.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Реставрация и консервация на Дворец „Евксиноград“ и прилежащия му парк“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие.*

*Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Министерския съвет и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и правителството на Република България, представлявано от Министерството на регионалното развитие*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



ОПРР

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

## VI. РЕКЛАМАЦИИ

**Чл. 6. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прави рекламации пред ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при констатиране на скрити недостатъци и/или несъответствия, отразени в констативен протокол, съставен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при откриването на недостатъка/несъответствието, но не по-късно от 10 (десет) дни от приемане на работите по засаждането. След съставянето на протокола ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ незабавно го предявява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Сроковете за предявяване на рекламациите започват да текат от момента на подписване на приемателно-предавателния протокол по чл. 3, ал. 5 от настоящия договор. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява за своя сметка констатираните скрити дефекти, недостатъци и/или несъответствия, отразени в констативния протокол в срок от 10 дни, след получаване на констативния протокол по Чл. 6. (1).

(3) Гаранционните срокове за доставените и засадени растителни видове започват да текат от момента на подписване на приемателно-предавателния протокол по чл. 3, ал. 5 от настоящия договор.

(4) Гаранционните срокове на доставените и засадени растителни видове определени в действащата нормативна уредба, но не могат да бъдат по-кратки от два вегетационни периода.

(5) Сроковете за предявяване на рекламациите започват да текат от момента на подписване на приемателно-предавателния протокол по чл. 3, ал. 5 от настоящия договор.

## VII. ПОВЕРИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

**Чл. 7. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не разпространява по никакъв повод и под никаква форма информацията за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предоставена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на настоящия договор, освен ако има предварително изрично писмено разрешение за това от него.

## VIII. ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 8. (1)** Преди сключване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя безусловна и неотменима гаранция за добро изпълнение на договора в размер 3 (три) на сто от стойността на договора без вкл. ДДС под формата на парична сума, внесена по набирателната сметка на Министерския съвет: БНБ, Централно управление – IBAN – BG38 BNBG 9661 3300 1579 01, БНБ, BIC – BNBGBGSD, или на банкова гаранция.

В случай че се представя банкова гаранция, същата следва да е със срок на валидност 30 (тридесет) дни след изтичане на срока на договора.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Реставрация и консервация на Дворец „Евксиноград“ и прилежащия му парк“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие.*

*Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Министерския съвет и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и правителството на Република България, представлявано от Министерството на регионалното развитие*



## Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава 50% от гаранцията за добро изпълнение след доставка и засаждане на растителните видове и одобряване на работата, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. Останалите 50% се освобождават след изтичане на двугодишния гаранционен срок, съгласно Приложение № 2 без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да задържи гаранцията за изпълнение на договора, ако:

а) в процеса на неговото изпълнение, възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд, до решаване на спора;

б) ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне работа по изпълнение на договора или договорът бъде развален по негова вина, както и в случаите на лошо, частично и друго неизпълнение. В тези случаи, задържаната гаранция не изчерпва правата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение в по-голям размер.

## IX. НЕУСТОЙКИ

**Чл. 9. (1)** При забава на плащане **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи неустойка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в размер на 0,5 % (нула цяло и пет процента) от стойността на забавеното плащане за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от цялата стойност на забавеното плащане.

(2) При забавено изпълнение на задълженията по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** същият заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет процента) от стойността на забавената доставка за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от цялата стойност на забавената доставка.

(3) За некачествено изпълнение или неточно изпълнение на задължения по договора неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 15 % (петнадесет процента) от цената по договора. Страната, която е понесла вреди от неизпълнението, може да търси обезщетение и за по-големи вреди.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира за нанесени вреди и пропуснати ползи по общия ред, в случай че превишават размера на предвидените неустойки.

## X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 10.** Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.
2. при виновно неизпълнение на задълженията на една от страните договорът може да бъде прекратен от изправната страна с 10 (десет) дневно писмено предизвестие до неизправната страна.
3. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е

*Този документ е създаден в рамките на проект „Реставрация и консервация на Дворец „Евксиноград“ и прилежащия му парк“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие.*

*Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Министерския съвет и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и правителството на Република България, представявано от Министерството на регионалното развитие*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд  
за регионално развитие



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

## XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

**Чл. 11. (1)** Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

(2) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

(4) Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

(5) Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

## XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл. 12. (1)** За целите на настоящия договор уведомяването на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се извършва писмено по факс: 056/841688, електр. поща: [bscvet\\_90@mail.bg](mailto:bscvet_90@mail.bg) или с препоръчано писмо на адрес: гр. Бургас, ул. „Алеко Богориди“ № 16.

(2) Уведомяването на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се извършва писмено по факс: 02/9880855 и 052/361471; или с препоръчано писмо на адрес: администрацията на Министерския съвет, гр. София, бул. „Дондуков“ № 1 и гр. Варна, стопанство „Евксиноград“.

(3) Страните определят следните представители, които да следят за изпълнение на задълженията им по настоящия договор и да подписват предвидените в договора документи (протоколи, уведомления, заявки и др.), както следва:

**За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:** Божидар Петров Чобанов - служител и/или Васил Вълков Танев - Управител;

**За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:** лицата, посочени в чл. 3, ал. 7 от настоящия договор.

**Чл. 13.** Всички спорове, които биха възникнали във връзка с тълкуването или изпълнението на този договор, ще се решават от страните по споразумение, а когато това се окаже невъзможно, спорът се отнася за разрешаване пред компетентен български съд по реда на Гражданско-процесуалния кодекс.

**Чл. 14.** За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Реставрация и консервация на Дворец „Евксиноград“ и прилежащия му парк“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие.*

*Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Министерския съвет и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и правителството на Република България, представявано от Министерството на регионалното развитие*



Оперативна програма "Регионално развитие" 2007-2013

[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!

Проектът се финансира от Европейския фонд за регионално развитие и  
от държавния бюджет на Република България

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра на български език, един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Неразделна част от този договор са:

1. **Приложение 1:** Техническа спецификация на Възложителя (част от документацията за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка с предмет „Доставка и засаждане на растителни видове в парка на дворец „Евксиноград“) – копие;
2. **Приложение 2:** Оферта на Изпълнителя и Техническо предложение на Изпълнителя – копие;
3. **Приложение 3:** Ценово предложение на Изпълнителя – копие.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**СЪГЛАСНО ЗАПОВЕД № Н-1026/07.11.2014 г.  
НА МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛЯ**

**ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ  
„АДМИНИСТРАТИВНО И ПРАВНО  
ОБСЛУЖВАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ НА  
СОБСТВЕНОСТТА“  
В АДМИНИСТРАЦИЯТА  
НА МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ:**

(Веселин Чингов)

**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:**

(Ясен Стефанов)

Този документ е създаден в рамките на проект „Реставрация и консервация на Дворец „Евксиноград“ и прилежащия му парк“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие.

Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от Министерския съвет и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и правителството на Република България, представявано от Министерството на регионалното развитие

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ И ОПИСАНИЕ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

### I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Обект на обществената поръчка е „доставки“ по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

Предмет на настоящата обществена поръчка е избор на изпълнител за извършване на „Доставка и засаждане на растителни видове в парка на дворец „Евксиноград“ по проект „Реставрация и консервация на дворец „Евксиноград“ и прилежащия му парк“.

Финансирането е осигурено по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013 г. (ОПРР), по Договор за безвъзмездна финансова помощ (ДФП): BG161PO001/3.1-04/2011/001 за финансиране на проект „Реставрация и консервация на дворец „Евксиноград“ и прилежащия му парк“, с конкретен бенефициент администрацията на Министерския съвет на Република България.

#### Обща цел на проекта

Основната цел на проекта е да подкрепи развитието на дворец „Евксиноград“ и прилежащия му парк, като конкурентоспособна туристическа атракция, която допринася за развитието на устойчив културен туризъм, разнообразяване на туристическото предлагане и увеличаване на ползите от туризма. С реализацията на проекта се цели:

- Да се развие конкурентоспособна туристическа атракция, способна да привлече значителен брой посетители;
- Да се подкрепи туристическа локализация, притежаваща значителен туристически потенциал.

Настоящата Техническата спецификация е неделима част от Документацията за участие в обществена поръчка с предмет: „Доставка и засаждане на растителни видове в парка на дворец „Евксиноград“, по проект „Реставрация и консервация на дворец „Евксиноград“ и прилежащия му парк“.

### II. ОБЩИ ДАННИ ЗА ОБЕКТА

#### 1. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

Дворцовият комплекс „Евксиноград“ се намира на 8 км североизточно от гр. Варна и разполага с обща площ от 930 дка, от тях 550 дка заемат дворецът и паркът. Разположен е върху крайморска ивица с дължина около 3 км и средна ширина 180-220 м.

#### 2. ОПИСАНИЕ НА ОБЕКТА, СТАТУТ И ИСТОРИЧЕСКИ СПРАВКИ:

- Дворец „Евксиноград“

Дворецът има статут на архитектурно-строителна, историческа и художествена недвижима културна ценност с категория „национално значение“, съгласно Заповед № РД9Р/03.05.2012 г. на министъра на културата. Териториалният обхват на единична архитектурно-строителна и художествена недвижима културна ценност съвпада със застроената площ на сграда с идентификатор 10135.2567.154.91 по КК и КР на гр. Варна, одобрени със Заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Дворецът „Евксиноград“ е изграден в периода 1887 – 1893 г. за лятна резиденция на българските монарси. Внушителната сграда е оформена в три етажа с конусообразен покрив и четириъгълна кула с часовник. Външната архитектура на двореца е като реплика на френските ренесансови дворци от XVIII век – с фигурална зидария, висока мансарда с метална обшивка и куполообразен завършек в единия край. Първият етаж е зает от просторен хол, свързан с приемни зали, музикален салон, трапезария, кабинет и работни помещения. На втория етаж са разположени царските спални и стаи за гости. Интериорът е представен от стилна английска мебел, автентични мраморни камини, френски полилеи, стенни и каминни часовници, инкрустирани със злато, редки картини.

■ **Сграда автоматична телефонна централа (АТЦ)**

Сградата има статут на архитектурно-строителна недвижима културна ценност с категория „местно значение“, съгласно Заповед № РД9Р-5/03.05.2012 г. на министъра на културата. Териториалният обхват на единична архитектурно-строителна недвижима културна ценност обслужваща сграда „АТЦ“ съвпада със застроената площ на сграда с идентификатор 10135.2567.154.90 по КК и КР на гр. Варна, одобрени със Заповед № РД-18-92/14.10.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Сградата „АТЦ“ е построена едновременно със сградата на Двореца и образува единен ансамбъл с него. В оригиналния си вид е съдържала голяма кухня в приземния си етаж и жилищни помещения на горния, ползвани от царските гвардейци. В източната част на горния етаж има и обособено жилище, навярно за началника на царската гвардия или друг високопоставен служител на Двора. Около 1970 г. е претърпяла сериозни вътрешни промени особено на горното ниво, където е изградена голяма за времето си телефонна централа за целия комплекс Евксиноград, от където носи името АТЦ. При тази реконструкция фасадите и покривът са реставрирани, благодарение на което техният оригинал е запазен и до днес. Около началото на XX век. старото дървено стълбище за самостоятелното жилище на втория етаж е заменено с масивно стълбище-портик в стила на сградата, което проектът запазва поради единната му връзка с другите фасадни решения.

**3. КАТЕГОРИЯ НА ОБЕКТА:**

Обектът, предмет на настоящата поръчка, е първа категория, съгласно чл.137, ал. 1, т. 1, б. „л“), „м“), „н“) от Закона за устройство на територията.

**III. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ДЕЙНОСТИТЕ, СВЪРЗАНИ С ДОСТАВКАТА**

**1. Изисквания към извършване на дейностите, свързани с доставката**

Извършените доставки на растителните видове се отчитат периодично след представяне на Акт – протокол за приемане на извършени доставки и засаждания, по образец на ОПРР, който се предоставя на Изпълнителя, с придружително писмо до участника, определен за изпълнител.

Окончателното приемане на извършените и отговарящи на предварително обявените условия доставки и засаждане се извършва съгласно клаузите на договора.

**2. Изисквания към растителните видове, които следва да се доставят и засадят в парка на дворец „Евксиноград“**



2.1. Доставените растителни видове следва да отговарят на следните технически спецификации:

2.1.1. Български стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти, или еквивалентни;

2.1.2. Европейски технически одобрения (с или без ръководство), когато не съществуват технически спецификации по т. 2.1.1;

2.1.3. В случай, че технически спецификации по т. 2.1.1. и 2.1.2. не съществуват, доставените растителни видове да съответстват на признати национални технически спецификации.

2.2. Когато техническите спецификации не могат да бъдат определени по горния ред, включително когато такива не съществуват, не са публикувани или не са влезли в сила, същите се определят от:

2.2.1. Български стандарти, с които се въвеждат европейски или международни стандарти, или еквивалентни;

2.2.2. Български стандарти или еквивалентни;

2.2.3. При условие, че не са налице публикувани стандарти по т. 2.2.1. и т. 2.2.2., се прилагат български технически одобрения, както и нормативните актове за изпълнение.

2.3. Всички засадъчни материали, които ще се ползват в процеса на работа следва да се одобряват от Възложителя, на база на представяне на изискуемите документи, мостри или чрез проби.

2.4. Изпълнителят следва да осигури съответствието на доставените за влагане на обекта засадъчни материали без дефекти. Изпълнителят следва да извършва визуална проверка и да проверява документите по доставките, както и други, свързани с това дейности. Доставените растителни видове, които не съответстват на изискванията на техническите спецификации и действащите стандарти, следва да се отстранят незабавно от обекта.

2.5. Доставените растителни видове следва да се съхраняват и опазват по начин, осигуряващ защита от повреди и невъзможност за влошаване на техническите им характеристики. Растителните видове, които са негодни или увредени и не могат да се влагат в обектите, следва да се заменят, без да се изискват допълнителни средства от Възложителя.

2.6. За всички посочени стандарти се прилагат съответните последни издания. Ако за посочен в настоящата спецификация стандарт има последващо по-ново издание, същото е валидно.

2.7. При изпълнение, документиране и приемане на извършените доставки и засаждания се спазват стриктно всички изисквания на българската нормативна уредба.

### **3. Нормативни актове**

Изпълнението на възложените дейности по доставки трябва да отговаря на изискванията, установени с приложимите нормативни актове:

- ✓ ЗАКОН ЗА ПОСЕВНИЯ И ПОСЯДЪЧНИЯ МАТЕРИАЛ
- ✓ ЗАКОН ЗА ЗАЩИТА НА РАСТЕНИЯТА
- ✓ НАРЕДБА № 1 от 27.05.1998 г. за фитосанитарен контрол
- ✓ НАРЕДБА № 73 от 31.05.2006 г. за определяне на изискванията, на които трябва да отговарят списъците със сортове на декоративни растения, които се поддържат от производителите и търговците

- ✓ НАРЕДБА № 80 от 22.06.2006 г. за производство и търговия на размножителен материал от декоративни растения, извършвана между държавите - членки на Европейския съюз
- ✓ НАРЕДБА № 70 от 29.05.2006 г. за въвеждане на изисквания към етикета или документа, издаван от производителя на размножителен материал от декоративни растения
- ✓ НАРЕДБА № 75 от 31.05.2006 г. за определяне на условия и списък с изисквания за здравно състояние на размножителния материал от декоративни растения
- ✓ НАРЕДБА № 76 от 31.05.2006 г. за установяване на допълнителни условия относно наблюдението и контрола на производителите и търговците на овошен посадъчен материал и овощни растения
- ✓ НАРЕДБА № 24 от 28.05.2004 г. за производство и търговия с посевен и посадъчен материал от медицински и ароматни растения
- ✓ НАРЕДБА № 56 от 9.05.2006 г. определяща образците на официалните фитосанитарни сертификати и на фитосанитарните сертификати за реекспорт, съпровождащи растения, растителни и други продукти от трети страни
- ✓ НАРЕДБА № 68 от 16.05.2006 г. за фитосанитарни проверки на внасяните от трети страни растения, растителни и други продукти, осъществявани на места, различни от определените за въвеждане на територията на Европейската общност
- ✓ НАРЕДБА № 56 от 9.05.2006 г. определяща образците на официалните фитосанитарни сертификати и на фитосанитарните сертификати за реекспорт, съпровождащи растения, растителни и други продукти от трети страни
- ✓ ЗАКОН ЗА ОБЩЕСТВЕНИТЕ ПОРЪЧКИ (ЗОП)
- ✓ ЗАКОН ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА (ЗУТ)
- ✓ ЗАКОН ЗА ЗАЩИТЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ (ЗЗТ)
- ✓ ЗАКОН ЗА КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО (ЗКН)
- ✓ ЗАКОН ЗА АВТОРСКОТО ПРАВО И СРОДНИТЕ МУ ПРАВА (ЗАПСП)
- ✓ Наредба № Из-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (обн. ДВ, бр. 96 от 2009 г.; попр. бр. 17 от 2010 г.; изм. бр. 101 от 2010 г.); публ. без посл. изм. БСА, бр. 10, 11 и 12 от 2009 г.
- ✓ Наредба № Из-1919 от 2011 г. за реда за осъществяване на държавен противопожарен контрол (ДВ, бр. 61 от 2011 г.); публ. БСА, бр. 10 от 2011 г.
- ✓ ЗАКОН ЗА ЗДРАВЕТО (ЗЗ)
- ✓ ЗАКОН ЗА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА (ЗООС)
- ✓ ЗАКОН ЗА ЗДРАВΟΣЛОВНИ И БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД (ЗЗБУТ)
- ✓ КОДЕКС НА ТРУДА (КТ)
- ✓ Наредба № 12 от 2005 г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на товарно-разтоварни работи (ДВ, бр. 11 от 2006 г.)
- ✓ Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване (обн. ДВ, бр. 88 от 1999 г.; изм. и доп. бр. 48 от 2000 г., бр. 43 от 2003 г., бр. 37 и 88 от 2004 г. и бр. 40 от 2008 г.); публ. БСА, бр. 12 от 2008 г.
- ✓ Наредба № 3 от 2001 г. за минималните изисквания за безопасност и опазване на здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място (обн. ДВ, бр. 46 от 2001 г.; изм. и доп. бр. 40 от 2008 г.)
- ✓ ЗАКОН ЗА НАЦИОНАЛНАТА СТАНДАРТИЗАЦИЯ
- ✓ ЗАКОН ЗА НАЦИОНАЛНАТА АКРЕДИТАЦИЯ НА ОРГАНИ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ НА СЪОТВЕТСТВИЕТО

#### **4. Достъп за проверка на изпълнението на предвидените дейности**

Изпълнителят трябва да осигури свободен достъп на представителите на Възложителя, на строителния и авторски надзор, на Управляващия орган по ОП „Регионално развитие”, на Сертифициращия орган, на Одитиращия орган, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите и външни одитори за извършване на проверки на обекта и по водената документация.

#### **5. Работен език**

Работният език на договора е българският. Езикът за комуникации е български. При необходимост, Изпълнителят е задължен да осигури за своя сметка съответния превод.

#### **6. Организация на работа**

Заедно с офертата да се подготви и предаде: **Календарен план – график** за изпълнение на предвидените доставки. Организацията на работа трябва да бъде такава, че да позволява едновременно извършване на няколко основни технологични потока.

Прогнозният срок за изпълнение на поръчката е **120 (сто и двадесет) календарни дни**, считано от датата на сключване на договор.

#### **7. Отговорности**

Изпълнителят е отговорен за качествено изпълнение на всички дейности, свързани с доставката засаждането на предвидените растителни видове.

Плащанията ще се извършват по начина, посочен в проекта на договор и след подписване на всички необходими документи, съгласно действащото законодателство, удостоверяващи успешното приключване и приемане на всички дейности от компетентните органи.

Гаранционните срокове да са в съответствие с предвидените в действащото законодателство, но не по-малко от два вегетационни сезона за засадените растителни видове, като изпълнителят е отговорен за отстраняване на всякакви дефекти в изпълнените дейности, в гаранционните срокове.

#### **8. Цели, изисквания и дейности по изпълнението на поръчката:**

##### **8.1. Цели:**

- Възстановяване или допълване на масивите от автентичния вид на парка, създадени с цел визуална или ветрова изолация в определени зони;
- Възстановяване на богатия видов състав от дървесни, храстови и тревисти растения на територията на парка.

#### **РОЗАРИУМ**

При реставрацията на парка се възстановява съществуващият в автентичния вид на парка розариум, който се ситиуира по запазен в архива проект. Около розариума се засаждат ниски вечнозелени широколистни дървета от вида *Photinia serullata*, който достига размерите на висок храст 4-5 м, ще осигури ветрозащита и зрителна изолация на пространството и не на последно място ще има декоративен ефект през цялата година. От двете страни на подхода се засаждат колоновидни топиарии от вида *Taxus baccata* за рамкиране и подчертаване на прехода към този елемент на парка.



### **„ЦАРСКО КРЕСЛО“**

Любимото кресло на Фердинанд за размисъл и наблюдения се възстановява и пространството около него се оформя като панорамна площадка. В тази връзка пред нея е проектиран зелен остров от ниска растителност, която не скрива гледката и формира деликатен преход на погледа от ската към морската шир. Подбраните растения са перенни, издръжливи на засоляване и цъфтящи главно в нежно лилава гама. В близост до креслото се засажда *Quercus pubescens*, който е с размерите на средно високо до ниско дърво, с широка, разперена корона, светлолюбив и издържащ на сухи, варовити почви дървесен вид.

### **ОРАНЖЕРИИ**

Ивицата северно от Г-образната оранжерия е важна част от **Маршрута Ботанико** – познавателен. Съществуващата растителност в нея е засадена хаотично, затваря пространството за погледа на посетителя и не е в унисон с автентичния вид на парка. Поради което в голямата си част се премахва или премества, запазват се само 2 дървета от вида *Abies cerphalonica* и се оформят групи от цъфтящи или вечнозелени храсти */Laurocerasus officinalis/*, почвопокривни растения от вида *Vinca minor* и тревни площи. Цъфтящите храсти са от вида *Buddleja davidii* – с дълготраен цъфтеж /проектиран в ослънчените части на ивицата/ и *Lonicera tataricum*, устойчив на засенчване /разполага се между дърветата/.

Пространството между оранжериите се паркоустроява с оглед организиране на изложба от сбирка от растения, открити и наименувани на Фердинанд. Тясното пространство определя паркоустройственото решение, като са използвани пестеливо живи плетове, с различна конфигурация и палметни форми на *Yugus communis*.

### **ЩАЛ**

Във връзка с извършване на реставрация на съществуващата конюшня и придобиването ѝ на нови функции на музей пространството около сградата е оформено с места за сядане, приютени сред живи плетове и острови от перенни сенкоиздръжливи растения.

### **ДВОРЕЦ – Френска градина**

Около площадката на нивото на двореца се засаждат дървета и ниски храсти, за да ѝ се осигури рамка и засенчване, а същевременно да се запази видима подпорната стена.

От двете страни на площадката пред двореца се засаждат редово дървета, които да подчертаят представителния характер на зоната. Завършването на тази визия е допълнено и от проектирано в основата на тези дървета насочено осветление. При най-долната тераса, на мястото на липите, които са в лошо състояние, се засажда група от вида: *Acer saccharinum*, който е студоустойчив, издържащ на засенчване и засолени почви дървесен вид, и не на последно място притежава интересни по форма и багра листа, красиви и през есента със златистото си обагряне. Топиариите от вида *Buxus sempervirens* се подрязват дълбоко /1м/, за да се стимулира съгъстяване на короните.

Зацветяванията в тази част са решавани по различен начин през годините, поради което няма установен конкретен видов състав или цветна композиция, които да бъдат заложили в настоящия проект като автентичен композиционен елемент. Добре е да бъдат използвани многогодишни цветя в 2 до 3 хармонични багри.

### **СЛЪНЧЕВ ЧАСОВНИК**

Площадката при слънчевия часовник е важна част от **Общопознавателния маршрут**. Освен часовника, който е акцентиран като туристическа атракция, тя е и подходящото място

посетителите да се насладят на интересни панорамни гледки към фара, плажовете на север и юг и морската шир. Разположена е върху геомоделиран скат, върху който е засаждана в миналото почвоукрепваща растителност, която към момента се намира в крайно лошо състояние /прорасла, сгъстена, с множество сухи части/. Скатът се почиства и се укрепва с ниски почвоукрепващи, светлолюбиви и невзискателни към почвените условия храсти от видовете: *Cotoneaster horizontalis*, *Juniperus Sabina* и *Hippophae rhamnoides*. Тясната ивица, разположена централно по оста на алеята, отвеждаща до площадката, при съществуващо положение е озеленена с видове *Euonimus japonica* *Koelreuteria paniculata*/, които са в крайно лошо състояние. Според проектното решение в нея се засаждат ниски сенкоиздръжливи и невзискателни храсти от вида *Lonicera pileata*. В ивицата над ската, разположена южно от алеята, се засаждат редово 4 бр. дървета от вида *Ziziphus jujuba* /сухоустойчив, невзискателен към почвените условия/, което осигурява засенчване на алеята и визуална връзка с южно разположената брегова ивица и фара. В края на ивицата е засаден видът *Quercus pubescens* /сухоустойчив, невзискателен към почвените условия/, който е с широка корона и ще осигури засенчване в една част от изгледната площадка. Скатът южно от площадката се почиства и засажда с почвоукрепваща растителност от вида *Rhamnus catarctica*.

### РАЗКОПКИ

При разкопките се предвиждат главно мероприятия по саниране на съществуващата растителност. Към момента, според официални сведения се оказва, че под земята съществува все още неразкрит Средновековен град и предстои да бъдат провеждани в бъдеще множество археологически проучвания. Предвид изброените факти – не е уместно да се паркоустроява пространството, западно от руините в този му вид. Единствено на места под склопа на съществуващия масив са проектирани групи от сенкоиздръжливи ниски дървета и храсти, чрез които се акцентират различни фрагменти от крепостната стена. Откъм страната на морето няма ограничения, свързани с бъдеща археологическа дейност. В тази част са проектирани групи от дървета и храсти, устойчиви както на климатичните условия, така и на засоляване.

### АНГЛИЙСКА ГРАДИНА

При реконструкцията на растителността в Английската градина се търси постигане както на автентичния вид на градината, така и подбор на видове, които доказано успешно са аклиматизирани в района. В резултат на което се предвижда подмяна само на изсъхнали дървета с нови, едроразмерни растения от същия вид. Само на места дървета в лошо състояние и в доказано лошо състояние на територията на целия парк се подменят с едроразмерни дървесни растения от друг вид, с аналогични декоративни качества /подобна форма и фрактура на короната/, но доказано приспособени към условията на средата. В ивицата откъм лозовия масив се засажда плътна вечнозелена растителност, с цел подобряване на микроклиматичните условия за растителността в останалите части на градината и зрителна изолация от лозовите масиви. За целта е използван вида: *Ilex aquifolium*., който е вечнозелен и издържа засенчване и засоляване и е ситуиран в групи. Също така са проектирани групи от *Acer saccharinum*, който е студоустойчив, издържащ засенчване и засолени почви дървесен вид.

### 8.2. Изисквания към доставения посадъчен материал по форми:

#### ▪ Конусовидни форми:

62	D1 <i>Taxus baccata</i> боскет конус	180-200
----	--------------------------------------	---------

125	1. Abies cephalonica	550-600
126	Abies cephalonica	250-300
127	2. Abies nordmanniana	550-600
128	3. Abies pinsapo	550-600
131	7. Picea pungens 'Glauca' – сиво - син	450-500
132	8. Picea omorica	450-500
175	56. Taxus baccata-боскет	конус с височина 180-200 см

**Растенията да бъдат с корона.**

**Отстранява се оферта, ако растението няма корона, а единствено централно разположено стъбло с отделни клонки.**

**Форма на короната:**

Отношението Височина/Ширина да е в границите между 15/9 и 15/11.

**Отстранява се оферта, ако отношението Височина/Ширина е извън в границите между 15/9 и 15/11.**

**Цвят:**

Цветът да е за зелените – тъмно зелен, за сиво-сините – ярко син или сив.

Ако цветът не съответства, преобладава жълто или кафяво, или сиво-сините форми са зелени – офертата се отстранява.

▪ **Плачещи форми:**

129	4. Cedrus atlantica 'Glauca pendula'	300-350
-----	--------------------------------------	---------

**Стъбло:**

Обиколката на стъблото на височина 1 метър над земята да е над 14 см.

**Ако Обиколката на стъблото на височина 1 метър над земята е под 14 см и/или по стъблото се забелязват наранявания и хралупи – офертата се отстранява.**

**Корона:**

Короната да е с голяма площ (над 2 м<sup>2</sup>), с множество клони, някои от тях да достигат земята.

**Офертата се отстранява, ако Короната е с площ под 2 м<sup>2</sup>**

**Цвят:**

Цветът да е пътен, ярко син или сив.

**Ако цветът не съответства, преобладава жълто или кафяво, или зелен – офертът се отстранява.**

▪ **Естествено колоновидни форми:**

176	57. Cupressus sempervirens 'Pyramidalis'	450-500
-----	--	---------

**Растенията да бъдат с корона.**

**Ако растението няма корона, а единствено централно разположено стъбло с отделни клонки, офертата се отстранява.**

**Форма на короната:**



Отношението **Височина/Ширина** да е в границите между 9/1 и 12/1.  
Ако отношението **Височина/Ширина** е извън границите между 9/1 и 12/1, офертата се отстранява.

**Цвят:**

Цветът да е плътен.

Ако цветът не съответства, преобладава жълто или кафяво, офертата се отстранява.

▪ **Кълбовидни дървета:**

136	15.Acer platanoides 'Globosum'	H 25-30
-----	-----------------------------------	---------

Растенията да бъдат с корона.

Ако Растението няма корона, а единствено централно разположено стъбло с отделни клон, офертата се отстранява.

**Форма на короната:**

Отношението **Височина/Ширина** да е в границите между 4/3 и  $\frac{3}{4}$  и короната да е симетрично разположена върху стъблото..

Офертата се отстранява, ако Растението не отговаря на нито едно от двете гореописани изисквания.

**Стъбло:**

Стъблото да е право и симетрично.

**Площ на короната:**

Короната да е с голяма площ (над 4 м<sup>2</sup>).

Растението се отстранява, ако короната е с площ под 4 м<sup>2</sup>

▪ **Палметни форми:**

55	C3 Pyrus communis палметна	палметна форма, h180-200
----	----------------------------	-----------------------------

**Стъбло:**

Обиколката на стъблото да е над 14 см.

Ако Обиколката на стъблото е под 14 см и/или по стъблото се забелязват наранявания и хралупи, офертата се отстранява.

Растението да има корона.

Ако Растението няма корона, а единствено централно разположено стъбло с отделни клонки или короната не е в една равнина (плоска), офертата се отстранява.

**Площ на короната:**

Короната да е с голяма площ (над 2 м<sup>2</sup>).

Офертата се отстранява, ако Короната е с площ под 2 м<sup>2</sup>

▪ **Естествени солитери:**

16	A16 Acer palmatum 'dissectum' солитер	125-150
70	D9 Acer shirasawanum 'Aureum'	120-150
71	D10 Acer palmatum 'Garnet'	150-180
72	D11 Acer palmatum 'Dissectum'	120-150
163	41.Acer palmatum 'Garnet'	150-180
164	42.Acer palmatum 'Dissectum'	120-150
165	43.Acer shirasawanum 'Aureum'	120-150

**Растението да има корона.**

**Ако Растението няма корона, а единствено централно разположено стъбло с отделни клонки, офертата се отстранява.**

**Форма на короната:**

**Короната да е с асиметрична и разчупена форма.**

**Ако Растението не отговаря на нито едно от двете гореописани изисквания, офертата се отстранява.**

**Стъбло:**

**Обиколката на стъблото да е над 14 см.**

**Ако Обиколката на стъблото е под 14 см и/или по стъблото се забелязват наранявания и хралупи, офертата се отстранява.**

**Площ на короната:**

**Короната е с голяма площ (над 1.5 м<sup>2</sup>).**

**Офертата се отстранява, ако Короната е с площ под 1.5 м<sup>2</sup>**

▪ **Едроразмерни дървета:**

146	24.Liquidambar styraciflua	H 20-25
150	Quercus frainetto	H 16-18
151	28.Quercus pubescens	H 16-18

**Растението да има корона.**

**Ако Растението няма корона, а единствено централно разположено стъбло с отделни клонки, офертата се отстранява.**

**Форма на короната:**

**Короната да е симетрично разположена върху стъблото.**

**Стъбло:**

**Стъблото да е право и симетрично.**

**Ако Стъблото не е право, симетрично или по него не се забелязват наранявания и хралупи, офертата се отстранява.**

**Площ на короната:**

**Короната да е с голяма площ (над 4 м<sup>2</sup>).**

**Офертата се отстранява, ако Короната е с площ под 4 м<sup>2</sup>.**

Предложени за доставка растителни видове, с характеристики равни или по – високи от минимално изискуемите, се оценяват съгласно заложените критерии в методиката за оценка.

Всеки вид трябва да е придружен със сертификат от производителя и документ за извършен фитосанитрен контрол.

За позиции 16, 55, 62, 70, 71, 72, 77, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 138, 146, 150, 151, 163, 164, 165, 175, 176 от посочената в документацията количествено-стойностна сметка /КСС/ се изисква да се предостави снимков материал на цифров и на хартиен носител с размер не по малък от 9 X 13 см. Снимките на хартиен носител следва да изобразяват растенията, които ще бъдат доставени, а не примерни! На гърба на всяка снимка трябва следва да е отбелязана позицията от КСС, която представя (номер и наименование). Към снимковия материал следва да се приложат сертификат на производителя, актуален към датата на подаване на офертата, както и следните данни – височина, обиколка на стъблото, плътност/форма/площ на короната, цвят и т.н.

### 8.3 Дейности по изпълнението:

Доставката и засаждането на посочените в количествено-стойностната сметка количества и видове растителност следва да се извършат в най-благоприятния, препоръчан от производителя период и по технология за засаждане, също препоръчана от производителя, като се отчетат посочените рискове и съгласно техническото предложение на изпълнителя. Засаждането се извършва съгласно приложения към документацията дендрологичен проект.

Растителни видове, които при първия и втория вегетационен период, не покажат признаци за развитие се подменят от изпълнителя за негова сметка със същия по вид и характеристики посадъчен материал през следващия благоприятен за засаждане период.

Участникът следва да представи план за управление на рисковете, свързани с изпълнението на поръчката, а именно:

- Липса на достатъчна дълбочина – наличие на плитка скала, ограничаваща възможността за изкоп с необходимите размери;
- Липса на възможност за достъп на едрогабаритна техника за доставката и засаждането;
- Лоши климатични условия.

Участникът следва да предложи и двугодишна план-програма за поддръжка на засадените видове от страна на Възложителя.

## IV. ВИД НА РАСТЕНИЯТА, КОИТО ЩЕ СЕ ДОСТАВЯТ И ЗАСАЖДАТ

Позиция	Наименование	
1	A1 Datura candida hibrid	мин 15 см
2	A2 Rhododendron catawbiense 'Percy Wiseman'	50-60
3	A3 Dicentra spectabilis	мин 15 см
4	A4 Eremurus hibrid	мин 15 см



Позиция	Наименование	
5	A5 Allium holandicum 'Purple sensation'	луковици
6	A6 Photinia fraseri	топка върху 1.50 м стъбло
7	A7 Yucca gloriosa 'Variegata'	20-40
8	A8 Hosta 'Blue cadet'	мин 15 см
9	A9 Laurus nobilis	100-120
10	A10 Strelizia reginae	80-100
11	A11 Mahonia aquifolium	мин 15 см
12	A12 Hosta 'Patriot'	мин 15 см
13	A13 Callistemon lineare	мин 15 см
14	A14 Taxus baccata	60-80
15	A15 Hydrangea macrophylla 'Nikko Blue'	мин 15 см
16	A16 Acer palmatum 'dissectum' солитер	125-150
17	A17 Rhododendron catawbiense 'Grandiflorum'	50-60
18	A18 Rhododendron catawbiense 'Nova Zembla'	50-60
19	A19 Sambucus nigra 'Laciniata'/Sambucus racemosa 'Tenuifolia'	150-175
20	A20 Iris kaempferi 'Fortune'	грудки
21	A21 Pennisetum alopecuroides	мин 15 см
22	A22 Hydrangea macrophylla 'Bouquet Rose'	мин 15 см
23	A23 Iris kampfieri 'Variegata'	грудки
24	A24 Aspidistra elatior	мин 15 см
25	A24 Hosta 'Elegans'	мин 15 см
26	A26 Hosta 'Color Glory'	мин 15 см
27	A27 Lilium candidum	луковици
28	A28 Vinca minor	мин 15 см
29	A29 Ilex aquifolium - боскет , шам 1.50м.	топка върху 1.50 м стъбло
30	A30 Dicksonia antarctica	60-80
31	A31 Fatsia japonica (Aralia)	мин 15 см
32	A32 Cala palustris	грудки
33	A33 Iris germanica	грудки
34	B1 Mahonia aquifolium	мин 15 см
35	B2 Lilium candidum	луковици
36	B3 Aspidistra elatior	мин 15 см
37	B4 Dicentra spectabilis	мин 15 см
38	B5 Hosta 'Elegans'	мин 15 см
39	B6 Hydrangea macrophylla 'Nikko Blue'	мин 15 см
40	B7 Taxus baccata	60-80
41	B8 Ilex aquifolium - боскет, топка	топка върху 1.50

Позиция	Наименование	
	върху 1.50 м стъбло	м стъбло
42	B9 Eremurus hibrid	мин 15 см
43	B10 Hydrangea macrophylla 'Bouquet Rose'	мин 15 см
44	B11 Cala palustris	грудки
45	B12 Rhododendron catawbiense 'Nova Zembla'	50-60
46	B13 Hosta 'Blue cadet'	мин 15 см
47	B14 Hosta 'Aureomarginata' / Patriot	мин 15 см
48	B15 Datura candida hibrid	мин 15 см
49	B16 Iris kaempferi	грудки
50	B17 Lilium orientale 'Star gazer'	луковици
51	B18 Sambucus nigra 'Laciniata'/Sambucus racemosa 'Tenuifolia'	150-175
52	B19 Viburnum rhytidophyllum	50-60
53	C1 Buxus microphylla	25-30
54	C2 Ligustrum ovalifolium 18m'	20-40
55	C3 Pyrus communis палметна	палметна форма, h180-200
56	C4 Clematis 'Mazury'	20-40
57	C5 Nymphaea Marliacea alba	20-40
58	C6 Myrtus communis	мин 15 см
59	C7 Лалета кичести	луковици
60	C8 Ниски луковични /кокичета, минзухари, мускари/	луковици
61	C9 Високи луковични /нарциси, лалета, зюмбюли/	луковици
62	D1 Taxus baccata боскет конус	180-200
63	D2 Buxus microphylla	25-30
64	D3 Hosta 'Patriot'	мин 15 см
65	D4 Hosta 'Blue cadet'	мин 15 см
66	D5 Hosta 'Color Glory'	мин 15 см
67	D6 Rhododendron catawbiense 'English Roseum'	50-60
68	D7 Hydrangea macrophylla 'Bouquet Rose'	мин 15 см
69	D8 Corylus avellana contorta	100-120
70	D9 Acer shirasawanum 'Aureum'	120-150
71	D10 Acer palmatum 'Garnet'	150-180
72	D11 Acer palmatum 'Dissectum'	120-150
73	D12 Tulips "Monte Carlo"/ "Friged Famili"/"Gold West"	луковици
74	Саксии сдвоени полусфери за монтаж на стълб с резервоар	

Позиция	Наименование	
75	Балконски сандъчета UV устойчиви	
76	Държачи	
77	Ретро колело боядисано в бяло с кош	
78	Керамични кашпи рустика "Антик" d - 50см.	
79	Керамични кашпи рустика "Антик" d - 80см.	
80	Керамичен разделител м' / клинкерен/	
81	Шина инокс, h 25cm, d 2 mm, м' /Царско кресло/	
82	Субстрат за рододендрони 50л	
83	Субстрат за орхидеи 20л	
84	Субстрат за сакъз 50л	
85	Почвено торфена смеска универсална 70л/луковични/	
86	K1 <i>Leucojum hiemala</i>	мин 10 см
87	K2 <i>Barlia longebractiata</i>	мин 15 см
88	K3 <i>Allium neapolitanum</i>	луковици
89	K4 <i>Allium holandicum</i> 'Purple sensation'	луковици
90	K5 <i>Narciss</i> sp. - кичести	луковици
91	K6 <i>Narciss</i> sp. - ниски	луковици
92	K7 <i>Narciss</i> sp. - с дълга фуника	луковици
93	K8 <i>Muscari praecox</i>	мин 10 см
94	K9 <i>Tulipa</i> sp. - кичести	луковици
95	K10 <i>Tulipa</i> sp. - много стъблени	луковици
96	K11 <i>Tulipa</i> sp. - остро листни	луковици
97	K12 <i>Hyacinthus orientalis</i>	мин 15 см
98	K13 <i>Triteleia uniflora</i>	мин 15 см
99	K14 <i>Iris Taueri</i>	грудки
100	K15 <i>Iris heldreichii</i>	грудки
101	K16 <i>Iris sari</i>	грудки
102	K17 <i>Galanthus robustus</i>	луковици
103	K18 <i>Corbularia bulbocodium</i>	луковици
104	K19 <i>Arum dioscorides</i>	мин 15 см
105	K20 <i>Dianthus cruentus</i>	мин 15 см
106	K21 <i>Lavatera silvercup</i>	мин 15 см
107	K22 <i>Polemonium caeruleum</i>	мин 15 см
108	K23 <i>Adenopfora potanini</i>	мин 15 см
109	K24 <i>Digitalis speciosa</i>	мин 15 см
110	K25 <i>Lichnis alpine</i>	мин 15 см
111	O1 <i>Orhis picta</i>	мин 15 см
112	O2 <i>Orhis pseudosambucina</i>	мин 15 см
113	O3 <i>Orhis anatolica</i>	мин 15 см
114	O4 <i>Orhis fragrans</i>	мин 15 см
115	O5 <i>Orhis simian</i>	мин 15 см

Позиция	Наименование	
116	O6 Orhis longi cruris	мин 15 см
117	O7 Orhis morio picta	мин 15 см
118	F1 Arabis ferdinandicoburgi	мин 10 см
119	F2 Arabis ferdinandicoburgi variegata	мин 10 см
120	F3 Galium ferdinandicoburgi	мин 10 см
121	F4 Harbelea ferdinandicoburgi	мин 10 см
122	F4 Menta longifolia ferdinandi	мин 10 см
123	F6 Agave ferdinandi regis	мин 10 см
124	F7 Saxifraga ferdinandicoburgi	мин 10 см
125	1.Abies cephalonica	550-600
126	Abies cephalonica	250-300
127	2.Abies nordmanniana	550-600
128	3.Abies pinsapo	550-600
129	4.Cedrus atlantica 'Glauca pendula'	300-350
130	6.Juniperus virginiana	200-250
131	7.Picea pungens 'Glauca'	450-500
132	8.Picea omorica	450-500
133	12.Aesculus pavia	H 16-18
134	13.Acer colchicum	H 16-18
135	14.Acer palmatum	125-150
136	15.Acer platanoides 'Globosum'	H 25-30
137	16.Acer rubrum	H 16-18
138	17.Acer saccharinum	H 16-18
139	18.Betula nigra	H 14-16
140	19.Carpinus betulus	H 14-16
141	Catalpa bungei	H 16-18
142	20.Diospyros lotus	H 16-18
143	21.Eleagnus pungens	100-120
144	22.Fraxinus oxycarpa	H 16-18
145	23.Ilex aquifolium	150-175
146	24.Liquidambar styraciflua	H 20-25
147	25.Maclura aurantiaca	H 16-18
148	26.Morus alba	H 16-18
149	Quercus cerris	H 16-18
150	Quercus frainetto	H 16-18
151	28.Quercus pubescens	H 16-18
152	29.Quercus robur	H 16-18
153	30.Padus racemosa	250-300
154	31.Paulownia tomentosa	H 16-18
155	32.Platanus occidentalis	H 16-18
156	33.Prunus cerasifera 'Pissardii'	H 16-18
157	34.Robinia hispida	H 16-18



Позиция	Наименование	
158	35.Sambucus nigra	250-300
159	36.Sorbus aucuparia	Н 16-18
160	37.Sorbus torminalis	Н 10-12
161	38.Ulmus minor	Н 16-18
162	40.Zizyphus jujuba	150-180
163	41.Acer palmatum 'Garnet'	150-180
164	42.Acer palmatum 'Dissectum'	120-150
165	43.Acer shirasawanum 'Aureum'	120-150
166	44.Albizia julibrissin	Н 16-18
167	45.Corylus avellana 'Contorta'	80-100
168	47.Malus spectabilis	Н 16-18
169	48.Morus alba 'Pendula'	Н 10-12
170	49.Photinia serrulata	200-250
171	50.Punica granatum	80-100
172	53.Vitex agnus-castus	80-100
173	54.Ligustrum jonandrum-жерави	топиар - жерав
174	55.Taxus baccata -колоновиден	по детал, височина 250 см
175	56.Taxus baccata-боскет	конус с височина 180-200 см
176	57.Cupressus sempervirens 'Pyramidalis'	450-500
177	60.Juniperus sabina	мин 15 см
178	61.Amorfa fruticosa	мин 15 см
179	62.Buddleja alternifolia	мин 15 см
180	63.Buddleja davidii	мин 15 см
181	64.Cotinus coggygia 'Royal Purple' h70	мин 15 см
182	65.Eleagnus ebbingei	150-175
183	67.Hippophae rhamnoides	мин 15 см
184	69.Hydrangea macrophylla 'Bouquet Rose'	мин 15 см
185	70.Hydrangea macrophylla 'Nikko Blue'	мин 15 см
186	71.Laurocerasus officinalis 50-70	60-80
187	72.Lavandula angustifolia	мин 15 см
188	74.Lonicera fragrantissima	мин 15 см
189	75.Lonicera tatarica	мин 15 см
190	76.Mahonia aquifolium	мин 15 см
191	77.Rhamnus frangula	мин 15 см
192	78.Rhododendron catawbiense 'English Roseum'	50-60
193	79.Rhododendron catawbiense 'Grandiflorum'	50-60
194	80.Rhododendron catawbiense 'Nova	50-60

Позиция	Наименование	
	Zembla'	
195	81.Rhododendron catawbiense 'Persy Wiesman'	50-60
196	82.Rhododendrom ponticum	50-60
197	83.Rosa hybrida - чайно-хибридна	40-60
198	83a.Rosa hybrida - миниатюрна	10-20
199	84.Rosa hybrida-щам	100-125
200	85.Spiraea japonica 'Golden princess'	мин 15 см
201	86.Staphyllea pinnata	мин 15 см
202	87.Symphoricarpos albus	мин 15 см
203	88.Symphoricarpos orbiculatus	мин 15 см
204	89.Tamarix tetrandra	мин 15 см
205	90.Viburnum lantana	60-80
206	91.Weigela florida	мин 15 см
207	92.Weigela floribunda	мин 15 см
208	93.Weigela hybrida	мин 15 см
209	94.Yucca gloriosa 'Variegata'	30-40
210	95.Buxus microphylla /подмяна фигури/	25-30
211	105.Cotoneaster horizontalis	мин 15 см
212	107.Jasminum nudiflorum	мин 15 см
213	108.Lonicera nitida	мин 15 см
214	109.Lonicera pileata	мин 15 см
215	110.Vinca minor	мин 15 см
216	113.Rosa hybrida - катерлива	катерлива
217	114.Pennisetum alopecuroides	мин 15 см
218	Flox subbulata 'Emereld Blue' /царско кресло/	мин 15 см
219	Седуми 8 вида	мин 10 см
220	Tulipa /царско кресло/	луковици

**БРОЯТ НА РАСТЕНИЯТА ОТ ВСЕКИ ВИД, КОЙТО СЛЕДВА ДА БЪДЕ ЗАСАДЕН, Е СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 14 – КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА ЗА ДОСТАВКА И ЗАСАЖДАНЕ НА РАСТИТЕЛНИ ВИДОВЕ.**

**Оразмеряване на декоративната растителност:**

Всички иглолистни и широколистни видове с височина до 2.5 м – размерът се посочва в см височина със стъпка 25 или 50 см.

Широколистни видове с височина над 2.5 м – посочва се обиколка на стъблото в см, измерена на височина 1 метър над кореновата шийка, означават се:

- При стъбло със стандартна височина /1.8 до 2.1 м до короната/ Н 16-18 обиколка на стъблото между 16 и 18 см.

- При стъбло с височина 0.9 до 1.2 м до короната /half standart/ НА 16-18 обиколка на стъблото между 16 и 18 см.

**ВСИЧКИ ДЕЙНОСТИ СЛЕДВА ДА СЕ ИЗВЪРШВАТ ПРИ СТРИКТНО СПАЗВАНЕ НА ОДОБРЕНИТЕ ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ. В СЛУЧАЙ НА РАЗМИНАВАНЕ МЕЖДУ ПОСОЧЕНОТО В НАСТОЯЩИТЕ СПЕЦИФИКАЦИИ И ОДОБРЕНИТЕ ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ, ЗА МЕРОДАВНО СЕ ПРИЕМА ПОСОЧЕНОТО В ИНВЕСТИЦИОННИЯ ПРОЕКТ.**

ДО  
АДМИНИСТРАЦИЯТА  
НА МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ  
гр. София, бул. „Дондуков“ № 1

УЧАСТНИК: „БУРГАСЦВЕТ-90-ТАНЕВ“ ЕООД

ЕИК 102833771 Седалище и адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Алеко Богориди“ № 16  
тел: 056 841660 / факс: 056 841688

О Ф Е Р Т А

за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:  
*„Доставка и засаждане на растителни видове в парка на дворец „Евксиноград“*

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Представяме Ви нашата оферта за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с горепосочения предмет.

Декларираме, че сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас процедура и изискванията на ЗОП. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

Запознати сме с проекта на договор, приемаме го и ако бъдем определени за изпълнител, ще сключим договор в законоустановения срок.

Ние сме съгласни да се придържаме към това предложение за срок от 120 (сто и двадесет) дни след датата, определена за краен срок за предаване на офертите за участие.

При изпълнението на поръчката ~~ще използваме~~/няма да използваме услугите на следните подизпълнители (невярното се зачертава):

Наименовани е на подизпълните ля	Вид и обхват на дейностите, които ще извършва	Размер на дела на участието на подизпълнителя (в %)

Приемаме в случай, че нашето предложение бъде прието и бъдем определени за изпълнител, при сключването на договора да представим гаранция за изпълнение в размер и форма съгласно условията, посочени в Документацията за участие, с която ще гарантираме предстоящото изпълнение на задълженията си, в съответствие с договорените условия.

Като неразделна част от настоящата оферта, прилагаме:

1. Списък на документите, съдържащи се в офертата;



2. Предложение за изпълнение (техническо предложение);
3. Ценова оферта, съгласно изискванията на документацията;
4. Всички изисквани документи – подписани и подпечатани;
5. Други, по преценка на участника.

**ПОДПИС и ПЕЧАТ:**



Васил Танев (име и фамилия)  
Управител (длъжност на представляващия участника)

Дата: 16.07.2014г.

ДО  
МИНИСТЕРСКИЯ  
СЪВЕТ

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

за обществената поръчка с предмет:

*„Доставка и засаждане на растителни видове в парка на дворец  
„Евксиноград“*

Уважаеми Дами и Господа,

След запознаване с документацията за участие в откритата процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: *„Доставка и засаждане на растителни видове в парка на дворец „Евксиноград“*,

Ние, **“БУРГАСЦВЕТ-90-ТАНЕВ“ЕООД**

/ наименование на участника /

адрес на управление: гр.Бургас, ул.“Алеко Богориди“ №16

ЕИК/БУЛСТАТ 102833771, заявяваме, че желаем да участваме в процедурата и предлагаме да осъществим услугата съгласно изискванията на документацията при следните условия:

**Предлагаме:**

Следната оферта за изпълнение на поръчката в съответствие с изискванията на Възложителя заложили в Техническото задание:

## **А.ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ**

Настоящата обяснителна записка е част от Техническото предложение на „Бургасцвет-90-Танев“ ЕООД за участие в процедура „Доставка и засаждане на растителни видове в парка на дворец „Евксиноград“, свързана с проект „Реставрация и консервация на дворец „Евксиноград“ и прилежащия му парк“, финансиран по Оперативна програма „Регионално развитие“ съгласно схема за предоставяне на безвъзмездна помощ №BG161PO001/3. 1-04/2011

Съгласно предоставената количествена сметка към документацията на поръчката разделяме дейностите на следните етапи:

**I.Етап Доставка на вегетативни елементи - озеленителни дейности за доставка на шир. и иглолистна растителност;**

1.Подготовка за засаждане на декоративната растителност;

2.Доставка, засаждане и укрепване на растителността;

**II.Етап Доставка и монтаж на невегетативни елементи – доставка и монтаж на паркови елементи;**

1.Доставка на саксий – кашпи, балконски сандъчета, и др. елементи;

2.Доставка на ретро колело;

3.Доставка на субстрати;

При изготвяне на офертата се ползваха:

-указанията и изискванията в процедура „Доставка и засаждане на растителни видове в парка на дворец „Евксиноград“, към участниците;

-методиката за оценяване на предложенията;

-пълното описание на обекта и техническите спецификации;

-количествената сметка;

-и др. приложения и документи;

Начин на изпълнение на СМР/озеленителни дейности/:

Проектната разработка включва рехабилитация на парковата територия, като за целта се предвиждат дейности, в следните части: доставки на вегетативни и невегетативни елементи.

**I.Етап Доставка на вегетативни елементи - озеленителни дейности за доставка на шир. и иглолистна растителност;**

1.Подготовка за засаждане на декоративната растителност;

*Доставка и засаждане на дървесно-храстова растителност*

Изваждането на дърветата и храстите от декоративните разсадници при спазването на всички изисквания е важно условие за прихващането и нормалното развитие на новозасадените растения. Тези изисквания се свеждат до запазване на кореновата система и неповреждане на надземната част. Растенията ще се изваждат внимателно, за да се запазят не само по-дебелите корени, но и най-тънките коренови власинки, които играят голяма роля за прихващането на растенията. Изваждането става с острорежеща механизация, за да не се разкъсват корените при изваждането, а да се отрязват в правилен срез.





земята /поне на 3 места около растението/ и чрез завързване на растението с другия край на тела. На мястото на завързването около стъблото се поставят парчета от каучук за предпазването им от нараняване при търкането /при ветрове, бури и др. /

В обхвата на поръчката се предвиждат доставка и засаждане на следните позиции иглолистни дървета -29, 41, 62, от 125 до 129, 131, 132, 145, 174, 175, 176

#### **Засаждане на широколистни дървета**

Подготовката за засаждането на широколистните листопадни дървета се състои в резитба и съкращаване на кореновата система и короната. Най-напред се премахват всички наранени корени, както и наранените и счупените в резултат на изваждането или транспортирането клонки, след което се съкращават по-дългите корени. Короната се съкращава, в зависимост от бъдещето и формиране.

Засаждането на широколистната растителност се извършва в дупки с размери:

- за средноразмерна широколистна растителност - в дупки с размери 70/70/70 и 80/80/80 - /и при улично озеленяване/

- за едроразмерна широколистна растителност /или при бедни почви/ - в дупки с размери 100/100/100

Тези размери при съвсем лоши почвени условия може да се увеличат с по 20 см. , встрани и в дълбочина.

Преди засаждането в изкопаните дупки се забиват колове за прикрепване на дърветата. Коловете са от дървета със здрава дървесина, най-добре дъбови. Трябва да са с дебелина 6-8 см и дължина 2,50-3,00м. при тази височина на посадъчния материал. Частта от коловете, която ще се забие в почвата е добре да се импрегнира, за да не изгние бързо. Когато дърветата се засаждат по улиците и алеино, коловете се забиват под права линия. В тези случаи най-напред се забиват двата крайни кола и по тях се ориентират и останалите. Забиват се здраво в земята на еднаква дълбочина, като не трябва да се размърдват. Обикновено коловете се поставят откъм северната страна на новозасадените растения, за да ги предпазят от отрицателното въздействие на ниските температури през зимата. Когато се засаждат по улиците и алеите, коловете трябва да се забиват откъм тази страна, откъдето има най-голяма опасност от нараняване от транспортни средства.

Самото засаждане се извършва, като се спазват следните изисквания:

- почвата равномерно да се разпреди между корените, като най-напред се насипва почвата от горния по-хранителен слой;

- кореновата шийка трябва да остане на уровня на земята;

- дърветата да заемат строго вертикално положение;

- почвата да се уплътни много добре;

Около новозасадените дървета се оформя място за поливка. Най-накрая дърветата се привързват до коловете с възел във вид на осморка, след което се поливат, като нормата е 10-12 л. за едно новозасадено дърво. Където се налага ще се извърши поливане на единични дървета-с по 50 л. и с по 100 л. на брой с водоносна и маркуч 1 1/4".

При използване на растителен материал с открита коренова система, краткотрайното му съхранение на обекта трябва да става, като се осигури пълно покриване на корените с рохкава почва и поддържането им в умерено влажно състояние, а в случай на необходимост от по-продължително съхраняване на обекта, трябва да става в траншеи, разположени на отцедливи, сенчести и защитени от вятър места.

При използване на растителен материал с коренова бала, съхраняването им на обекта до засаждането му на постоянно място е необходимо да се запази целостта на

кореновата бала, нейната влага и да се предпази стъблото и короната от механични и други повреди.

В обхвата на поръчката се предвиждат доставка и засаждане на следните позиции широколистни дървета -6, 16, 19, 30, 51, 55, 59, 69, 70, 71, 72, от 133 до 144, от 146 до 171, 182.

#### **Засаждане на храстова растителност**

Засаждането на храстите с опадливи листа-/вкл. рози/ се извършва почти, както при широколистните дървета. Разликата е в:

- големината на дупките-те са с размер 30/30/30, 40/40/40 или 60-60-60 в зависимост от характера на почвите-/леки, средни или тежки/, възрастта и характера на посадъчния материал и биологичните особености на видовете;

- надземната част се съкращава по-чувствително-/до 1/3 или 1/2/;

- нормата на поливане на всеки новозасаден храст е 5-6 л. вода;

Вечнозелените широколиствени храсти е добре да се засаждат през пролетта, тъй като през есента не успяват да се вкоренят и често пъти надземната им част частично или изцяло загива. Засаждат се със земя-прави се опаковка на кореновата им система и надземната им част не се съкращава така чувствително, както при листопадните видове, а само се премахват някои наранени и счупени клонки. Самото засаждане е като при храстите с опадливи листа, но с по-обилна поливка и оросяване на короната.

#### **Засаждане на рози**

Времето за засаждане на постоянно място на корените облагородени рози е на есен или ранна пролет.

Есенното засаждане при условията на нашата страна, с изключение на най-високите места, е за предпочитане. В този случай розите се вкореняват своевременно и напролет започват по-рано своето развитие. Едновременно със засаждането есента се прави и зазимяването. При есенното засаждане леторастите не се изрязват а се засипват с 20-25 см. рохкава почва. По този начин розата се зазимява. Рано пролетта натрупаната почва се отстранява до присадката /нивото на терена/ и латорастите се изрязват на 2-3 см. Това съкращаване на старите леторастни стимулира спящите пъпки от присадката и вегетацията започва още при първите топли пролетни дни. Засаждането на розите през пролетта в градината започва веднага щом времето позволява да се работи на открито. Засаждането през май не е желателно, поради затопляне на времето и засушаване, условията стават неблагоприятни за вкореняване. Късното засаждане увеличава риска, самото прихващане става бавно и растенията се развиват слабо през първата година. През пролетта при засаждането на корените се изрязват леторастите с цел стимулиране на спящи пъпки. Засаждането на рози късно пролетта и лятото трябва да става с вече вкоренени в контейнери растения. При това засаждане корените внимателно се поставят в дупката заедно с почвения субстрат от контейнера, като се внимава да не се наруши вече формираната нова коренова система.

#### **Технология на засаждане**

По отношение на почвата декоративните рози не са много взискателни. Като се има в предвид, че те са облагородени върху подложки, които са диви и жизнени



растения, може да се обясни тяхната висока приспособимост към най - различни типове почва.

Когато дойде момента за засаждане на розите се премахва опаковката. Преди саденето се еопресняват корените, като се скъсяват до 18-20 см. Тъка се стимулира формирането на младите корени. Изкопава се ямка дълбока около 30 см. Размесва се изкопаната почва 1:1 с добре угнил оборски тор. Поставя се розата в изкопаната дупка като не се подгъва кореновата система и се внимава присадката да остане точно на нивото на терена. Насипаната край корените почва трябва добре да се трамбова. След засаждането се полива обилно докато се задържи вода отгоре. Това спомага за по-добро слягане на почвата около корените и следователно за успешно прихващане.

В обхвата на поръчката се предвиждат доставка и засаждане на следните позиции храстова растителност -1, 2, 7, 9, 11, 13, 14, 15, 17, 18, 22, 34, 39, 40, 43, 45, 48, 52, 53, 54, 58, 63, 67, 68, 130, 172, 173, от 177 до 181, от 183 до 214, 216

#### **Засаждане на цветя**

##### ***Засаждане на едногодишни и многогодишни цветя***

Видовете зацветяване в зелените площи с оглед на засаждането са:

- в геометрични групи;

Зацветяването се извършва в правилни фигури. Правилните геометрични групи се разделят на килимни-мозаични и обикновени. Обикновените правилни групи са по-прости в устройството си.

- в свободно-неправилни групи;

При по пейзажни решения в композиционно отношение на зелените площи.

- килимни-мозаични групи

Разнообразни орнаменти. Използват се видове с ниско стъбло, които цъфтят красиво или имат обагдени листа и понасят подстригване.

След оформяне на цветните ивици и фигури се пристъпва към засаждането на цветята в тях. На 1 кв. м площ са необходими средно 30-40 едногодишни и двегодишни цветя, а за бордюри-10-25-35 бордюрни цветя.

Цветята се засаждат в цветните фигури и на редове на различни разстояния в зависимост от височината им. Редовете се очертават с опъната връв. След това със шаблон, равен на разстоянията между цветята, в редовете се маркират местата им. В правоъгълни и квадратни фигури цветята се разполагат шахматно, а в кръгли и елипсовидни-концентрично. Цветния разсад се сортира, като по-едрият цвят се поставят в средните редове, а по-дребните в крайните.

Засаждането става със сажилни лопатки, колчета или с ръка. Цветята се заравят на същата дълбочина, на която са били в парниците. Когато се засаждат цветя, отглеждани в лехи и сандъчета, корените на отделните растения се скъсяват с 1/3 за да не се подвият при засаждането. След това корените на цветята се поставят в дупките и се закриват с почва, която се уплътнява. Цветята отглеждани в саксийки, се засаждат в по-големи дупки, на такава дълбочина, че да не се вижда на повърхността на фигурата торвата саксийка или балата с корените им.

След засаждане цветята се поливат внимателно с лейка или с маркуч със слаба струя, за да не се получи изравяне, счупване и повяляне на цветята.

Многогодишните цветя се засаждат в дупки с размери от 20 до 30 см. Изкопаната пръст се смесва с 2-3 лопати угнил оборски тор. Една част се насипва в дупката, а с останалата се заравят корените на цветята. Почвата се уплътнява добре около корените. След засаждането всяко растение се полива с вода. Многогодишните цветя, които цъфтят през есента, се засаждат през пролетта-/март-април/, цъфтящите през септември – октомври.

Разстоянията на които се засаждат цветята, зависи от размерите им и от характера на цветните фигури.

#### **Засаждане на луковични и грудкови цветя**

1. Типове подземни органи, при някои от най-често използваните цветя:

- Луковицата е видоизменено стъбло, при което разграничаваме дънце и месести люспи, които представляват видоизменени листа. Именно в тях се съхраняват хранителните вещества. Луковиците могат да бъдат едногодишни (при лалето) и многогодишни.

- Лалета, лилиумите и нарцисите се състоят от луковица, корени и стъбло с листа и цветни пъпки.

- Луковиците на минзухарите, гладиолите и фрезии са с твърдо вертикално стъбло и пъпки най-горе от които се развиват цветовете и листата. Луковиците умират всяко лято и на следващата година се развиват от детки (2, 3 и повече на брой).

- Грудката представлява видоизменен централен корен, (като понякога, но не винаги, участва и основата на стъблото) или страничен корен. Структурата ѝ е хомогенна, т. е. няма люспи. Характерен орган е за двуседелните растения (р. *Dahlia*)

Далиите имат грудкоподобни корени. Пъпките са разположени на повърхността или малко над нея.

- Грудките на каладиумите са с уголемето стъбло вместо корени.

- Ирисите и каната имат коренище (ризом) и дебело хоризонтално стъбло на или непосредствено под повърхността.

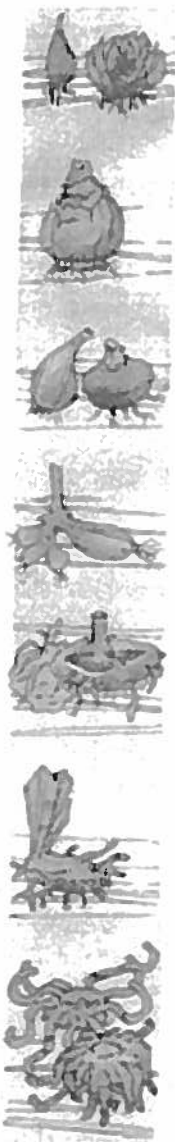
- Грудките на глоксинията, анемонето, ранункулуса и грудковата бегония с една или повече пъпки (оченца) от горната страна и корени от долната.

#### **2. Избор за садене навън**

Повечето луковични обичат силно слънце или шарена сянка. Ако дренажа не е добър има сериозна опасност от загниване на луковицата. Идеалното място за пролетните луковици е близо до южното изложение на стени, които ще ги предпазят от северните и западни студени ветрове. Много луковични избиват над почвата още януари и февруари и последващи застудявания и дори снеговалеж няма да им навредят. Чувствителни на студ са пъпките, но те все още са едва забележими.

#### **3. Брой на засаждане**

Луковичните седят много добре в градината, когато са засадени в групи по видове и цветове. Садете големите луковични като лалета и нарциси на групи от по 5 до 25, а малките като минзухари в групи от минимум 13.



*Иван Иванов*

*Л.С.*

*РА*

Луковиците трябва да са големи, твърди, да не са прекалено люспести и без дефекти.

#### 4. Есенни луковици за цветя през пролетта

Пролетно цъфтящите луковични като лалета, нарциси и зюмбюли се садят през есента - нарцисите и малките луковични като минзухарите се садят ранна есен (септември) - Лалетата и лилиумите се садят по-късно - докато почвата все още подлежи на обработка. Есенните луковици се садят в специално оформени легла в почви с много добри дренажни свойства. Много добра почвена смес е глинеста почва с пясък и перлит.

Лалетата се садят на по-дълбоко от показаното на графиките ако почвата е лека и мястото им е постоянно (в градината).

Има два метода на садене. Може да се изкопае цялото място до нивото на садене на всички луковици. Това е по-лесно когато се седи навън. Може да се оформят и дупки за всяка луковица.

За луковиците, които не са показани на графиката, основното правило е дълбочината да е такава, че разстоянието от върха на луковицата до повърхността да е 2-3 пъти по-големия диаметър на луковицата при по-големите луковици и 3 до 4 пъти диаметъра при по-малките.

Разстоянието между луковиците е 1-1,5 до 2 пъти дълбочината на засаждане при големите луковици и 2 до 3 пъти дълбочината при по-малките. Садят се по-дълбоко в пясъчливи почви и по-плитко при глинести почви.

#### 5. Пролетни луковици за цветя през лятото

Това са луковици, които не зимуват в почвата. Някои от тях още при първото понижение на температурите, преди сланиите трябва да бъдат извадени, почистени и прибрани /бегония, далия/. Други като гладиолите не са чак така чувствителни, но не могат да презимуват в почвата, а трети като ирисите могат да презимуват, но при добро мулчиране с кори или слама.

Най-разпространени растения са гладиолите/clubено-луковици/, бегониите/грудки/, далии/clubени/. Тези растения за разлика от типичните луковични поничите не са от вътрешността, а от повърхността на клубена. Клубена е запас на хранителни вещества, и както и луковиците помагат на растенията да преживяват при неблагоприятни условия. Този резервоар на хранителни вещества се запълва по време на растежа на самото растение през летния период. Летните клубено-луковични, които не понасят ниските температури на почвата и след приключване на вегетационния период се изваждат от почвата, почистват се и се съхраняват в покой на сухи и проветриви места с температура на въздуха 40-160С. Засаждането им трябва да стане, когато отmine вероятността за много ниски температури и слани. Желателната температура на почвата в 15 см. слое да бъде около 100-180С. Това са растения отглеждани на открито, но много често когато са отглеждани за отрязан цвят, за ранен цвят се отглеждат и в парници. Могат да бъдат садени в ъв високи миксирани лехи - гладиолите, далии, или ниски лехи - бегонии и ириси, като отделни цветни групи сред затревени площи или за отрязан цвят/гладиолите, далии.

#### 6. Подхранване

Обичат почви, богати на хумус като торо- или торфо- почвени смеси, които задържат достатъчно количество влага, но не и да подгизват. В началото луковиците имат достатъчно хранителни запаси, но е добре на дъното на леглото (дупката), което се изкопава за всяка луковица да се сложат по малко добре угнил оборски тор. Принципно торене се извършва веднъж в началото на пролетта и веднъж при появата на първите цветове.



В обхвата на поръчката се предвиждат доставка и засаждане на следните позиции цветя -3, 4, 5, 8, 10, 12, 20, 21, от 23 до 28, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 42, 44, 46, 47, 49, 50, 56, 57, 59, 60, 61, 64, 65, 66, 73, от 86 до 124, 217

II.Етап Доставка и монтаж на невегетативни елементи – доставка и монтаж на паркови елементи и субстрати;

1.Доставка на саксий – кашпи, балконски сандъчета, и др. елементи;

2.Доставка на ретро колело;

3.Доставка на субстрати;

В обхвата на поръчката е предвидено доставката на спомагателни материали:

- Сдвоени саксии-полусфери за монтаж с резервоар
- Балконски сандъчета –UV устойчиви с държачи
- Ретроколело боядисано боядисано в бяло с кош
- Керамични кашпи рустика ,Антик'-с d-50 и d-80 см
- Керамичен клинкерен разделител
- Шина инокс,h-25 см,d-2 мм
- Субстрати

1.Доставка на саксий – кашпи, балконски сандъчета, и др. елементи;

За акцентиране на отделни пунктове при интересни сгради, с цел насищане с цветна растителност характерните сектори на населените места се използват различни видове декоративни вази – кашпи /керамични/, сдвоени саксий, балконски сандъчета /пластмасови/ и др. Вазите имат предимно художествено-естетическо въздействие и допринасят в известна степен за омекотяване на сградите и съоръженията на обекта.

Тъй като по начало в тях се засаждат малко количество цветя, то трябва да се избягват грубите с дебели стени форми, както още често се прави в практиката.

Вазите трябва добре да се съчетават с околната обстановка (сгради, съоръжения и парк) по форма, размери и цвят.

В колоритно отношение вазите трябва много добре да се съчетават с цвета на околните сгради и съоръжения.

От значение е също така и какви цветя с какви багри се засаждат. Цветята също трябва да изпъкват с багрите си, за да могат по-добре да се възприемат от зрителите.

2.Доставка на ретро колело;

С този елемент ще подсилим художествено-естетическото въздействие на реконструираниите зелени площи и ще постигне акцентиране, чрез нова форма. Така ще се даде максимален израз на високия естетически ефект от цветните оформявания. Този архитектурен елемент внася разнообразие, като чрез него може да се постигне ефект на вертикално озеленяване, като се използва за съоръжение за засаждане на цветя.

3.Доставка на субстрати;

- за рододендрони-50 л.опаковки

Рододендронът обича кисели (рН от 4,0 до 5,5) и богати на хумус почви. Често в градините почвите са много леко кисели, а някои дори са варувани. За да расте добре рододендронът при такива условия, той трябва да се засажда в специална почва, предназначена именно за тези видове растения. Ежегодно рододендронът трябва да се подхранва със специални кисели торове. Те ще неутрализират калцийсъдържащите натрупвания около корените на растението, които попадат там от най-долните слоеве на почвата. Най-подходящото време за подхранването на рододендроните е април. Достатъчно е да внесете от 60 до 80 г на 1 кв. м.

- за орхидеи-20 л опаковки

По своя състав представлява специално преработена и обогатена смес от борови кори (мулч), кокосов чипс, торф и органични торове. Почвения субстрат за орхидея е с неутрална киселинност (неутрално рН – 6,5 – 6,8) и е богат на Азот (N), фосфор (P) и калий (K).

Това са сред най-важните хранителни елементи за правилното развитие на цветята.

- за сакъзи-50 л.опакровка

Оптимална пръст за сакъзите е глинесто - хумусна градинска пръст. Много е важно субстрата да е пропусклив. Идеалният състав на почвения субстрат за сакъзчета е Градинска почва : Оборски тор : Пясък : Перлит = 2 : 1 : 1 : 1.

- за лалета-70 л.опковка

Универсална торфена смеска -смес от тъмен и светъл торф с висока степен на угниване, допълнително обогатени с NPK торове, микроелементи, навлажнител, перлит и коригирано РН 5,5-6,5. Специалният състав на субстратите се характеризира с отличен дренаж и въздушен капацитет, издържат продължително време на преовлажняване и прекомерно засушаване, поддържат стерилна среда с пълна липса на болести, неприятели и нематоди.

**III. Календарен план-график за изпълнение на предвидените доставки .**

1. Линеен календарен график с хоризонтални диаграми.
2. Диаграма на работната ръка.









知

Don W. Lawrence

[illegible]

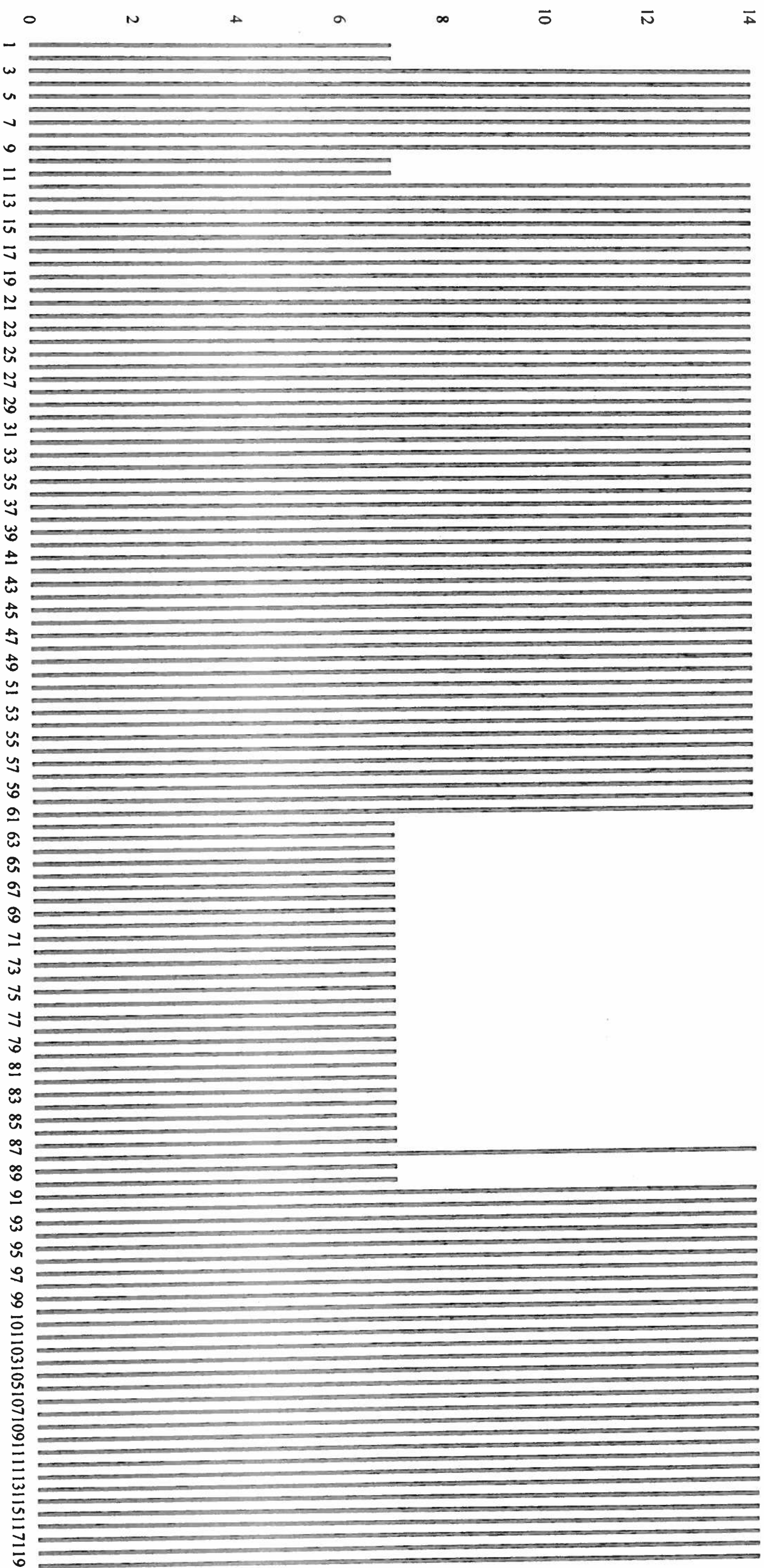
知

*Wm. H. Brewer*



2. ДИАГРАМА НА РАБОТНАТА РЪКА

16



IV. Двугодишна план-програма за поддръжка на засадените видове

1. Програма по технологична карта за дейности и манипулации по техните категории и интензитета на поддържането им.
2. Линеен график разположен във времето по извършваните манипулации, свързани с поддържането на засадените видове на озеленените площи по месеци, за срок от 2 години

*М. С. Андреев*

CS  
201

#### IV. Двугодишна план програма за поддръжка на засадените видове

##### 1. Програма по технологична карта за дейности и манипулации по техните категории и интензитета на поддържането им

№	ВИД СМР	Категория - поддръжка
		I повтаряемост
I	Отглеждане на единични дървета в озеленени площи	
1	Окопаване 8-15 см/за 10 бр./	2
2	Поливане на дървета по 50 л. на бр. с водоносна с маркуч-1 1/4 "	10
3	Наторяване с минерална тор	
3.1	За 10 бр x 100г	1
3.2	За 90 бр x 180г	1
4	Формиране корони на дървета -/при необходимост/	1
5	Пръскане с препарати в безопасно и облистено състояние-по 1 път	2
6	Събаряне сняг от иглолистни дървета за 30% /30 бр/Събаряне сняг от иглолистни дървета за 30% /30 бр/Събаряне сняг от иглолистни дървета за 30% /30 бр/Събаряне сняг от иглолистни дървета за 30% /30 бр/Събаряне сняг от иглолистни дървета за 30% /30 бр/Събаряне сняг от иглолистни дървета за 30% /30 бр/	2
II	Отглеждане на храсти-единични и в групи	
1	Прекопаване на единични храсти	4
2	Прекопаване на декоративни храсти с бел до 20 см-/75 бр/	4
3	Резитба на храсти и изнасяне на отпадъци	

*[Signature]*

3.1	До 5 г след засаждане-10% /10 бр/	1
3.2	Резитба за формиране на специални корони-/пирамидални,кълбовидни и др/ за 5% /5 бр/	2
4	Резитба за прерасли и зажелавели декоративни храсти с изнасяне на отпадъка за 15 бр.	1
5	Внасяне на органична тор и пренасяне на 30 м по 4 кг/1 бр/1 път на 2 год/	1
6	Внасяне на сухи минерални торове по 150 гр/бр-/1 път на 2 год/	1
7	Поливане на храсти с водоноска и маркуч-25 л/бр.-20% /20 бр/	10
8	Поливане на храсти със стац. оросителна система 20 л/м2 за 80 бр.=80 м2	10
9	Дъждуване на храсти за 100 бр.-/0,5 м3/100 бр./	2
10	Пръскане с препарати за 100 бр.храсти	1
10.1	В облистено състояние-1 кг химикал в 0,05 м3 вода	1
10.2	В необлистено състояние-0,05 м3 вода	1
11	Отрязване на прецъфтели цветове	1
12	Превързване на короната на храсти с канап при подготовка за зазимяване-2%-2 бр.	1
13	Зазимяване на незимоустойчиви храсти чрез покриване короната със затоплящи материали-5%-5 бр.	1
14	Изгърсване на сняг от храсти	2
15	Отзимяване на храсти-5%-5 бр.	1
16	Попълване-5%-5 бр.	
16.1	Изкопаване на дупки 40/40/40 см	1
16.2	Наторяване с органична тор по 4 кг/бр.	1
16.3	Засаждане на храсти в дупки	1
16.4	Поливане на храсти с водоноска и маркуч-25 л/м2	2
III	Поддържане на рози	
1	Отзимяване на рози:	
1.1	Високостъблени до 3 г-20 бр.	1

*[Signature]*

1.2	Нискостъблени до 3 г-60 бр.	1
2	Резитба на рози-зимна:	
2.1	Рози до 3 г.-80 бр.	1
3	Резитба на рози-лятна:	
3.1	Рози до 3 г.-80 бр.	4
4	Изрязване на диви леторасли-/за 50%-200 бр.	2
5	Прекопаване	6
6	Поливане	
6.1	Поливане с оросителна система	20
6.2	Поливане с водоноска	20
7	Наторяване с органична тор-2,5 кг/бр.	1
8	Наторяване с мин.тор-/5кг/100м2/-/N,P,K-50 г/м2/	2
9	Пръскане с препарати за защита от вредители и болести-/1кг/100м2-1 пръск/	6
10	Почистване от отпадъци,листа ,клони	6
11	Зазимяване на рози	
11.1	Високостъблени до 3 г-20 бр.	1
11.2	Нискостъблени до 3 г-60 бр.	1
IV	Поддържане на многогодишни /Перенни/ цветя	
1	Окопаване	4
2	Поливане-/20л/м2/	25
2.1	Поливане с оросителна система	25
2.2	Поливане с водоноска	25
3	Внасяне на минерална тор-/10г/м2/	1
4	Внасяне на органична тор-/10 кг/м2/	1
5	Плевене	4
6	Изрязване и почистване на прецъфтелите цветове	2
7	Почистване на отпадъци и листа	5
8	Провеждане и презасаждане на многогодишни цветя 10 бр./м2 или 200 бр./100 м2	1
9	Покриване за зазимяване на раст. с орган.тор и др. за 1/3 от площта	1

*Handwritten signature*

10	Откриване на зим.цветя-за 33 м2	1
V	Поддържане на цветни фигури от летни и сезонни цветя	
1	Разкопаване и направа на цветни лехи	2
2	Внасяне на прегор.об.тор по 4 т/дка	2
3	Внасяне на мин.тор по 60 кг/дка	2
4	Прекопаване с мотика	2
5	Подравняване с гребло	2
6	Засаждане на цветни фигури от летни и сезонни цветя с разчертаване-/3250 бр. за 100 м2/	2
7	Поливане с лейка до укрепване-/10 л/м2/	10
8	Почистване на площта около фигурите след засаждане	2
VI	Поддържане на цветни фигури от луковични и клубно-луковични цветя	
1	Разкопаване и направа на цветни лехи	1
2	Внасяне на прегор.об.тор 8-10 кг/м2-/900кг/100м2/	1
3	Внасяне на мин.тор -/60 кг/дка-6г/100м2/	1
4	Подравняване с мотика	1
5	Подравняване с гребло	1
6	Маркировка на местата за засаждане	1
7	Засаждане на луковични и клубно-лук.цветя в предвар.подотвени места	1
8	Почистване на лехите от отпадъци при ср.замърсяване и изнасяне извън тях	1
9	Поливане-/10л/м2/	
9.1	Поливане на цветя с стац.орос.с-ма с овал. До 20 см с монт. и демонт. на апар.при всяка поливка	4
9.2	Поливане с водоноска	4
10	Плевене	2
11	Прашене	2
12	Изрязване на прецъфтели растения и изнасяне на отпадъка	1
13	Изваждане на луковични	1

*[Handwritten signature]*

45  
09



14	Есенно прекопаване	1
15	Разбиване на буци	1
16	Подравн. с гребло	1

Изготвено по : Методически указания за поддържане на зелените площи  
-технологични карти /Министерство на териториалното  
развитие и строителството -1993 год/

СС  
004

*[Handwritten signature]*



## **Б. ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА**

- Идентификация на възможните рискове и предпоставки за качествено и навременно изпълнение на предмета на поръчката;
- Степен на въздействие върху изпълнението при възникването на риска;
- Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска;
- Мерки за преодоляване на риска.

Тук участникът дава описание на Методите за управление на следните рискове:

1. Липса на достатъчно дълбочина – наличие на плитка ограничаваща скала
2. Липса на възможност за достъп на едрогабаритна техника за доставка и засаждане
3. Лошо климатични условия
4. Времеви рискове
5. Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес.
6. Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта, а именно: Изпълнителя на настоящия договор и Възложител на договора за услуги и строителство, както и Изпълнителя.
7. Промени в законодателството на България или на ЕС; промени в изискванията на Закон за обществени поръчки, във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора сключен с Изпълнителя.
8. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя;
9. Трудности при изпълнението на проекта, продиктувани от спецификата му и/или непълноти и/или неточности в проектната документация.

Управлението на риска е непрекъснат процес, който е неразделна част от управленския процес. Инструментите и уменията, нужни за въвеждане на процеса по управление на риска и за получаване на разумна увереност, че целите ще бъдат постигнати, ще се изберат в съответствие с рисковете и при оптимално разходване на средства. Ние ще разработим Стратегия за управление на риска и ще въведем система за контрол и докладване (вътрешно и външно) на значимите рискове на съответните нива.

*Handwritten signature*

*Handwritten initials*

**Основни правила при разработване на стратегия за управление на риска са:**



При осъществяването на подобен обект се очертават редица чувствителни въпроси които могат да се идентифицират като рискови за успешното изпълнение на проекта.

Реализиране на риска, под каквато и да е форма е свързано със неблагоприятни последици за Възложителя. Като сборно понятие за обозначение на цялата съвкупност от отрицателни явления може да се използва понятието ВРЕДА. Тя отразява разликата в стопанското състояние на парка преди и след реализиране на риска. Вредата е равна на негативно отклонение на резултата от поставените цели. Ръководството ни ще заложи поставените цели от Възложителя така, че управлението на риска да е регламентиран процес на въздействие. Протичането на този процес ще се съпровожда с различни изменения, които настъпват както със средата на действие на управляващата част така и на управляваната част. По този начин ще се създават условия за изменение в характера на въздействията и реакцията изпълнителите. Предвиждането на тези изменения е свързано със съответна степен на елиминиране на съществуващата неопределеност в поставената среда. Изработване на решения от управляващата част в условие на действие в средата на неопределеност съпътства с определена доза риск. За елиминиране на риска е необходимо създаване на подходящи условия на промени в неопределената среда. За тази цел последните ще се характеризират в конкретен план. По важни са събития със случаен характер, които трябва ще бъдат неутрализирани с логични решения, като: недостатъчна степен на познаване на структурата на средата,

невъзможност ще се влияе върху определени параметри на поведението на средата, голямо многообразие на вариантите на поведение на елементите на средата. За ще се постигнат набелязаните цели управляваната част също да се съобрази със състоянието на неопределеност на средата. До голяма степен неопределеността и управляваната част е обособена. За елиминиране на неопределеността е необходимо да се изгради система за ранна диагностика, която тя може ще елиминира факторите на неопределеност.

От практическа гледна точка управлението на риска може ще се дефинира като процес на планиране, организация, регулиране, и контрол на дейностите по реализация на инвестиционните проекти. На управлението на риска съответства една част от тази дефиниция, минимизирането на неблагоприятните резултати които събития оказват процеса на изпълнение.

Както общото управление така и управлението на риска предполага вземане на решения с цел постигане на определените цели. Логическата процедура за вземане на решение в общото управление и управление на риска включва идентификация и анализ на проблема; формулиране на алтернативни решения на проблема; избор на най добро решение; осъществяване на избрана алтернатива и проверка на резултатите за адекватност и изменения на условията. Всичко това участникът в настоящата процедура ще изготви като анализ.

Параметри, на базата на които управленските решения да бъдат взимани, по време на реализация на проекта:

-Информирание-поведението на всеки от участниците в реализацията на проекта зависи от степента на ориентиране за средата, в която работи, както и на познаването ѝ. Липсата на информация често пъти води до забавяне на реакцията по отношение на средата. От гледана точка на тази функция управлението на риска изисква ще се осигури достатъчно информация на всички изпълнители. Това на практика намаля неопределеността. Основната мярка за това е редовните срещи между всички участници в проектите.

-Целеполагане – всяка цел поставена на база необходима информация намалява риска.

-Организиране - целите могат ще се окажат само идеален вариант при изпълнението на проектите и поведение за елиминиране на външната неопределеност. В крайна сметка управлението на риска се материализира в конкретни действия, засягащи Общината и ефективното използване на ресурси и хора.

-Контрол и регулиране – без оценка на състоянието и поведението на изпълнителите на инвестиционните проекти, не би могло ще се оцени до колко се изпълняват конкретните цели и щели в процеса на тяхното постигане се налага корекция. Във връзка с това контролно регулираща функция дава информация за степента на преодоляване на неопределеността на външната среда, т.е степента на елиминиране на риска.

Рискът е основен фактор в управлението на инвестиционния строителен проект. Необходимо е да има ангажимент и от възложителя на инвестиционния строителен проект, и от изпълнителя за идентифицирането и контролирането на рисковете на проекта. Тази тема изисква специално внимание от заинтересованите страни през отделните инвестиционни фази и следва да бъде разглеждана на всички срещи, за да се удостовери, че участниците в проекта са навременно информирани и наясно с появата на потенциални рискове и всички възможни мерки за тяхното елиминиране или минимизиране са взети.

Управлението на риска е задължителен елемент от процеса на цялостното управление на инвестиционния строителен проект. Степента на риск при проекта се проявява както в заплахата за реализацията на проекта, така и във възможностите за

*Михаел*

*ΣΣ 09*

нейното подобряване. Всеки риск е уникален за себе си, като съществуват рискове, които са били идентифицирани и анализирани и в предишни проекти и за които е възможно директно разработване на стратегия за управление на риска.

Управлението на риска в проектите е систематичен процес на идентифициране, анализиране, оценка и предприемане на мерки. Целта на управлението на риска в проекта е увеличаване до максимална степен на вероятността за положително въздействие върху проекта и намаляване до минимална степен на вероятността за отрицателно въздействие.

Предлагаме качествен анализ и оценка на риска, чрез създаване на риск регистър и матрица на рисковете. Тези инструменти се прилагат с цел ще се идентифицират и оценят и двете възможности – положителните и отрицателните последствия от рисковото събитие.

#### Процес на управление на риска

Управлението на риска представлява изпълнението на точно описани процеси с цел да не се допусне промяна в негативно направление на основните планирани и одобрени параметри, свързани с инвестиционния проект (удължаване срока на проекта, надвишаване бюджета на проекта, отклонение от обхвата и др.) Тези процеси са следните:

- ✓ определяне на факторите на влияние – анализ и оценка на тези фактори, които могат да предизвикат промяна в елементите на проекта;

- ✓ идентифициране на риска – определяне и документиране на онези променливи, характеризиращи основните елементи на проекта, за които има възможност да настъпи промяна в резултат на влиянието на посочените фактори;

- ✓ качествен анализ на риска – определяне на вероятния начин на промяна на идентифицираните рискови променливи;

- ✓ количествен анализ на риска – задаване на количествени стойности на извършения качествен анализ;

- ✓ оценка на риска – извършва се на две нива: свързано с конкретното осъществяване на целите на проекта в рамките на планираните времетраене и бюджет – тук оценката на риска се извършва от гледна точка на управлението на инвестиционния проект;

- ✓ свързано с изчислената ефективност на проекта – конкретен количествен измерител на риска се появява единствено при оценка на икономическия ефект, при другите видове ефективност – социална, културна, образователна и др., оценката на риска се извършва, чрез качествени измерители.

#### Методика за качествен анализ на риска

Качественият анализ на риска е оценка на влиянието и вероятността от даден риск, описан с лингвистични изрази. Този процес приоритетизира рисковете според евентуалното им влияние върху целта на проекта. Качественият анализ на риска е един от начините за определяне важността на дадени рискове и насочване на усилията към справяне с тях. Времето за реакция може да е критичен фактор при някои рискове. Оценката на качеството на наличната информация също спомага при преоценката на риска. Качественият анализ на риска изисква оценка на вероятностите и последствията чрез съответни методи и инструменти. Методиката, предложена в настоящото изследване, се състои от следните стъпки:

- ✓ Определяне на рисковете и категоризацията им (регистър на рисковете)

- ✓ Оценка на значимостта на риска

- ✓ Оценка на вероятността от настъпване на риска

- ✓ Съставяне на матрица на рисковете.

#### Определяне на рисковете и категоризацията им



Първата стъпка при всеки анализ на риска е да се идентифицират всички свързани с проекта рискове, за да се състави списък (регистър на рисковете). Регистърът ще е основа за оценяването на рисковете в матрица на риска.

При изготвянето на списък на рисковете по проекта е полезно да се използва категоризация на рисковете, които ще бъдат свързани със структурата на проекта. Съответните категории рискове могат да бъдат: рискове на проектирането и планирането (напр. промяна на проекта, изисквана от възложителя); рискове на строителството (напр. неправилна оценка на очакваните разходи и срокове); рискове на изпълнението (напр. наличност на активи, невъзможност ще се покрият стандартите за изпълнение, ефекти от законодателни и регулаторни промени); рискове за приходите (промяна в търсенето на услугите, слабо изпълнение на услугите, промени в цените); рискове от прекратяване (напр. прекратяване по вина на възложителя); технологични и амортизационни рискове (напр. ефект от технологична промяна) и т.н.

Идентификацията на риска е определяне на рисковете, които могат да повлияят на проекта и документирането на техните характеристики. Определянето на риска е итеративен процес. Първата итерация може да се осъществи от част от екипа по проекта или от екипа по управление на риска. Целият екип по проекта и основните заинтересовани лица могат да осъществят втората итерация. Щом бъде идентифициран даден риск, се разработват ефективни мерки за преодоляването му.

#### Оценка на значимостта на рисковете

При оценка на влиянието на рисковете по проект е важно да се определят количествено последиците от конкретния риск само веднъж и да е сигурно, че същият риск вече не е отчетен при формирането на основните разходи.

За да протече тази оценка по-ефективно, следва да се категоризират рисковете в съответствие с важността им (като катастрофални, критични, сериозни, умерени, пренебрежими) и да се започне от концентрирането първо върху най-значимите.

Оценката на риска не означава концентриране само върху преките ефекти от малко или повече определени рискове, но също и откриване на общия ефект от рисковете и преценяване на възможните им взаимодействия. Освен оценката на влиянието от даден риск ще се проследи и времето на възможните последици от този риск.

#### Оценка на вероятността от настъпване на риска

Възможният ефект от даден риск ще бъде свързан с вероятността от възникването му. Достигането до извод за вероятността от настъпване на риск по смислен и прозрачен начин не е лесна задача, особено когато няма налична база данни за подобни проекти. Затова допусканията параметри и процедурите, които ще се следват при оценяване на възможностите, ще бъдат логични и добре документирани. Като оценката на влиянието на рисковете, така и категоризацията на вероятността от настъпването им е полезен метод за залагане на приоритети в този процес (напр. често срещан, възможен, вероятен, отдалечен, невъзможен).

Общата стойност на риска се получава, като се умножи потенциалното му влияние по вероятността от възникването му. Практически може да се окаже необходимо да се допусне спектър от вероятности от възникване и ефекти от риска.

#### Матрица на риска

Изграждането на матрица на риска е процес, който може да се осъществи във всички фази от проекта. В матрицата на риска се отчита фактът, че един риск може да доведе до благоприятни или неблагоприятни последици. В зависимост от категоризацията на рисковете по отношение на вероятност за настъпване и значимост на риска и регистъра на рисковете се съставят диапазони, формулирани на няколко нива чрез индекс на риска. Възможно е да се приемат едни и същи индекси на риска при

11/11/2011

FS 49

благоприятните и неблагоприятните рискове или за първите да се аранжират по-нисък клас индекси, защото те са по-малко вероятни и по-малко значими по принцип в сравнение с неблагоприятните рискове.

На база създадената матрица на рисковете всеки участник дава оценка на съответния риск, след което се смята математически средната стойност за всеки риск и така се класират приоритетните рискове.

Възложителят е дефинирал някои рискове, които могат да възникнат при изпълнението на Договора и биха могли да имат евентуален отрицателен ефект върху изпълнението му. Нашият подход е да се признаят тези рискове и да работим в партньорство в парка и с ключови заинтересовани страни за намаляване на риска, доколкото е възможно.

Ръководството осигурява и отговаря за разпространението и обmena на информация в организацията при осъществяване въздействие върху изпълнението при възникването на риска. По този начин се стимулират постоянното подобряване на качествено управление на възникналия риск.

Взаимният контрол, обратна връзка, проследимост за спазване на правата и задълженията на служителите и оценка на тяхната работа се осъществява в оперативен порядък, чрез провеждане на оперативни заседания за възникналия риск, решенията от които се протоколират в свободна форма. На тези заседания се обсъждат и се вземат решения по текущите рискове и се набелязват конкретни задачи, отговорници и срокове за изпълнение на поръчките. Решенията записани в протокола имат силата на заповед на Управителя. Те се свеждат до знанието на работниците по звена. Техните отговорници следят за навременното и качествено отстраняване на възникналите рискове. Отклоненията от технологичната последователност на видовете работа се коригират своевременно. Управителя следи ландшафтния архитект вписан в регистъра по чл. 165, ал. 1 от Закона за културното наследство и технически лица ще спазват изпълнението на дейностите предвидени на оперативките. Той следи и контролира дейностите предвидени в договора ще се извършват качествено и в срок.

Предложения, запитвания, молби и други се предават от служителите на Управителя. Информация относно внесени изменения, както и нареждания за изпълнение на определени специфични задачи от служителите се оповестява, чрез писмени заповеди на Управителя.

Контролът върху изпълнението на договора и контрола на риска ще се осъществява от мениджъра на обекта съвместно с инвеститори, представители на общинската администрация. Те ще следят изпълнението на договора, ще дават насоки и препоръки за корекция в действията на екипите по изпълнението на дейностите. Това също дава устойчивост на дейностите през периода на тяхното осъществяване. Така ще бъде отразен напредъка по възложените дейности и направления. Ще се следи за рискове, като:

- Кои от поставените задачи за съответния период са изпълнени и кои не са;

- Степента на достигане на заложените индикатори /пример: бр. засадени дървета; бр. кашпи и др./;

- Причина за пълно или частично неизпълнение на отделни или комплекс от дейности;

- Настъпили промени и необходимост от преориентация към други дейности;

Всичко това ще бъде описано в месечни доклади за напредъка. Като всички отклонения ще бъдат анализирани и ще предприемат своевременни мерки за корекция, когато е необходимо.

*Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска;*

Методът на вътрешната оценка се състои от контрол, преглед и оценка на постигнатите цели и недопускане/предотвратяване на рисковете. Този метод следи за ефективното, ефикасно и икономично постигане на резултатите от възложения договор. С оглед да се осигури по-високо качество на предлаганите услуги периодично се извършва:

- ⇒ Преглед на ръководството за изпълнението на дейностите;
- ⇒ Вътрешни одити за процеса на осъществяване на дейностите;
- ⇒ Коригиращи действия;
- ⇒ Превантивни действия;
- ⇒ Обратна връзка със Възложителя;

Мерки ограничаващи бъдещи рискове, посредством:

- доставка на качествени продукти и съвместно изпълнение на договорените видове работи;

- превантивен контрол на качеството на растенията в процеса на отглеждане;
- контрол на качеството на влаганите материали;
- контрол на качеството при извършването на видовете работи;
- проверка на механизацията и установяване пригодността и за работа;
- гаранционен срок за вложената растителност;
- извършените дейности и качеството на вложените материали се приемат от Възложителя след подписване на съответен нормативен акт от двете страни;

С цел ефективно и ефикасно изпълнение на задачите организацията спазва своята политика за управление на риска, чрез:

- Комуникации и обратна връзка с Възложителя, доставчиците, служителите и всички заинтересовани страни;

- Експедитивност, компетентност и професионализъм;
- Оптимални технически решения;
- Мотивация на персонала;
- Спазване на договорените срокове;
- Качество на работа и на предлаганите продукти и услуги;
- Координация и взаимодействие с останалите процеси;
- Опазване собствеността на възложителя;
- Лична отговорност на възложителя;
- Приключване на процеса с изходни резултати;
- Постигане на планираните резултати;
- Удовлетвореност на възложителя.

За изпълнение на задачите е избран експертен и специализиран екип с необходимата квалификация и опит в изпълнението на аналогични задачи.

Осигурена е работната среда адекватна на процесите и в съответствие с изискванията и потребностите на възложителя.

Правилата и отговорностите по поддържане на функционална работна среда са описани в Правилник за вътрешния трудов ред, с който служителите са запознати.

Организацията спазва политика по качество-равнозначна и неизменна част от цялостната Политика. Прилагането на входни критерии при планирането спомага осъществяването на текущ и последващ контрол и оценка за изпълнение на входните изисквания и изхода на всеки процес.

Спазване правилата на въведените интегрирани системи за управление на качество и околна среда - ISO 9001:2008, 14001:2004, 18001:2008.

Постига се посредством прецизното планиране на етапите и осигуряването на необходимите ресурси за предвидените дейности, контрол на предварителното проучване, мониторинг на заданието за проектиране, корекции на отклоненията.

Ще се осигури

LS 89

Осигуряване на консултант от Възложителя, който да упражнява строителен надзор с инвеститорски функции, ще инспектира работите, ще контролира технологията на изпълнение и ще издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани отклонения и несъответствия, работите се спират и Възложителят уведомява изпълнителя за нарушения в договора. Изпитванията и измерванията на извършените строителни и монтажни работи се изпълняват от сертифицирани лаборатории и се удостоверяват с протоколи.

Спазване на приложимото законодателство-Закон за устройство на територията, Закон за управление на отпадъците, Наредба №2/31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Закон за биологичното разнообразие, Норми за противопожарна и аварийна безопасност, Закон за здравословни и безопасни условия на труд.

В процеса на изпълнение на строителните и монтажните работи ще бъдат съставени всички необходими актове и протоколи, предвидени в Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

*Мерки за преодоляване на риска.*

*Организацията ни използва редица общи мерки за преодоляване на риска, като някои от тях са:*

✓ Задълбочен и търпелив диалог с възложителя за конкретизиране на мерки за преодоляване на риска;

✓ Аргументирано убеждаване на възложителя, за предприемане на конкретни мерки свързани с риска, когато е необходимо;

✓ Определяне на приоритетна градация на рисковете, като се следят заложените коригиращи дейности за преодоляването им;

✓ Използване на валидни външни документи, като те се предоставят от възложителя на изпълнителя;

✓ Актуален статус на взаимодействие с доставчиците-изисква се те ще се правят в срок и ще отговарят на определени норми за качество;

✓ Оперативно наблюдение на процеса на преодоляване на риска от неговия ръководител, и отчитане пред управителя;

✓ Осъществяване на обратна връзка с възложителя, със съответния документооборот необходим за преодоляване на риска;

✓ Утвърждаване на изходните резултати и анализирането им водещо до преодоляване на риска;

✓ Осигуряване на необходимата професионална квалификация и информираност на кадрите за справяне с риска;

✓ Планиране и осигуряване на необходимите ресурси за коригиращите дейности имащи отношение към риска;

✓ Обективна оценка на изпълнение на задачите с цел анализ на изпълнението на дейностите коригиращи риска;

✓ Поддържане на ефективна комуникация между ръководството и отделните служители, както и всички заинтересовани страни в рисковата среда;

✓ Ефективно планиране на бъдещата дейност и определяне на стратегически цели предотвратяващи и минимизиращи рисковете;

Мерки за качеството ограничаващи риска при изграждането на нови обекти, като следим те ще са преминали през етапите:

- ✓ Контрол на предварителното проучване;
- ✓ Мониторинг на заданието за проектиране;
- ✓ Анализ на проектираното;
- ✓ Планиране етапите при оформянето на проектите;
- ✓ Преглед на изготвената проектно-сметната документация;
- ✓ Корекции на отклоненията;

Мерки на качеството ограничаващи риска на вложените материали при реконструкцията и благоустрояването на зелената система и договорените видове работи:

- ✓ Контрол на характеристиката на дърветата, храстите и тревните смеси за целите на ландшафта;
- ✓ Определяне на качествените показатели на дърветата, храстите и тревните смеси за целите на ландшафта-вид, възраст, местоположение и др.;
- ✓ Мониторинг на основните правила, свързани с нормите на поддръжка на дърветата, храстите и тревните смеси за целите на ландшафта;
- ✓ Спазване на календарните срокове при поддръжката съобразно сезоните и местоположението на елементите на зелената система;
- ✓ Определяне на качествените показатели за прилежащата инфраструктура и архитектурните елементи;

На база двустранно подписан констативен протокол за предмета на рекламацията, Изпълнителят възстановява за своя сметка допуснатите пропуски или подменя некачествените материали (цветя, дървесна и храстова растителност, архитектурни елементи и др.) в срок от 3 дни след подписване на протокола. При загуби на растителност от независещи от нас обстоятелства (наводнения, урагани, пожари и др.) разходите ще се покриват от застраховки.

В следващата таблица е нашето разбиране по отношение на вероятността от поява и тежестта на описаните рискови въздействия. Нашето тълкуване за мащаба на въздействието им върху проекта е "ниско, средно и високо".

Рисков	Вероятност от възникване	Степен на въздействие	
1	Липса на достатъчно дълбочина – наличие на плитка ограничаваща скала	Средна	Средна
2	Липса на възможност за достъп на едрогабаритна техника за доставка и засаждане	Средна	Средна
3	Лошо климатични условия	Средна	Висока
4	Времеви рискове : - закъснение началото на започването на работите - изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите - риск от закъснение за окончателна приключване на СМР/озеленителни дейности/ и предаване на обекта	Средна	Средна
5	Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес.	Средна	Висока
6	Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта, а именно: Изпълнителя на настоящия	Средна	Висока

*W. C. C. C.*

LS PG

	договор и Възложител на договорите за услуги.		
7	Промени в законодателството на България или на ЕС; промени в изискванията на Закон за обществени поръчки във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора, сключен с Изпълнителя.	Средна	Средна
8	Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя.	Ниска	Висока
9	Трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от спецификата му и / или непълнота и/или неточности в проектната документация	Средна	Средна

Това е общия подход на Изпълнителя към рисковете, които могат да имат отрицателен ефект върху изпълнението на проекта, имайки в предвид значимостта на този проект, наличието на различни дейности изпълнявани за достатъчно дълъг период от време.

Този подход дава възможност за ефективно планиране на ресурсите и дейностите, с цел ще предотвратят потенциални смущения и намаляване техните ефекти, така че проектът ще може да се управлява с максимална ефективност и се постигне първоначалното предназначение.

#### ***РИСК 1. Липса на достатъчно дълбочина – наличие на плитка ограничаваща скала***

• Обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнение на обществената поръчка

Нашият екип има опит в работата като Изпълнител на подобни обекти. В изпълнението на конкретният обект изложени на риск породени от спецификата му са следните дейности:

- Земни работи.
- Закъснение на доставките на материали.
- Озеленителните мероприятия.

В конкретният случай от предоставеният дендрологичен проект, КСС и документация на поръчката ние не можахме да конкретизираме почвената структура и качеството и, на обекта.

Следващата ни стъпка е идентифициране на опасностите и оценка на риска, а именно: вероятност от поява и сила на въздействие.

Рисковете при изпълнение на проекта, продиктувани от спецификата на терена, съгласно посочената по горе таблица е със средна тежест на вероятност от поява и средна сила на въздействие на риска.

- Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска в приложимите случаи.

За недопускане/ предотвратяване на риска на горепосочените рискови фактори ние да предприемем следните мерки:

- Подробен оглед на обекта
- Навременна заявка и доставката на необходимата техника, декоративна растителност и материали

- Подробно и задълбочено разглеждане и запознаване с проекта и проектната документация и експертно мнение на ландшафтният архитект вписан в регистъра по чл. 165, ал. 1 от Закона за културното наследство

- Своевременно уведомяване на Възложителя, Проектанта и ландшафтният архитект вписан в регистъра по чл. 165, ал. 1 от Закона за културното наследство за установените от нас пропуски и неточности

• Мерки за преодоляване на риска

За преодоляване на въздействието на риска породен от спецификата му и/или непълнота и/или неточности в проектната документация ние ще предприемем съответните действия.

- Изготвяне на актуализиран график съобразен с установените факти и промяна в посадната схема и ново разполагане на растителността на терена /при необходимост е възможна и промяна в дендрологичния състав на видовете и начина на засаждане/;

- По време на изпълнение на СМР/озеленителни дейности/, ние ще се създадем ефикасна и функционална комуникация, контрол и механизми за превенция, което ще позволява бързо и ефективно подобряване на работата съгласно изготвения актуализиран календарен график, който ще съгласуваме с Възложителя и Консултанта по проекта.

- Промяна в работното време съгласно допустимите граници в кодекса на труда.

При липса на достатъчно дълбочина поради наличие на плитка скала, ограничаваща възможността за изкоп с необходимите размери ще предложим на Възложителя преместване на вида на по-подходящо място, с оптимални условия за неговото развитие, ако това не влияе на цялостното композиционно решение на проекта и съгласувано с проектанта и Възложителя. При положение, че би се нарушила идейната концепция на растителността ще предложим засаждането и на определените по посадна схема места, като се разкърти скалата с необходимата техника, изкопае се по –голяма яма от необходимото за вида и се насипе богата хумусна почва, която почва трябва да бъде не само достатъчно хранителна, но и да стимулира коренообразуването.

***РИСК 2. Липса на възможност за достъп на едрогабаритна техника за доставка и засаждане***

• Обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнение на обществената поръчка

Изпълнителят има за задача ще извърши всички видове СМР/озеленителни дейности/ до завършване и предаване на обекта. От съществено влияние е риска липса на възможност за достъп на едрогабаритна техника за доставка и засаждане. От това произтичат следните трудности според нас при изпълнението на проекта имайки в предвид неговата специфика.

- Обективна трудност за механизизирано доставяне на едроразмерната растителността до дупките за засаждане.

- Невъзможност за довършване на подготвителните дейности по засаждане на растителността.

- Ненавременното предаване на обекта.

- Недостатъчна координация с представителите на възложителя.

Липса на възможност за достъп на едрогабаритна техника за доставка и засаждане, съгласно посочената по горе таблица е със средна тежест на вероятност от поява и средна сила на въздействие на риска.

• Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска в приложимите случаи.

За недопускане/предотвратяване на настъпването на риска нашият екип ще предприеме следните действия:

- Установяване на добър и конструктивен диалог и комуникации с Възложителя и всички заинтересовани страни.

LS PA



- Ще работим за осигуряване на необходимата подкрепа, ангажимент и участие на Възложителя в процеса.

- Ще уведоим своевременно Проектанта за констатираните от нас неточности и непълноти в проекта

- Мерки за преодоляване на риска

За преодоляване на въздействието на риска върху закъснението за окончателно приключване за изпълнение на СМР/озеленителни дейности/ и предаване на обекта ние ще предприемем следните действия.

- Своевременно ще информираме Възложителя от необходимостта ни за нови подходи на терена с цел по-удобен достъп при изпълнение на СМР/озеленителни дейности/.

- Осигуряване на допълнителни ресурси /човешки и механизация с подходящите габарити/ за изпълнение на коригираните неточности и непълноти на терена.

- Паралелно с изпълнение на СМР/озеленителни дейности/, ще оказваме съдействие на Строителния надзор за съставяне протоколите по Наредба 3 от ЗУТ.

- Екипа ни ще създаде добра комуникация с Възложителя.

При липса на възможност за достъп на едрогабаритна техника за доставката и засаждането на растителността ще се извърши внасянето им ръчно, с помощта на ръчни колички или с помощта на малобааритна техника.

### ***РИСК 3. Лоши климатични условия***

- Обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнение на обществената поръчка.

Ефективността на сътрудничеството на заинтересованите страни е основна предпоставка за успеха на проекта. Ще положим усилия ще работим в най-тясно сътрудничество с Изпълнителя на настоящия договор и Възложител за преодоляване на климатичните условия.

Нашият изпълнителски екип ще помогне на Възложителя за намиране на подходящи решения за изпълнение на проекта, като се спазват разпоредбите на българското национално законодателство.

Натрупаният опит в изпълнението подобни обекти показва, че се очертават редица чувствителни въпроси които могат ще се идентифицират, като рискови за успешното приключване на обекта:

- Процедиране на възникнали непредвидени дейности/промяна на дейности по изпълнението на СМР/озеленителни дейности/ от Изпълнителя на настоящия договор и Възложител на договора за услуги в резултат на лоши климатични условия.

- Забава одобрение от страна на Възложителя за влаганата растителност, материали и документите изработени от Изпълнителя и междувременно настъпили форсмажорни обстоятелства продиктувани от климата - проливни дъждове, активизиране на свлачища, смерчове и др.

- Недостатъчна ефективност в комуникацията между Строителния надзор и Изпълнителя при разглеждане и одобряване на документи и материали за влагане.

Лоши климатични условия е със средна тежест на вероятност от поява и висока сила на въздействие на риска.

- Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска в приложимите случаи.

Ние бихме желали още на началната среща след подписване на Договора, да се определят ясни и конкретни задачи за всички заинтересовани страни, с граници на установяване отговорност и спазване на задълженията, на отношения на сътрудничество и взаимна информираност за предотвратяване на несъответствия.

Решения за въздействие върху изпълнението на СМР/озеленителни дейности/ с информирано съгласие на всички участващи страни.

- Отлично и ефективно сътрудничество и взаимодействие между страните участващи в проекта.

- Добра работа и тясна комуникация с наблюдаващите по проекта от страна на Закон за обществени поръчки

- Мерки за преодоляване на риска

За преодоляване на въздействието на риска ние предлагаме следните действия: Провеждането на по-интензивни консултации между всички участници в проекта

- Съгласуване между участниците в Проекта възможните алтернативи за преодоляване последствията от лошите климатични условия - промени в линейният календарен график, влагане на контейнерна растителност, увеличаване на работниците и, абонамент за актуална метеорологична информация др.

- Пълно съдействие на Възложителя при идентифициране на източниците на метеорологична информация, изготвяне на необходимите писма, становища, одобрения и др.

- Координация при реализацията на решенията-съгласуване с всички участници в изпълнението на поръчката.

- Контрол при изпълнението на решението.

- Създаване на атмосфера на откритост и доверие-комуникация с всички заинтересовани страни.

При наличие на лоши климатични условия, след съгласуване с Възложителя ще предложим изчакване за подобряване на климатичните условия и по нататъшно продължаване на работата, при положение, че това не повлиява на предвидения график за изпълнение на поръчката. Дървесно-храстовата растителност отгледана в контейнери се засажда по всяко време на годината. Общо правило при засаждане на дървесни и храстови фиданки е засаждането им в незамръзнали почви при температура на въздуха не по-ниска от 3 градуса, с изключение на дърветата, които се засаждат през зимата /съобразено със съответните изисквания/, при температура на въздуха не по-ниска от -12 градуса. Линейния календарен график е предвиден така, че ако времето не позволява засаждане на растителност да се извършват други дейности независещи от климатичните условия-доставка на субстрати, паркови елементи и др.

За да намалим последствията от неблагоприятни метеорологични условия ние ще сключим договор (абонамент) с метеорологичен център за ранно предупреждение при възникването на форсмажорни обстоятелства. Това ще ни позволи ще евакуираме предварително хора, материали и строителна механизация.

#### ***РИСК 4. Времеви рискове :***

- ✓ закъснение началото на започването на работите
- ✓ изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите
- ✓ риск от закъснение за окончателна приключване на СМР/озеленителни дейности/ и предаване на обекта.

##### Закъснение началото на започването на работите

- Обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнение на обществената поръчка.

Основна изходна точка при анализа на риска ще бъде началната информация с която ние разполагаме. Това ще ни даде възможност за изготвяне на коректна технологична програма. Нашата задача като Изпълнители е да осигурим необходимата техника материали и човешки ресурси, за започване на СМР/озеленителни дейности/. От съществено значение е също така запознаването с проектната документация,

*Handwritten signature*

*Handwritten initials/signature*

съставяне на протокол 2а за предоставянето на строителната площадка. Започването на строителните работи е тясно свързано с координиране дейността по провеждане осъществяване на строителния надзор. От съществено значение за началото на строителния процес, ще отбележим и риска от неподходящи климатични условия.

Закъснение началото на започването на озеленителни работи съгласно посочената по горе таблица е със средна тежест и ниво на риска, тъй като могат ще бъдат взети мерки в последствие за преодоляването му. Част от тези мерки според нашето виждане са:

- Актуализиране на графика, за изпълнение на СМР/озеленителни дейности/.
- Насищане на обекта с допълнителни ръководители, работници, механизация и други.

- Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска в приложимите случаи.

За недопускане/предотвратяване на риска ние ще вземем следните мерки:

- Получаване от Възложителя, Консултанта (Строителен надзор) и Проектанта възможно най-пълна и точна начална информация, относно:

- пълнота на проекта.
- допълнително възникнали изисквания на Възложителя.
- Изготвяне на коректна строително-технологична програма обвързана с линейният календарен график, диаграмата на работната ръка и др. документи.
- Указване съдействие на Възложителя и на Строителния надзор при съставяне на протокол 2а.

- Съобразяване началото на СМР/озеленителни дейности/ съгласно метеорологичните прогнози.

- Мерки за преодоляване на риска

За преодоляване на въздействието на риска върху започването на СМР/озеленителни дейности/ ние ще предприемем съответните действия.

Част от тях според нашето виждане са:

- Насищане на обекта с допълнителни ръководители, работници, механизация и други.

- Промяна в работното време съгласно допустимите граници в кодекса на труда.

Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите

- Обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнение на обществената поръчка

Нашият екип има опит в работата като Изпълнител на подобни обекти. От опит знаем, че може ще се появи закъснение в графика по време на изпълнението на договора. В изпълнението на конкретният обект изложени на риск са следните дейности:

- Земни работи.
- Закъснение на доставките на материали.
- Озеленителните мероприятия.

Следващата ни стъпка е идентифициране на опасностите и оценка на риска, а именно: вероятност от поява и сила на въздействие. Изоставане от графика на изпълнение на строително-монтажните работи съгласно посочената по-горе таблица е със средна тежест и ниво на риска, тъй като могат да бъдат взети мерки за преодоляването му.

- Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска в приложимите случаи.

С цел ще се намали ефекта на тези нежелани реакции, ние предлагаме ранно одобрение на общия график за изпълнението на проекта. Нашият екип за управление на проекта стриктно ще наблюдава изпълнението на установените срокове и евентуални закъснения и пропуски ще бъдат навреме идентифицирани и управлявани.

- Мерки за преодоляване на риска

За преодоляване на въздействието на риска върху изоставането от графика за изпълнение на СМР/озеленителни дейности/ ние ще предприемем съответните действия.

- Изготвяне на актуализиран линейният календарен график.

- По време на изпълнение на СМР/озеленителни дейности/, ние ще се създадем ефикасна и функционална комуникация, контрол и механизми за превенция, което ще позволява бързо и ефективно подобряване на работата съгласно изготвения актуализиран линейният календарен график, който ще съгласуваме с Възложителя и Консултанта по проекта.

- Промяна в работното време съгласно допустимите граници в кодекса на труда.

Риск от закъснение за окончателно приключване на СМР/озеленителни дейности/ и предаване на обекта.

- Обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнение на обществената поръчка

Натрупания опит в изпълнението подобни обекти показва, че се очертават редица чувствителни въпроси които могат ще се идентифицират, като рискови за успешното приключване на обекта:

- Промени в проектите по време на строителството

- Забавяне в одобрението на изготвяните документи

- Промени в предварителните условия на проекта по време на изпълнението му.

- Некоректни действия и/или бездействие от страна на избраните изпълнители по отделните договори

- Допускане на нередности в управлението и изпълнението на проекта.

Тук бихме искали да посочим следните обстоятелства:

- ✓ Забавяне поради изключително неблагоприятни метеорологични условия през периода на строителство.

- ✓ Появата на "непреодолима сила", т.е. непредвидимо и непреодолимо събитие от извънреден характер.

Въпреки, че според оценката на рисковете те имат голямо въздействие върху резултатите от проекта, нашият екип от експерти (Ръководителят на Екипа, Техническият ръководител, Специалиста по здравословни и безопасни условия на труд и др.) смятаме, че съгласно опита си в изпълнението на други такива обекти, където са изпитали подобен вид проблеми ще съумеят ще доведат по спокоен начин изпълнението на дейностите, в тясна връзка с Възложителя и в съответствие с подписания договор за работа.

Ние като Изпълнители ще наблюдаваме и докладваме за всички пречки забелязани в процеса на работата и гарантираме, че персонала ще работи активно и професионално за намаляване на рисковете от забава на проекта и облекчаване на този проблем.

Закъснението за окончателно приключване на дейностите и предаване на обекта, съгласно посочената по горе таблица е със средна тежест и ниво на риска.

- Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска в приложимите случаи.

За недопускане/предотвратяване на настъпването на риска нашия екип ще предприеме следните действия:

- Провеждане на по-интензивни консултации при установени пречки и забави

- Обявяване и открито дискутиране на всички възникнали проблеми, както от Изпълнителя на настоящия договор и Възложител на договора за услуги.

- Добро и навременно планиране, добра връзка и комуникация с Възложителя.

- Навременно изготвяне на отчетни документи.

Иван Иванов

Иван Иванов

- Мерки за преодоляване на риска

За преодоляване на въздействието на риска върху закъснението за окончателно приключване за изпълнение на СМР/озеленителни дейности/ и предаване на обекта ние ще предприемем съответните действия.

При промени в проектите ще създадем допълнителна организация за навременното изпълнение на промените (съществени или несъществени). При настъпили промени в предварителните условия за изпълнение на проекта ще направим всичко възможно за изпълнението им и сведем до минимум влиянието им върху времетраенето на обекта.

Опита ни ще ни позволи ще сведем до минимум некоректни действия и/или бездействие от страна на всички участници в поръчката и допускането на нередности в управлението и изпълнението на проекта.

***РИСК 5. Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес.***

- Обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнение на обществената поръчка

Изпълнителят има за задача ще извърши всички видове СМР/озеленителни дейности/ до завършване и предаване на обекта. От съществено влияние е риска липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на Възложителя, Проектанта или Строителния надзор. От това произтичат следните трудности според нас при изпълнението на проекта имайки в предвид неговата специфика.

- Непълноти или неточности в проектната документация
- Ненавременното изготвяне на актове и протоколи по време на строителството съгласно Наредба 3 на ЗУТ.
- Ненавременното осигуряване на достъп.
- Недостатъчна координация с експлоатационните дружества.

Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес, съгласно посочената по горе таблица е със средна тежест на вероятност от поява и висока сила на въздействие на риска.

- Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска в приложимите случаи.

За недопускане/предотвратяване на настъпването на риска нашия екип ще предприеме следните действия:

- Установяване на добър и конструктивен диалог и комуникации с Възложителя и другите изпълнители по договора и всички заинтересовани страни.

- Ще работим за осигуряване на необходимата подкрепа, ангажимент и участие на Възложителя в процеса.

- Ще уведомим своевременно Проектанта за констатирани от нас неточности и непълноти в проекта.

- Мерки за преодоляване на риска

За преодоляване на въздействието на риска върху закъснението за окончателно приключване за изпълнение на СМР/озеленителни дейности/ и предаване на обекта ние ще предприемем следните действия.

- Осигуряване на допълнителни ресурси за изпълнение на коригираните неточности и непълноти в проекта.

- Паралелно с изпълнение на СМР/озеленителни дейности/, ще оказваме съдействие на Строителния надзор за съставяне протоколите по Наредба 3 от ЗУТ.

- Своевременно ще информираме Възложителя от необходимостта ни за достъп при изпълнение на СМР/озеленителни дейности/.

- Екипа ни ще създаде добра комуникация с експлоатационните дружества, чрез Възложителя.

**РИСК 6. Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта, а именно: Изпълнителя на настоящия договор и Възложител на договора за услуги.**

- Обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнение на обществената поръчка.

Ефективността на сътрудничеството на заинтересованите страни е основна предпоставка за успеха на проекта. Ще положим усилия ще работим в най-тесно сътрудничество с Изпълнителя на настоящия договор и Възложител на договора за услуги.

Нашият изпълнителски екип ще помогне на Възложителя за намиране на подходящи решения за изпълнение на проекта, като се спазват разпоредбите на българското национално законодателство.

Натрупания опит в изпълнението подобни обекти показва, че се очертават редица чувствителни въпроси които могат ще се идентифицират като рискови за успешното приключване на обекта:

- Процедирание на възникнали непредвидени дейности/промяна на дейности по изпълнението на СМР/озеленителни дейности/ от Изпълнителя на настоящия договор и Възложител на договора за услуги и строителство, както и Изпълнителя.

- Забава одобрение от страна на Възложителя на материалите и документите изработени от Изпълнителя.

- Недостатъчна ефективност в комуникацията между Строителния надзор и Изпълнителя при разглеждане и одобряване на документи.

Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта, а именно: Изпълнителя на настоящия договор и Възложител на договорите за услуги, съгласно посочената по горе таблица е със средна тежест на вероятност от поява и висока сила на въздействие на риска.

- Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска в приложимите случаи.

Ние бихме желали още на началната среща след подписване на Договора, да се определят ясни и конкретни задачи за всички заинтересовани страни, с граници на установяване отговорност и спазване на задълженията, на отношения на сътрудничество и взаимна информираност за предотвратяване на несъответствия. Решения за въздействие върху изпълнението на СМР/озеленителни дейности/ с информирано съгласие на всички участващи страни.

- Отлично и ефективно сътрудничество и взаимодействие между страните участващи в проекта.

- Добра работа и тясна комуникация с наблюдаващите по проекта от страна на Закон за обществени поръчки.

- Мерки за преодоляване на риска

За преодоляване на въздействието на риска ние предлагаме следните действия:

- Провеждането на по-интензивни консултации между всички участници в проекта
- Създаване на атмосфера на откритост и доверие
- Пълно съдействие на Възложителя при идентифициране на източниците на информация, изготвяне на необходимите писма, становища, одобрения и др.
- Съгласуване между участниците в Проекта възможните алтернативи за преодоляване последствията от риска.
- Координация при реализацията на решенията.

*Handwritten signature/initials on the right margin.*

*Handwritten initials/signature at the bottom right.*

- Контрол при изпълнението на решението.

***РИСК 7. Промени в законодателството на България или на ЕС: промени в изискванията на Закон за обществени поръчки, във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора, сключен с Изпълнителя.***

- Обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнение на обществената поръчка

От съществено влияние е риска промени в законодателството на България или на ЕС: промени в изискванията на Закон за обществени поръчки във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора, сключен с Възложителя.

Задължение на Изпълнителя е при изпълнение на възложените СМР/озеленителни дейности/ да спазва българското, както и приложимото в момента европейско законодателство.

От съществено значение също така е познаване и спазване изискванията на законодателството за наблюдението и отчитане изпълнението на договора с Възложителя. При евентуални промени в нормативните уредби по време на изпълнение на проекта или кратко време от приемането и действието на съответните разпоредби произтичат съответните рискове.

Тези промени в българското или европейското законодателство биха се отразили негативно на отчетността регламентирана при изпълнение на договора във времетраенето му и съответни допълнителни разходи.

Промени в законодателството на България или на ЕС: промени в изискванията на Закон за обществени поръчки, във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора, сключен с изпълнителя, съгласно посочената по горе таблица е със средна тежест на вероятност от поява и средна сила на въздействие на риска.

- Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска в приложимите случаи.

За недопускане/предотвратяване на настъпването на риска нашия екип ще предприеме следните действия:

- Създаване на отговорник/юрист/ в рамките на проекта, който ще следи за възможни изменение в изискванията на Закон за обществени поръчки, насочено към предотвратяване степента на риска от неочаквани промени, които ще създадат пречки при изпълнението на проекта.

- Доброто и навременно планиране и изпълнение на СМР/озеленителни дейности/ съгласно одобрената проектна документация.

- Добрата връзка и комуникация между Закон за обществени поръчки, Възложителя, Строителния надзор и Проектанта.

- Мерки за преодоляване на риска

Нашето дружество притежава богат опит в работата по съответствие на процедурите по Закон за обществени поръчки. Нашият екип ще създаде точна и ясна оценка на субординацията на различните стратегически и нормативни документи и методология, която ще позволи оценка на база аналогия, експертна оценка за последиците от едно или друго действие.

Изготвяне анализ на ситуацията и създаване на стратегия за привличане на заинтересованите страни, включително схемата за консултации за преодоляване последиците от риска.

***РИСК 8. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя***

- Обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнение на обществената поръчка



Със съществено влияние е риска неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя. От голямо значение са действията му по управление на останалите договори за изпълнение на проекта, сформирание на компетентен и отговорен екип за управление на проекта. Това би гарантирало изпълненията на задълженията на Възложителя съгласно договора и нормативните уредби на България и ЕС. От наша страна ние ще се постареем ще осигурим необходимите финансови ресурси за извършване на СМР/озеленителни дейности/. В тази насока имайки в предвид участниците в изпълнение на договора ние идентифицираме следните чувствителни въпроси които могат ще бъдат рискови за успешното приключване на обекта:

- Неизпълнение на договорните задължения от страна на Изпълнителя на СМР/озеленителни дейности/, изразяващи се в спазване на графика, качествено изпълнение, поддържане на финансов ресурс и др.

- Неизпълнение на договорните задължения от страна на Възложителя изразяващи се в липса или прекалено забавяне на необходимата информация, забавяне одобрение на материалите и документите изработени от Изпълнителя.

- Неизпълнение на договорните задължения от трета страна, забавяне на административни процедури, неизпълнение на договора от страна на Строителния надзор както и задълженията на Проектанта.

- Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя, съгласно посочената по-горе таблица е със ниска тежест на вероятност от поява и висока сила на въздействие на риска.

- Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска в приложимите случаи.

Нашият екип предлага следните мерки за предотвратяване на риска:

- Запознаване на Възложителя с развитие на работата и очаквани резултати.

- Изпълнение и предаване на обекта съгласно нормативните изисквания и в съответствие с проектната документация.

- Влагане в строителството на качествени материали, одобрени от Възложителя

- Мерки за преодоляване на риска

За забавата на плащанията по договора мерките са в ръцете на Възложителя. Ние като Изпълнител ще постареем ще смекчим негативното влияние, което събдването на такъв риск може ще има върху изпълнение на работната програма на договора за строителство, като предлагаме подходящо разместване/ промени в програмата с оглед новите обстоятелства.

От своя страна ние като Изпълнители ще си заделим резервен фонд, ще осигурим кредитна линия ако е необходимо.

#### ***РИСК 9. Трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от спецификата му и / или непълнота и/или неточности в проектната документация***

- Обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнение на обществената поръчка

Нашият екип има опит в работата като Изпълнител на подобни обекти. В изпълнението на конкретният обект изложени на риск породени от спецификата му са следните дейности:

- Земни работи.
- Закъснение на доставките на материали.
- Озеленителните мероприятия.

Също така риск за изпълнение на проекта съществува и от непълноти и неточности в проектната документация, изразяващи се според нас в следното:

- Пропуски в изготвянето на проектите.

Handwritten signature and initials at the bottom right of the page.

- Необходимост от промяна на проектите по време на строителството и промяна на придружаващи документи-посадъчна схема, дендрологичен състав и др.
- Нужда от допроектиране.
- Изготвяне на допълнителни детайли касаещи изпълнението на СМР/озеленителни дейности/.
- Процедиране и одобрение на новите проекти
- Пропуски и непълноти в КСС.
- Възникнали непредвидени и допълнителни видове СМР/озеленителни дейности/.

Тук бихме споменали също рисковете от неблагоприятни атмосферни условия за изпълнение на обекта.

Следващата ни стъпка е идентифициране на опасностите и оценка на риска, а именно: вероятност от поява и сила на въздействие.

Рисковете при изпълнение на проекта, продиктувани от спецификата му и / или непълнота и/или неточности в проектната документация, съгласно посочената по горе таблица е със средна тежест на вероятност от поява и средна сила на въздействие на риска.

- Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска в приложимите случаи.

За недопускане/ предотвратяване на риска на горепосочените рискови фактори ние да предприемем следните мерки:

- Подробен оглед на обекта
- Навременна заявка и доставката на материалите.
- Подробно и задълбочено разглеждане и запознаване с проекта и проектната документация
- Своевременно уведомяване на Възложителя и Проектанта с установените от нас пропуски и неточности.

- Мерки за преодоляване на риска

За преодоляване на въздействието на риска породен от спецификата му и/или непълнота и/или неточности в проектната документация ние ще предприемем съответните действия.

- Изготвяне на актуализиран график
- По време на изпълнение на СМР/озеленителни дейности/, ние ще се създадем ефикасна и функционална комуникация, контрол и механизми за превенция, което ще позволява бързо и ефективно подобряване на работата съгласно изготвения актуализиран календарен график, който ще съгласуваме с Възложителя и Консултанта по проекта.

- Промяна в работното време съгласно допустимите граници в кодекса на труда.

## ***В. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПОДХОД НА ИЗПЪЛНЕНИЕ***

- Организация на дейността

Управителя, ландшафтният архитект вписан в регистъра по чл. 165, ал. 1 от Закона за културното наследство и техническите лица съвместно координират цялата дейност по започването, изпълнението и предаването на обектите. Структурират и организират задачите и механизацията, като ги разпределят по звена. Дейностите за извършване са предварително зададени от представител на Инвеститора.

- Инструктаж при начало на етап

Преди започване на дейностите ландшафтният архитект вписан в регистъра по чл. 165, ал. 1 от Закона за културното наследство и техническите лица отговорни за обектите, провеждат инструктаж на работниците от бригадите. При това се изхожда от

принципа, че колкото по-добре работниците са запознати с това, което ще се извърши, толкова повече време и проблеми ще се спестят в периода на самото изпълнение. Обясняват им се технологичната последователност на етапите на изпълнение. Разпределя се и механизацията за съответната дейност. Работниците преминават и през инструктаж за безопасност на труда.

• Оперативен контрол на процесите

Ландшафтният архитект вписан в регистъра по чл. 165, ал. 1 от Закона за културното наследство и техническите лица извършват постоянни проверки за качеството и начина на изпълнение, за спазването на дейностите и всички условия по поставените задачи. Проследяването на изпълнението на договора се извършва, чрез документиране на изпълнените етапи или задължения по договора. При наличие на несъответствие, ние го описва и предписва мерки за отстраняването му. Отговорника за обекта, осъществява непрекъснат контрол върху дейността и работата на работниците.

За изпълнението на дейностите Възложителят има назначен инвеститорски контрол, който от своя страна също извършва постоянен контрол на изпълнението на договора. Той е в постоянна координация с Изпълнителя.

• Предаване на обект

Предаването на обекта на Възложителя става след окончателното приключване на изпълнението на задачите, съгласно договора и се приключва с подписването на Сертификата за окончателно завършване. Инвеститорският контрол е поверен на отговорни лица от парка или друг оторизиран негов представител. Декоративната растителност или архитектурните елементи се доказват с фактура или складова разписка.

Ние имаме изградена диференцирана йерархична организационна структура.

Стопанската дейност на фирмата се ръководи от управителя на фирмата. Той организира и координира дейността на административно-финансовия и производствено-техническият отдел имащи отношение към дейностите по договора.

Управителят планира основните дейности, съобразно тези в договора и изготвят стратегия и дългосрочен план за развитие съвместно с ръководителите на отдели и звена ангажирани към тази поръчка, а именно: ландшафтният архитект вписан в регистъра по чл. 165, ал. 1 от Закона за културното наследство и техническите лица. Те от своя страна свеждат до знанието на работниците какви дейности ще се извършват.

Ръководителя на организацията ни делегира права на ландшафтният архитект вписан в регистъра по чл. 165, ал. 1 от Закона за културното наследство и техническите лица на конкретни обекти да изпълняват точно определени дейности - т.е. те изпълняват функции на оперативен мениджмънт.

Работниците в организацията ни са квалифицирани за дейността, която извършват, като ние постоянно инвестира в професионалното им обучение. Имаме и 20 озеленителя с квалификация „Работник озеленител“ трета степен. Имаме кадри преминали по проекти на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“, приоритетна ос: 2 „Повишаване на производителността и адаптивността на заетите“, Основна област на интервенция: 2.1 „Подобряване адаптивността на заетите лица“. Името на схемата е „Квалификационни услуги и обучения за заети лица – фаза 2“. Те са получили професия „Работник в озеленяването“, специалност „Озеленяване и цветарство“. Тези от тях, които работят с моторни триони имат свидетелство за правоспособност за работа с моторни триони и храсторези.

При предаването на обекта ние се ангажираме ще извършим всички изисквани от нормативната уредба изпитвания/проби и анализи/ на инсталации, уредби, материали при озеленяването/вода, хумус, препарати на растителната защита и др./ и елементи по време на строителството. Ще съдействаме на представителя на

KS 09

Възложителя при контролни изпитвания, чрез осигуряване на достъп, предоставяне на пробни тела и мостри. При съставяне на протоколи и актове по Наредба №3/31.07.2003г. на МРРБ, като Изпълнители ще дадем незабавно копие от тях на Представителя на Възложителя. Ще приложим текущия акт или протокол към Акта за извършени СМР и СРР.

"Бургасцвет-90-Танев" ЕООД е разработили и внедрили Интегрирана Система за Управление /ИСУ/, състояща се от:

- ISO 9001:2008;
- ISO 14001:2004;
- OHSAS 18001;

Доставката на всички материали, необходими за изпълнение на дейностите ще бъдат вложени съобразно изработените проекти, отговарящи на изискванията в българските и/или европейските стандарти. Всички материали, които ще бъдат употребени в строежите ще са придружени със съответните сертификати за произход и декларации, удостоверяващи съответствието на всеки един от доставените строителни материали със съществените изисквания към строежите, съгласно Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

Ще подчертаем, че влагаме собствена растителност отгледана в страната ни и климатизирана към метеорологичните условия. Това я прави устойчива на студ, прах, шум, топлина, UV лъчи и др. фактори типични за този климатичен пояс. Декоративната растителност е школувана, тоест преминала е през различни технологични етапи и е годна за влагане. Контейнерното производство е произведено в нашите разсадници и оранжерий.

Нашата продукция има Разрешение от изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по сортоизпитания, апробация и семеконтрол /ИАСАС/ за производство, заготовка и търговия на посевен и посадъчен материал от декоративни култури.

Организацията ни разполага с машинен парк, работилница и бензиностанция разположени на 30 дка. Имаме наличието на техника с различни габарити и мощности необходими за изпълнението на дейностите ни.

Предвиждаме да изградим техническа база ситуирана в близост до обекта, където ще домува техниката ни.

Следи се за изисквания по измерване и наблюдение на резултатността от изпълнението на дейностите по професионалното здравеопазване и опазването на околната среда. Те са:

- идентифицираните опасности и значимите аспекти на околната среда, оценката им, контрол на риска;
- законовите и нормативните изисквания по професионалното здравеопазване и безопасност и опазването на околната среда, и прилагането на добри практики;
- политиката и целите на ИСУ за поддържане и подобряване на управлението на здравето и безопасността при работа и опазването на околната среда;
- предписанията от специализирани контролни органи и доклади от вътрешни одити по управление на ИСУ.

Ние има изградена диференцирана йерархична организационна структура.

Стопанската дейност на фирмата се ръководи от управителя на фирмата. Той организира и координира дейността на административно-финансовия и производствено-техническият отдел имащи отношение към дейностите по договора.

Изпълнителят се ангажира ще спазва изискванията по договорите за безвъзмездна финансова помощ, сключени между и Закон за обществени поръчки, както следва:

-ще осигурява достъп за извършване проверки на място и одити, включително ще съдейства при взимане на проби, извършване на замервания, набиране на снимков материал, ще осигури достъп до обекта и цялата документация;

-ще изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите за проверки на място;

-ще докладва за възникнали нередности;

-ще информира Възложителя /или неговия представител/ за възникнали проблеми при изпълнение на поръчката и за предприетите мерки за тяхното решаване;

-ще спазва изискванията на Законодателството на Европейската общност и националното законодателство;

-ще спазва изискванията за съхраняване на документацията и размножаването ѝ по проекта;

При необходимост дейностите ако ще бъдат коригирани или променени ние ще очакваме това ще става с възлагателни писма от инвеститора. Управителя планира основните дейности, съобразно тези в договора и изготвят стратегия и дългосрочен план за развитие съвместно с ръководителите на отдели и звена ангажирани към тази поръчка, а именно: ландшафтният архитект вписан в регистъра по чл. 165, ал. 1 от Закона за културното наследство и техническите лица. Те от своя страна свеждат до знанието на работниците какви дейности ще се извършват.

Фокусът на изпълнението на проектите ще се насочи към разбивка на задачите, разпределението на конкретните задачи на отделните участници и изпълнители, ръководството и контролът по време на реализацията, и накрая интегрирането на отделните части в завършен цялостен проект.

Съответстващите технически умения и наличието на ресурси са необходими, но не са достатъчни за гарантиране на успеха на даден проект. Необходима е координирана екипна работа и ръководство, които са същността на успешното ръководство на един проект.

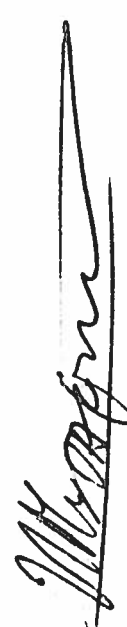
Комуникацията, като обмен на информация между участника в настоящата процедура и Възложителя и участникът и трети лица, участващи в реализацията на проекта ще се извършва на база предложената обща организационна структура. За да протече качествено и в срок изпълнението на проекта ръководството на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** ясно ще покаже управленските си функции при изпълнението на тези инфраструктурни проекти като Възложител по същите.

За изпълнението на проекта ще създадем екипи. Веднъж създаден и формиран, екипите ще се управляват успешно. Ще приложим познанията на екипа си, но ако се появи съмнение ще неефективно изпълнение ще се наложи коригирането на небалансирания екип. За целта може ще бъде приложена комбинация от два или повече от следните подходи:

- Разместване – размяна на дейностите, извършвани от членовете на екипа.
- Увеличаване гъвкавостта на функциите на екипа – за всеки член на екипа се проучва кои задачи изпълнява с най-голямо удоволствие и с кои се справя най-добре – на тази основа се разпределят задачите и отговорностите. Понякога може ще се окаже, че даден член има желание ще изпълни задачата, но му липсва компетентност – в такъв случай ще се подходи дипломатично.

- Разделяне членовете на екипа, които не се разбират помежду си – екипът може ще се раздели на по-малки групи, които ще отговарят за различни части на проекта. При провеждане на групови срещи ще има някой миротворец като съекипник или координатор.

- Набиране на нови членове – ако е необходима нова роля и имаме възможност (ресурси) ще я осигурим.



В този контекст на качества, умения и роли на ръководителите на екипи е важно ще се подчертае необходимостта те ще ги формират и развиват, за да управляват по - успешно екипите. За да формират екипна компетентност, ръководителите на екипите, отговарящи за реализирането на поръчката, ще предприемат целенасочени действия.

#### **Възможности за възникване на комуникационни проблеми**

Такива проблеми могат да възникват в редица случаи.

- 1)Различия в компетентността на лицата, които комуникират.
- 2)Избирателно възприемане
- 3)Достоверност на източниците

#### **Усъвършенстване на комуникацията**

Нашето дружество ще създаде организация за линеен метод на комуникация, който ще включва следните управленски решения:

- 1)Следене щели информацията се приема и интерпретира правилно в групите
- 2)Регулиране на информационния поток – ще се осигурява оптимизиране на приток на информация към Възложителя. Информацията ще бъде синтезирана, така че проблемът ще е в състояние да се реши най-бързо и ефективно.

#### **Вътрешен обмен на информацията**

Вътрешният обмен на информацията се извършва на основата на Организационната структура

Комуникация между отделните равнища е двупосочна, като служителите от всяко равнище непосредствено контактуват с най-близкото по-горно и по-долно равнище. При необходимост са възможни случаи на комуникация и на други равнища.

Съвещания на ръководството – провеждат се между управителя и ръководители или между ръководители и техните служители. Разглеждат се проблеми като:

- ресурси;
- проблеми, планове, оперативни задачи и тяхното изпълнение;
- провеждане на разяснителна работа за формиране на съзнание у персонала за важността от непрекъснато удовлетворяване изискванията на клиентите;
- несъответствия при осъществяване на договорните изисквания, срокове и др.;
- персонал – нови назначения, въпроси от персонално естество (заплащане, сигурност, процедури) и др.

Писмената комуникация се осъществява, чрез следните форми:

- заповеди;
- планове и отчети;
- рапорти
- докладни записки;
- входяща и изходяща кореспонденция;
- трансфер на данни по електронен път;
- резолюции, справки, мнения и др.;

#### **Ефективност на организацията на работа**

Предложената организация на работа ще постигне ефективно изпълнение на поръчката чрез ефективност на изпълнението, контрола и приключването на процеса.

➤ **Изпълнение** – Ще се координират усилията на хората и използването на ресурсите. Ще се наблегне на подобряване на взаимодействието между членовете на изпълнителския екип чрез развиване на индивидуалните и груповите умения и компетенции на хората за реализация на проекта. Също така за постигане на качествено изпълнение ще се разпространи навреме необходимата информация до всички участници в проекта, ще се идентифицират промените и ще се осигури, че те са анализирани и координирани. Осигуряване на качеството и полагане на усилия за непрекъснато подобряване на работата за удовлетворяване на изискванията на

участниците в проекта.

➤ **Контролиране** - процеси за следене и измерване на изпълнението спрямо плана. Всички отклонения се измерват, за да се установи щели са значителни (излизаци извън допустимите граници, заложи в плана) и налагат промени, което изисква съгласуване и одобряване на актуализирани планове за обхвата, ресурсите или времето. Контролирането на работата по проектите включва и вземането на превантивни мерки за предотвратяване на проблеми, преди те ще се проявили негативно върху целите на проекта, както и предприемане на коригиращи мерки за решаване на възникнали проблеми или противоречия между участниците в проекта. Тук се включват:

- Отчитане на изпълнението – изготвяне и разпространяване на регулярни отчети за статуса на проекта, измерване на прогреса и прогнозиране на бъдещото развитие;

- Интегриран контрол на промени – координиране на всички необходими промени в хода на проекта за съгласуване на промените в обхвата, графика или разходите, наложили се поради промени в изискванията или поради външни фактори и условия по време на изпълнение на проекта;

- Контрол на качеството – проследяване на специфичните за проекта резултати и оценка на тяхното съответствие с приетите стандарти, и идентифициране на пътища за елиминиране на причините за незадоволително изпълнение;

- Контрол на риска – следене на идентифицираните рискови фактори и на ефекта от тяхното проявление върху целите на проекта, идентифициране на нови рискове, появяващи се в хода на проекта, осигуряване изпълнението на плана за реакция на риска и оценка на ефикасността на предприетите действия за намаляване и избягване на риска.

Ръководството е отговорно за правилното функциониране на системата, съвкупност на права, задължения и взаимодействие между различните членове на екипа и екипите, планирането, трудоустroяването, обработване, подготовка, преглед, сключване и контрол за изпълнението на изискванията и очакванията на Възложителя.

Поради тази причина организацията на дейността на фирмата ще се основава на елементите за отговорност и отчетност, компетентност, документация и комуникация. Тя осигурява конкретното участие на ръководството и неговите отговорности за изпълнение на политиката. Ще се прилагат принципите за извършване на дейността, заложи в нормативните актове, националните указания и доказалите своята ефективност форми на "добра практика".

#### **Осигуряване на ресурси**

Цел на тази точка е определянето на необходимите ресурси за качественото изпълнение на задачата, предмет на настоящата обществена поръчка, ръководството на фирмата планира и осигурява ежедневно необходимите ресурси за повишаване удовлетвореността на Възложителя, чрез изпълнение на неговите изискванията.

Това са:

- **човешки ресурси** – квалифицирани и компетентни експерти, знаещи и можещи ще изпълняват с високо качество всички дейности, необходими за извеждане на поръчката до успешен край, в зависимост от изискванията на Възложителя;

- **инфраструктура** – работни помещения, оборудване, средства за транспорт и комуникация, осигуряващи подходящи условия за работа на експертните екипи;

- **работна среда** – осигуряваща възможност за изпълнение на дейността на персонала и за нормално функциониране на оборудването, с цел постигане съответствие с изискванията към изискваните услуги;

- **информация** – интелектуална собственост, система и средства за комуникация и други данни, използвани като източници за получаване на информация и непрекъснато развитие на професионалната информираност на специалистите на дружеството.

Handwritten signature on the right margin.

Handwritten signature at the bottom right.



Предварително планиране на необходимите ресурси – човешки и материални, е осигурено при подаването на документите на ключовите експерти, заложен в минималните изисквания към кандидата в настоящата обществена поръчка, на които отговаря участника.

Проектът ще се ръководи от необходимите квалифицирани кадри, който ще отговаря за навременното и качествено изпълнение и предаване на всички Дейности на Възложителя, спазването на изискванията на Възложителя и комуникацията с екипа на Възложителя. Те ще отговарят и за редовното докладване за изпълнението на проекта пред Възложителя и трети лица (когато това се изисква по закон). Ще има технически ръководители, които ще ръководят отделните подобекти.

За улесняване на комуникацията между различните екипи по проекта, ще има назначен координатор на проекта и специалистите от различните екипи ще бъдат в непрекъсната връзка помежду си.

#### **Стратегически подход за изпълнение на договора**

Стратегията за изпълнение на проекта е подготвена в съответствие с техническите спецификации от документацията ще участие.

За изпълнението на този договор ще мобилизираме екип от експерти с голям опит и познания в съответната област, което ще даде възможност договора ще бъде успешно и качествено изпълнен, с което ще се постигнат необходимите резултати от проекта.

При изпълнение на ангажиментите си експертите на Изпълнителя ще поддържат близка връзка и сътрудничество с Възложителя и всички други местни и централни ведомства и експлоатационни дружества свързани с изпълнението на целите на проекта.

След като подробно проучихме техническата спецификация считаме следните аспекти като необходими за успешното изпълнение на проекта:

- Оптимално използване на опита и експертните познания на членовете на екипа;
- Осъществяване контрол върху качеството на всички дейности свързани с изпълнението на целите на проекта;
- Наблюдение на изпълнението на дейностите така, че те ще се извършват съгласно договорения план-график;
- Информирание на Възложителя за всички потенциални проблеми, които биха могли ще възникнат в хода на изпълнението, като представя адекватни решения за тях;
- Активност в определянето на оптимални решения за целите на проекта и на всички допълнителни задачи, необходими за реализирането му и съгласуването им с Възложителя и останалите заинтересовани страни;

Ще извършим СМР по вид, количества и единични цени, съгласно представената оферта, и съгласно указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при стриктно съблюдаване на техническия проект за обекта, и ще извършим възложената работа на свой риск със свои ресурси. Задължаваме се ще вложим само качествени материали за извършване на СМР, като видовете и количествата на работите ще са съгласно количествени сметки. Задължаваме се ще уведомим изпълнителя на инвеститорския контрол и строителният надзор, за началото на изпълнение на възложената работа. Ще изпълняваме всички разпореждания на инвеститорския контрол и строителният надзор.

Започване на строително монтажните работи е предвидено ще стане след подписване на договора и протокол обр.2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа.

Работите ще се изпълняват при стриктно спазване на действащата нормативна уредба и представените проекти. При изпълнението на обществената поръчка се съблюдава действащото в страната законодателство, всички действащи правилници, нормативи и стандарти в областта на строителството, в това число противопожарни и

строително-технически норми. По време на строителството сме длъжни ще спазваме: всички нормативни документи, касаещи строителния процес; техниката на безопасност на труда;

Доставките на материалите е предвидено ще стане преди започване на определения вид работа за който се отнасят.

При изпълнението на строително монтажните работи стриктно ще се спазва утвърден план по безопасност и здраве с цел недопускане на произшествия и аварии.

Влаганите материали ще съответстват по количества и ще отговарят на изискванията на Възложителя и на всички действащи стандарти.

Предвидено е изпълнението на работите ще става в светлата част на денонощието, като местата за строителство ще бъдат сигнализирани и ще се осигури охрана на изпълнените участъци.

Дневните напредъци ще се съобразят така, че при приключване на работата ще не се оставят, не запълнени дупки за ще се осигури безпрепятственото преминаване на хора.

При наличие на опасни участъци за които не е възможно приключване на работите за деня, ще се осигури необходимата светлинна и звукова сигнализация за ноща.

#### ***Гарантирана устойчивост на резултатите и мултипликационен ефект***

*Приносът и резултатите от нашата дейност предвиждаме ще са:*

- *реконструирана, благоустроена и обогатена системата от зелени площи отличаващи се с художествено-естетически, рекреациони и екологични качества;*
- *обновяване на прилежащата инфраструктура и архитектурните елементи;*
- *постигане на високо качество на околната среда;*
- *зелена система допринасяща за устойчивото развитие на общината;*

Устойчивостта на изпълнението на договора се гарантира с факта, че изпълнителя притежава необходимият човешки и технически ресурс за изпълнението на основните направления на поръчката.

Продукцията ни е с доказани качества, за които многократно е печелила отличия от Изложба с международно участие "ФЛОРА" - Бургас.

Мултипликационният ефект ще се изрази и в създаването и ефективното функциониране на хоризонталните връзки между участниците в договора.

Успоредно с това подобряването на зелените площи и градската среда на територията на Община Варна ще окаже мултипликационен ефект върху местната и регионална икономика.

Дейностите по проектът ще повишат привлекателността на града и общината. Така район ще увеличи туристическата си стойност, а зелената система има важно значение за модерната визия на градската жизнена среда.

Паралелно с това проектът ще окаже и мултипликационен ефект върху инвестициите в района. Повече инвестиции в тези райони означава повече работни места и увеличаване на доходите на местното население, и на общините на територията на Североизточен район за планиране. Професионално поддържаната зелена система на Община Варна ще мотивира и други общини ще последват нейният пример в осъществяването на устойчивото градско развитие.

Изпълнението на всички дейности свързани с премахването, почистването и/или подкастриането на дървета, пълнове, храсти, растителност и всички други пречки, отпадъци или неподходящи растения и земни почви, се извършва съгласно предписание от експертна оценка заложена в проектната документация.

*Handwritten signature/initials on the right margin.*

*Handwritten initials 'FS' and a mark at the bottom right.*

При доставка на растителна почва, тогава когато има недостиг на приемлив материал на площадката, насипването на хумус и торф ще се извършва само с подходящ материал, одобрен от строителния надзор.

**Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР, включително за места със специфични рискове**

*Места с рискове при извършването на озеленителни работи са:*

Изпълнителят се ангажира ще осигури нормални санитарно – хигиенни условия за хранене, преобличане, отдих, даване на първа медицинска помощ, снабдяване с питейна вода.

Изпълнителят ще изготви информационна табела съгласно чл.13 от Наредба 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Всички работници по конкретния договор ще разполагат със сезонно специализирано облекло и с лични предпазни средства. Те ще са съобразени с дейността която извършват и с Наредба РД 07-2 от 16.12.2009г.

При назначаване на трудов договор работника преминава през Начален инструктаж, който го запознава с начините за безопасно извършване на дейностите в длъжностната му характеристика. След като е в своето звено работника преминава през Инструктаж на работното място. В началото на всяка година се извършва Периодичен инструктаж.

Ежедневен инструктаж се извършва на работници боравещи с режещи инструменти и автовишки. Те имат специално предпазно облекло, обувки, каска и светлоотразителна жилетка.

Когато се изисква ще се привлече вниманието на гражданите, че ще се извършват озеленителни дейности които имат отношение към безопасността и здравето им, ние винаги разлепяме брошури в района. Те съдържат времето, мястото и продължителността на планираните дейности. Когато се работи със специализирана техника винаги осигуряваме работник със знак „Забранено преминаването“, облечен със светлоотразителна жилетка.

При възникване на злополуки или инциденти ландшафтния архитект вписан в регистъра по чл. 165, ал. 1 от Закона за културното наследство осигуряват всички действия насочени за осигуряване на първа помощ и извикване на специализираните органи. Той уведомява Управителя и предприема действия за ограничаване на последствията.

След злополука/инцидент ОЗБР заедно с ГУТ анализират причините за възникване на злополуката/инцидента и подготвят „Декларация за трудова злополука“ за разследването ѝ. Декларацията се разглежда от ръководството, определят се коригиращи действия и се пристъпва към актуализиране на оценката на риска. Провежда се среща на ГУТ и определените/предприети действия се документират в „Протокол от заседание на ГУТ“. Резултатите от анализа и предприетите действия се свежат до знанието на всички служители, като при необходимост се разработват инструкции или други документи, имащи за цел снижаване степента на риска и осигуряване на безопасни условия.

**Общи изисквания**

Преди започване на изкопните работи се извършва:

почистване и временно повърхностно отводняване на строителната площадка;

монтиране на ограждащите и предпазните съоръжения;

отстраняване на хумусния пласт;

геодезическо трасиране на оси и контури на земните съоръжения;

изграждане на временни пътища;

подготовка и доставка на необходимите продукти и приспособления за извършване на земни работи (укрепителни елементи, стълби и др.).

В зоните на подземни мрежи или съоръжения земните работи се извършват с писменото съгласие на собственика или на експлоатиращия проводите и/или съоръженията.

При невъзможност за определяне на точното местоположение на подземните мрежи и съоръжения или когато има съмнения за верността на подземния кадастър, ръчно се изкопават шурфове, перпендикулярно на трасето на подземните мрежи, за установяване на действителното местоположение и вида на подземните мрежи и съоръжения.

Преди започване на земни работи в участъци с възможно патогенно заразяване на почвата (гробнище, екарисаж и др.) се изисква разрешение от санитарните органи.

Преди започване на земните работи техническият ръководител осигурява означаването върху терена или на подходящо място със знаци и/или табели на съществуващите подземни мрежи или съоръжения в план и дълбочина.

Изкопите за извършване на проучвателни работи, като шурфове, шахти, кладенци и др., се засипват след използването им.

В зоните на подземни мрежи или съоръжения земните работи се извършват под непосредственото ръководство на техническия ръководител или бригадира, а в охранителната зона на проводници под напрежение или на действащ продуктопровод – под наблюдението и на представител на собственика им.

Не се допуска извършване на земни работи със строителни машини на разстояние, по-малко от 0,2 m от подземни мрежи или съоръжения.

При изкопаване на траншеи и ями в населени места (улици, дворове и др.) или на места, където има движение на хора и превозни средства, строителят е длъжен ще постави защитни ограждения, сигнализирани с предупредителни знаци и табели, а през нощта – със сигнално осветление.

При изкопни работи за полагане на тръбопроводи се осигурява технологично разстояние с широчина най-малко 15,0 m от двете страни на траншеята за безопасно преминаване на строителните машини.

В изкопите, където е възможна поява на опасни газове или пари, се извършват периодични измервания, съобразно резултатите от които техническият ръководител дава съответните разпореждания.

Изкопните работи се преустановяват при:

- ✓ откриване на неизвестни подземни мрежи или съоръжения до получаване на разрешение от собственика им;
- ✓ поява на условия, различни от предвидените, до изпълнение на съответните предписания на проектанта;
- ✓ откриване на взривоопасни материали до получаване на разрешение от съответните органи.

Извършването на изкопни работи или на други видове СМР в изкопи след временното им спиране или замразяване се възобновява по нареждане на техническия ръководител след проверка за устойчивостта на откосите или укрепването им и отстраняване на констатираните неизправности и опасности.

Разполагането на земна маса, строителни продукти, съоръжения и др., както и движението на строителни машини се допускат извън зоната на естественото срутване на откосите на изкопите на разстояние не по-малко от 1,0 m от горния им ръб. В случай на укрепени изкопи тези дейности могат ще се извършват и в зоната на естественото срутване на откосите на изкопите, когато при оразмеряване на укрепването им са взети предвид съответните натоварвания.

Handwritten signature and date "09" at the bottom right of the page.

Не се допускат:

- извършването на изкопни работи, чрез подкопаване;
- преминаването и престоят на хора, както и изпълнението на други видове СМР в обсега на действие на строителна машина (багер, булдозер, скрепер, валяк и др.), изпълняваща земни работи;
- повдигането и преместването на обемисти предмети като скални късове, дървета, дънери, части от основи на стени на сгради или съоръжения, строителни елементи и др. с работните органи на земекопни строителни машини.

При почивка или престой земекопните строителни машини се изтеглят (преместват) на разстояние, по-голямо от 2,0 m, от края на зоната на естественото срутуване на откосите, като работният орган на машината се оставя опрян върху терена.

При движение или стационазиране на строителните машини близо до горния ръб на земните откоси стъпката на ходовото колело или опората ще са извън зоната на естественото срутуване на откоса, като се спазва минимално допустимото разстояние от долния ръб на откоса до ходовите колела или опорите, даден в таблицата:

Видове почви	Дълбочина на изкопа, m					
	2,0	3,0	4,3	5,5	7,0	8,5
Песъчлива или чакълеста	2,0	3,0	4,3	5,5	7,0	8,5
Глинен пясък	1,5	2,5	3,5	4,5	5,5	6,5
Песъчлива глина	1,0	2,0	3,0	4,0	4,7	5,5
Глина, лъос (сух)	1,0	1,7	2,2	3,0	3,7	4,5

При повишена влажност на почвите посочените в таблицата разстояния се увеличават с 1,0 m. Когато тези разстояния не могат ще бъдат спазени, откосите се укрепват, като се отчита конкретното натоварване.

Не се допуска извършването на изкопни работи при наличие на почвени води, създаващи опасност от наводняване или срутуване на откосите или укрепването, както и в преовлажнени, песъчливи, лъосовидни и насипни почви без укрепване.

При извършване на изкопни работи в земни пластове, където има опасност от бързо проникване на вода, техническият ръководител Предвижда необходимите мерки (вкл. аварийни площадки) за незабавно евакуиране на работещите в случай на внезапно наводняване и осигурява непрекъснато аварийно изпомпване на водата. Аварийните помпи се съоръжават и с резервен агрегат за захранване с електрически ток. Работите се възобновяват след отводняване и допълнително укрепване на изкопите.

Не се допуска отстраняване на дефекти, регулировки, смазване, слизване и качване от и на земекопно-транспортните машини по време на движение, както и използване на товарачни земекопни машини при глинести почви в дъждовно време.

*Извършване на товаро-разтоварни работи и складиране при СМР*

#### *Общи изисквания*

Продуктите, изделията и оборудването се доставят на строителната площадка, след като тя е подготвена за съхранението им.

Правилата за складиране и съхранение на материали и предмети, чийто размер, състав или други свойства могат ще предизвикат увреждания на здравето на работещите, се разработват в инструкция по безопасност и здраве.

При наличие на железопътен клон на строителната площадка строителят съвместно със собственика на клона или експлоатационното дружество определя с инструкция мерките за безопасност съобразно конкретните условия при спазване на нормативните документи за железопътния транспорт.

Не се допуска разтоварване и складиране на материали на временни и постоянни пътища на строителната площадка или на железопътни линии, както и на разстояния, по-малки от 2,5 m, до най-близкия край на пътното платно или железопътната релса.

Товаро-разтоварните работи и временното приобектно складиране и съхранение на продукти, изделия, оборудване и др. се извършват така, че ще са осигурени срещу евентуално изместване, преобръщане или падане.

Строителните продукти, оборудването и др. се транспортират и складираат на строителната площадка в съответствие с указанията на производителя и инструкциите за експлоатация.

Взривните материали и средствата за взривяване се транспортират, товарят, разтоварват, приемат, съхраняват, използват и отчитат при спазване изискванията на съответните нормативни документи.

Бутилки с пропан-бутан, кислород и други подобни под налягане се съхраняват отделно в проветряеми помещения в количества за сменна работа.

Материали, отделящи опасни или взривоопасни вещества, се съхраняват на работните места в херметически затворени съдове в количества, необходими само за една смяна (в необходимите само за една смяна количества).

Битумни разтвори, органични разтворители и съдовете от тях се съхраняват в пожаробезопасни помещения с ефикасна вентилационна инсталация и взривобезопасно осветление.

Изолационните продукти се съхраняват в оригиналните им опаковки в подходящи помещения така, че ще не замърсяват околната среда, и в съответствие с указанията на производителя.

Прахообразните продукти могат ще се разтоварват или съхраняват на строителната площадка, след като се вземат мерки срещу разпрашаване.

Използваният дървен материал се подрежда за съхраняване, след като се почисти от скобите и гвозденте.

Не се допуска доставката и употребата на разливен бензин.

*Изисквания към товаро-разтоварната площадка*

Широчината на пътищата и проходите в товаро-разтоварната площадка се проектира и изпълнява съобразно предвидения достъп на превозните средства в зависимост от габаритите и тонажа им.

Товаро-разтоварната площадка ще има наклон от 1° до 3°, както и дренажи и канавки за бързо оттичане на водите.

Ямите и откритите шахти на товаро-разтоварната площадка се покриват със здрави и безопасни мостове.

Прходите за преминаване на хора между разтоварените и подредените товари на складовите площи, площадките, стените на складовете и други сгради са с широчина не по-малка от 1,0 m.

*Складиране*

Продуктите се складираат на устойчиви фигури във вертикално или хоризонтално положение върху здрава основа в зависимост от техните размери и от начина на транспортиране и монтиране.

Продуктите се складираат върху работни платформи на предвидените за това места, които се означават с табели за допустимите количества или маса.

Handwritten signature and initials.

Изкачването и слизането на хора по складирани фигури с височина над 1,5 m се извършва по обезопасени стълби или по друг безопасен начин.

Разстоянието от подредени на фигури продукти или оборудване до ръба на изкоп или траншея се определя чрез изчисляване на устойчивостта на почвата, но не по-малко от 1,0 m до ръба на естествения откос или укрепването на изкопа.

При стеснени условия се допуска продуктите ще се складират на фигури с височина над 2,5 m, когато това е предвидено в плана по безопасност и здраве.

Не се допускат:

- ✓ устройване на обектни складове за строителни продукти и на производствени бази, както и извършване на СМР в охранителната зона на електропроводи, газопроводи и други продуктопроводи;

- ✓ поставяне и складиране на кофражни платна и елементи, на армировка и др. на стълбищни площадки, стълбища, балкони, наклонени плоскости, на места за преминаване и на проходи, както и в непосредствена близост до непокрити отвори и до външните контури на сгради и съоръжения;

- ✓ вертикално и хоризонтално транспортиране и монтиране на сглобяеми елементи при неблагоприятни климатични условия и скорост на вятъра, по-голяма от 10 m /s.

**Мониторинг и измерване, оценяване на съответствието /по околна среда и здраве и безопасност при работа/**

“Бургасцвет-90-Танев”ЕООД е внедрил и Интегрирана Система за Управление /ИСУ/, състояща се от:

- ISO 9001:2008;
- ISO 14001:2004;
- OHSAS 18001;

В тази Интегрирана Система за Управление /ИСУ/се измерва и наблюдава здравето и безопасността при работа и околната среда. Тя обхваща продукти, услуги и дейности, оценени като рискове или опасности. Освен това се обхващат и други параметри, включвани в програмите за управление, чрез които се гарантира изпълнение на следните изисквания:

- Постигната политика и цели по здравето и безопасността при работа и околната среда;

- Прилагане на ефективен контрол над рисковете;

- Направени поуки от предишни опасни събития, като големи и малки инциденти, случаи на заболявания, с цел предприемане на превантивни действия за недопускане на повторни прояви;

- Провежданите обучения за компетентност и осъзнаване щели са ефективни и щели способстват персонала ще прилага точно документацията на ИСУ в частта ѝ, касаеща здравето и безопасността при работа и околната среда ;

- Набраната информация за прегледите от висшето ръководство, ще позволява планиране и провеждане на подобрения в ИСУ.

Измерванията на параметрите на работната среда се извършват от специализирани външни организации, с доказана професионална компетентност. Всички измервания и/или наблюдения задължително се документират, като доказателство за тяхното извършване, а така също за целите на анализи на получени резултати.

Основните изисквания по измерване и наблюдение на резултатността от изпълнението на дейностите по професионалното здравеопазване и опазването на околната среда са:

- идентифицираните опасности и значимите аспекти на околната среда, оценката им, контрол на риска;



-законовите и нормативните изисквания по професионалното здравеопазване и безопасност и опазването на околната среда, и прилагането на добри практики;

-политиката и целите на ИСУ за поддържане и подобряване на управлението на здравето и безопасността при работа и опазването на околната среда;

-предписанията от специализирани контролни органи и доклади от вътрешни одити по управление на ИСУ.

Използват се метрологично проверени технически средства за наблюдение и измерване. Те са описани в Регистър на ТСНИ - Формуляр 16, осигуряващ проследимостта за метрологичната изправност на техническите средства за наблюдение и измерване.

Получаваните резултати от измерванията и мониторинга се използват като входни данни при Провежданите прегледи от страна на висшето ръководство и се предоставят от УПР. Целта е ще се получат обобщени данни за провежданата на политиката по здраве и безопасност и околна среда.

Определяне на характеристики, подлежащи на мониторинг и измерване:

На база на определените рискове, идентифицирани опасности по работните места и значимите аспекти на околната среда се определят тези продукти/услуги, които са оценени като значими. Така определените характеристики за мониторинг и измерване се обсъждат и приемат съвместно от Отговорника по здраве и безопасност при работа, УПР и представител на СТМ, след което се утвърждават от Управителя.

Оценяване на съответствието:

Прави се проверка за нормативните изисквания по отношение на определените рискове и опасности по работните места и значимите въздействия върху околната среда съгласно „Протокол от оценка на съответствието на т.4.5.2 на ISO 14001:2004.

Извършват се инспекции на 6 месеца от ръководния персонал, УПР, отговорника по здраве и безопасност при работа по спазване на изискванията за здраве и безопасност при работа и управление на значимите аспекти на околната среда. При тези инспекции могат ще участват и представители на държавни контролни органи и/или Служба по трудова медицина. Информация за резултатите от инспекциите получава Управителя и ръководителя на инспектираното звено за организиране на коригиращи действия в случай на установени несъответствия. Тематиката на инспекциите е съобразена с изискванията на специализираното национално законодателство, а така също и с резултатите от предишни инспекции. При инспектирането се оценява оборудването, помещенията, работните места, персонала, фактори по отношение на околната среда, които могат ще породят риск. Резултатите от инспекциите се документират и архивират в „Протокол от оценка на съответствието”. Там където има предвидени бланки от системата или бланки, произтичащи от изпълнението на външни нормативни документи, същите се попълват коректно и четливо. При необходимост се водят и записи в свободна форма.

По смисъла на националното законодателство се правят инспекции общо по безопасност и здраве и околна среда, чрез “обиколка” на всички работни места, съвместно със съответния ръководен персонал, отговорен за тях. Това не отменя всекидневните инспекции по здраве и безопасност, които се извършват от ръководния персонал в рамките на наблюдение за работата в повереното му звено.

Резултатите от мониторинга и измерванията по здраве и безопасност и околна среда се документират и управляват съгласно „Протокол от оценка на съответствието”. За случаите, когато при документирането се установи отклонение от задължителните нормативни изисквания по здраве и безопасност и околна среда, се сигнализира прекия ръководител или УПР. Паралелно с това се предлагат решения за прилагане на коригиращи действия, съобразно процедурата за това.



В утвърдената програма за намаляване на професионалните рискове в дружеството са определени случаите, периодичността и начина на наблюдение и измерване на параметрите, свързани с контрола на идентифицираните опасности за здравето и безопасността при работа и аспектите на околната среда. След извършване на измервания, получените резултати се Разглеждат и оценяват от ГУТ и висшето ръководство.

**Описание на мерките за опазване на околната среда, които участника ще приложи при изпълнение на поръчката**

С цел спазване на мерките за опазване на околната среда при изпълнението на настоящата обществена поръчка организацията, ще спазва основни насоки за намаляване вредното въздействие на отпадъците върху околната среда са следните:

1. Намаляване или предотвратяване образуването на отпадъците. Решаването на този проблем е в пряка зависимост от два фактора, а именно:

- внедряването на модерни ресурсоспестяващи технологии за производство, при които няма отпадъци - т.н. „безотпадни технологии“;

- повишаване екологичното съзнание на работещите във фирмата.

2. Рециклиране и повторна употреба - рециклирането на отпадъците и повторната употреба на полезни компоненти оказват благоприятен екологичен ефект в две насоки.

- Първо се намалява като цяло количеството на изхвърляните отпадъци, а на второ място се намалява използването на природните ресурси.

- Съществена роля тук има оптимизирането на системите за събиране и разделяне по видове на годните за рециклиране отпадъци.

- Подобряване на организацията по събиране и транспортиране на отпадъците.

Решаването на този проблем рефлектира в повишаване икономическата ефективност на дейността по третиране на отпадъците и привеждането на тези дейности в съответствие със санитарно-хигиенните норми.

- Екологосъобразно обезвреждане

- Намаляване риска от стари замърсявания

Висшето ръководство на организацията отделя голямо внимание към процесите, дейностите, материалите и продуктите, които се използват. Осигурява сигурност, че организацията знае и спазва законовите изисквания, относно околната среда. Ангажира всички нива в организацията чрез поставяне на цели и очаквани резултати и делегиране на отговорности.

Ефективният контрол и действията обуславят развитието на фирмата. Провежданият преглед от ръководството осигурява нужната информация на висшето ръководство относно дейността на фирмата.

Намаляването на отпадъците и подобрения контрол върху суровините и енергията води до по-малки режимни разходи и съответно увеличава печалбата.

Подобрява се оперативната дейност, чрез анализ на оперативните процеси. ще се повишава личното съзнание и комуникация с властите, в случай на възникнал проблем, се намалява рискът от подвеждане под отговорност.

В организацията, предприема мерки, при дейности, при които се образуват и/или третират отпадъци, в следната последователност за:

1. предотвратяване или намаляване на количеството и опасните свойства на образуваните отпадъци чрез:

- а) разработване и прилагане на съвременни екологосъобразни технологии, които пестят използването на първични природни ресурси;

- б) техническо разработване и пускане на пазара на продукти, проектирани така, че тяхното производство, употреба и обезвреждане ще не увеличават количествата или

в) разработване на подходящи методи за крайно обезвреждане на опасните вещества, съдържащи се в отпадъците, предназначени за оползотворяване;

2. рециклиране, повторно използване и/или извличане на вторични суровини и енергия от отпадъците, чието образуване не може ще се предотврати;

3.обезвреждане на отпадъците при невъзможност за тяхното предотвратяване, намаляване и/или оползотворяване.

4.при възникване на замърсяване лицата предприемат незабавно действия за ограничаване на последиците от него върху здравето на хората и околната среда .

Управителят на организацията, чрез заповед Работна група по управление на околната среда (РГУОС) за идентификация и определяне на значимите аспекти на околната среда, които фирмата ще управлява.

Всяка от определените дейности или продукти от дейността на фирмата се разглежда като въздействие в направление:

- емисии във въздуха;
- изпускане във води;
- изпускане в почви;
- използване на суровини и природни ресурси;
- използване на енергия;
- изпускане на енергия напр. топлина, вибрация, шум;
- отпадъци и странични продукти;
- физични характеристики, напр. размер, форма, цвят, външен вид

РГУОС извършва преглед на състоянието на организацията по отношение на околната среда, като за целта е изготвен Формуляр 28 „Регистър на аспектите на околната среда”.

Идентифицираните аспекти се оценяват за тяхната значимост на въздействие върху околната среда и въздействие върху бизнеса, като критериите за оценка в най-общия случай са:

- **Мащаб на въздействието;**
- **Тежест на въздействието;**
- **Вероятност на събитието;**
- **Времетраене на въздействието;**
- **Потенциален нормативен или правен риск;**
- **Трудност/ стойност за изменение на ефекта от промените върху други дейности;**
- **Значение за обществения имидж на заинтересованите страни;**
- **Други критерии определени от групата;**

Ние работи на базата на множество установени нормативни актове и законови положение както следва:

- Закон за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр.91/25.09.2002 г.)
- Наредба за опазване на околната среда
- Наредба за националната схема за управление по околна среда и одитиране (Обн. ДВ. бр.26 от 21 Март 2003г., попр. ДВ. бр.31 от 4 Април 2003г. )
- Протоколи от оценка на съответствието на ISO 14001:2004.

Наред с глобалните екологични проблеми съществуват и многобройни местни проблеми, резултат от специфичните природни дадености и социално-икономическото развитие на парка.

До момента този регион не е силно замърсен, дори може ще се каже, че е в относително стабилно екологично състояние в сравнение с други области в България,

*M. M. M. M. M.*

25

смятам, че има много неотложни и важни проблеми, които стоят за разрешаване пред местните органи на управление, които са от изключителна важност. С не по-малко значение е и чувството за лична отговорност, което ще притежава всеки човек към природните ресурси от които зависи развитието и съществуването на цялото ни общество.

Ние работи по екологични програми за устойчивото развитие при спазване на следните принципи:

- ще се задоволят потребностите на съвременното общество и на бъдещите поколения;
- ще се използват пестеливо природните ресурси;
- ще се оценява икономическия ефект от всяка дейност, като се имат в предвид разходите за възстановяване на щетите, нанесени на околната среда;

При устойчивото развитие всяка дейност ще се вписва умело в естествените природни процеси. Това се реализира посредством:

- пълно използване на отпадъците от производствената дейност (вместо замърсяващи вещества отпадъците се превръщат в ценни суровини - компост);
- формиране у хората на екологично мислене и съзнание;
- моделиране на по-устойчив начин на живот;
- последователно и поетапно ще се преодолеят създадените се неблагоприятни екологични условия;
- ще се формира екологосъобразна и икономически ефективна структура на работа;
- ще се изгради ефективна автоматизирана информационна система за управление по опазване на околната среда;

Това накратко са ключовите аспекти, които ще осигурят една балансирана и екологично чиста територия.

Въздействието на дейностите по събиране и транспортиране на отпадъците върху околната среда се обуславя от вида и състоянието на използваната техника и контейнерен парк, спазването на технологичната последователност при извършване на отделните видове работи, правилния избор на маршрутите и честотата на обслужване. Досегашната практика при работата със строителна механизация и транспортна техника предполага повишаване на замърсяването от прах, отработени газове и шум за кратък период от време. За да се предотврати подобна ситуация, организацията, е набавил необходимите за целта машини и оборудване. Изборът на типа на автомобилите зависи от релефа, инфраструктурата, броя и вида на съдовете за събиране на отпадъците и транспортните разстояния. При пресечен релеф и големи наклони използваме машини с висока проходимост. При по-голямо разстояние до съоръженията за обезвреждане на отпадъците използваме специализирани автомобили с по-голям обем на каросерията или използване на претоварни станции.

Освен съобразените спецификации на техниката със специфичните характеристики на транспортираните материали, съдовете за събиране, които фирмата ни използва, осигуряват високо ниво на защита на околната среда срещу разпиляване на отпадъците. На един първи етап, отпадъците ще се събират в отделни контейнери, в зависимост от вида им. След това те се транспортират до определените за това места – общински депа за събиране на отпадъци, като се депонират разделно - битови от строителни.

С оглед на възстановяването, отпадъците следва ще бъдат подложени на механична обработка, смилане и сортиране. Минералните отпадъци, които съдържат замърсители, като зидариите с масла или мазилката, ще бъдат третирани в инсталации, предназначени за обработка на такъв тип отпадъци.

*Основни материали, които могат ще бъдат повторно използвани и/или рециклирани:*

Ако не са заразени, строителните отпадъци, които могат ще бъдат преработени и повторно използвани са:

- ✱ материали, изкопани при строителство, драгиране, природни бедствия (почва, чакъл, глина, пясък, скали);

- ✱ материали, резултат от строителството на пътища (смола, пясък, чакъл, битум, скали, смолисти вещества или произлезли от смола; вещества с битумни или хидравлични свързващи елементи);

- ✱ материали, получени от строителство/събаряне на жилища (цимент, тухли, цигли, керамика, скали, гипс, пластмаса, метал, чугун, дърво, стъкло, строителни материали с изтекъл срок на годност);

- ✱ материали от строителния обект (картон, пластмаса, метал, дърво, стъкло, кабели, разтвори за лакове/бои/изолационни и др.).

*Областите, в които могат ще бъдат повторно използвани строителни материали, с или без предварително рециклиране, са:*

- ✱ използване като първична материя в строителството на нови сгради (напр. повторно използване на тухли, цигли, метални структури, дограма, материали от неповредени изолации);

- ✱ строителство на пътища или трасиране на пътища за достъп (напр. цимент, раздробен бетон от съборени сгради)

- ✱ производство на строителни материали (тухла, цигла, дървени структури, изолации);

- ✱ определяне и покриване на слоевете от клетките на градските или индустриалните екологични сметища;

- ✱ озеленяване и закриване на изоставени рудници;

- ✱ реализиране на пластмасови и метални материали;

- ✱ благоустрояване на градини и паркове (в случай, че изкопаната почва не е замърсена);

Предприетите от нас, мерки и политики са изцяло насочени към постигането на непрекъснато усъвършенстване по отношение опазване на околната среда. Фирмата е хармонизирала своята дейност изцяло като структура за управление на процесите и бизнес дейностите в организацията, която превръща входните ресурси в продукт или услуга, които отговарят на целите по околна среда на организацията, удовлетворяват нормативните изисквания и изискванията за ефикасно използване на ресурсите. Фирмата ни е изградила и приложила политика по отношение на околната среда, подходяща за характера и мащаба на въздействията на нейните дейности, продукти и услуги върху околната среда, дефинирали сме измерими и изпълними цели по отношение на околната среда, както и процедури за мониторинг при дейностите и процесите за постигането на тези цели.

### **ПЛАН ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА**

1. Осигуряване на контейнери за разделно събиране на строителни, битови, метални и други отпадъци.

2. Договаряне на разтоварища за депониране на строителни отпадъци, земни маси и др. с Община Варна и парка.

3. Земните маси /хумус и скални/ ще се депонират разделно.

4. Използване на машини и съоръжения с възможен контрол на шума.

5. Недопускане до работа на машини с неизправности и теч.

6. При замърсяване на почвата от теч и разлив на горивно-смазочни материали при работа на механизацията или транспорт, същата ще се почиства, съгласно изискванията.

7. Недопускане нарушаване на инфраструктурата и възстановяването ѝ при необходимост.

LS 99

8.Ще не се допуска замърсяване в близост до обработваемите земи.

Когато говорим за екологична безопасност в строителството ще имаме предвид, че тя включва вземането на много мерки във всички етапи както на строителния процес (от проектирането до реализирането на обекта), така и на експлоатацията на обекта.

Тези мерки са насочени в две посоки. От една страна, те ще гарантират безопасна и здравословна екологична среда за всички, които обитават, посещават или работят на обекта, а от друга - ще минимизират евентуалното отрицателното въздействие върху компонентите на околната среда от дейностите по строежа и експлоатацията на обекта.

Те включват използването на екологично безопасни материали и технологии, проектирането на безопасни инсталации и системи и тяхното безопасно експлоатиране, гарантиране на здравословна среда в целия период на експлоатация на обекта, вземане на всички мерки за намаляване на вредното въздействие върху околната среда. Тук се отнасят и избиране на най-удачните екологосъобразни решения, използване на най-добрите налични техники, вземане на превантивни мерки, извършване на рекултивационни мероприятия според оценката за въздействие върху околната среда на обекта, или според разрешителното по комплексно предотвратяване и контрол на замърсяването, спазване на нормативно определените пределнодопустими концентрации и норми на допустими емисии на различните замърсители.

Всички тези съставни части на екологичната безопасност в строителството и експлоатацията на обектите са съществено важни за запазване здравето на хората и за опазване на околната среда. В същото време, колкото по-експанзивно става въздействието на човека върху околната среда, толкова повече хората се замислят за това, какво е качеството на средата, в която живеят и работят.

Понятието здравословност на архитектурната среда включва и се определя от сложен комплекс физически и психологически фактори, както следва:

Ограничаване на емисиите от прах и вредни вещества изпускани във въздуха по време на строителните работи и процеси.

Опазване на реките от отпадъци и изтекли горива и масла и други нефтопродукти от строителната механизация.

Ще се ограничава до минимум изпускането на отпадъчни води, формирани по време на изграждането на отделните обекти, в повърхностни водоизточници и прилежащите терени

Ще се разработи и реализира проект за собствен мониторинг върху състоянието на подземните води в района/общината.

Всички договори за рекултивация ще бъдат част от договорите за концесиониране на обектите.

Строго ограничаване на добивната дейност в границите на линиите на изкопните работи и работните площадки

За всеки обект ще се посочат местата за депониране на почвата от хумусните хоризонти и на земните маси от подпочвата на застрояваните площи, начините на съхранението и оползотворяването на хумусната почва.

Приоритетно отстраняване на стари замърсявания и рекултивация на почвите в териториите за конверсия на производствени обекти.

Контрол за коректно изпълнение на подробните устройствени планове на новостроящите се комплекси и обекти.

Природосъобразно оформяне на пространствата около новостроящите се обекти при оптимално опазване на съществуващата растителност от увреждане и унищожаване.

Осъществяване на противоерозионни мероприятия в стръмни участъци.

Приобщаване на обекти и съоръжения на техническата и транспортната инфраструктура в ландшафта, чрез подходящо оформяне на прилежащите пространства

Контрол върху изсичането на растителността при разчистване на терените.

Опазване на растителността от унищожаване при строителната дейност в зоната на дейност и в съседство.

Подходяща подготовка на почвите при приключване на строителната дейност.

Рекултивация и озеленяване на нарушени терени.

Съобразяване на строителните площадки и дейности с целостта на биотопите и на фаунистичните комплекси с висока консервационна стойност.

Контрол върху дейностите на териториите в съседство на защитени територии и зони.

Прилагане на мерките, предвидени по компоненти растителен и животински свят при подготовка на строителната площадка, по време на строителство и след привършване на обектите

Спиране на строителството и уведомяване на съответните компетентни органи при разкриване на археологически находки.

Запазване на устройствените параметри, одобрени в ИОУП, както и основните му структурно-композиционни предвиждания.

Започване на строителните работи на обекти и съоръжения след представяне на договор от инвеститора с лицензирана фирма за обезвреждане на опасните отпадъци, които ще се генерират по време на строителството.

Извозване на битовите отпадъци до регламентирано депо.

Подходящ режим на извозване на различните видове отпадъците.

Регулиране на графика на изпълнение на строително-монтажни работи и трафика на строителна техника в съответствие с изискванията за намаляване на шума в съседните територии.

Спазване на изискванията за хигиена на труда.

Подготовка и организация на строителните площадки в съответствие с изготвените ще целта проекти.

Осигуряване на работно облекло, лични предпазни средства, разработване на инструкции за работа по време на строителството, поставяне на предупредителни табели и др.

Охрана на строителните обекти за ограничаване на достъпа до територията.

Необходимо е измиване на гумите на колите, излизащи от обекта.

Транспортирането на насипни материали от транспортни средства ще става с предпазни мрежи или чергила.

При транспортиране на различни видове разтвори транспортните средства ще се пълнят под техният капацитет за недопускане на разливи по улиците и временните пътища на строителната площадка.

За предотвратяване на замърсяването с прах, строителната площадка периодично ще се почиства и освежава. Предвижда се постоянен контрол от охраната на обекта за почистване на превозните средства, както и чешма за измиване на строителната механизация при входа (изхода) на строителната площадка.

Забранява се извършването на строителство, разкопаване или ремонт на подземни комуникации, изваждането на тротоарни или бордюрни плочки, нарушаване целостта на настилки за каквато и ще е цел без предварително писмено разрешение.

*При формулиране на предложението си за изпълнение на поръчката участниците трябва да се съобразят с изискванията на Възложителя заложи в Техническото задание.*

ES 99



Срок за изпълнение на поръчката – 120 / сто и двадесет/ календарни дни, считано от датата на сключване на договора.

Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата ни до изтичане на 120 (сто и двадесет) календарни дни, считано от крайния срок за получаване на офертите.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

В случай, че нашето предложение бъде избрано, ние поемаме ангажимента да представим гаранция за изпълнение в размер на 3 (три) на сто от стойността на договора без вкл. ДДС, със срок на валидност 30 (тридесет) дни след изтичане срока за изпълнение на договора.

Ние ще уведомим Възложителя незабавно, ако настъпи някаква промяна в обстоятелствата, декларирани в офертата, на всеки етап от изпълнението на договора. Също така потвърждаваме, че разбираме и приемаме, че всяка неточна или непълна информация, умишлено представена в това предложение, може да доведе до нашето изключване от участие в настоящата обществена поръчка.

Дата: 24.07.2014г

Име и подпис:

/В.Танев/



ДО  
АДМИНИСТРАЦИЯТА  
НА МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ  
гр. София, бул. „Дондуков“ № 1

### ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от „БУРГАСЦВЕТ-90-ТАНЕВ“ЕООД (име на участника ) с ЕИК 102833771

за изпълнение на обществена поръчка с предмет:

*„Доставка и засаждане на растителни видове в парка на дворец „Евксиноград“*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Предлагаме следните цени за доставка и засаждане на растителните видове по обществената поръчка с горесцитирания предмет съгласно приложената Количествено-стойностна сметка за доставка и засаждане на растителни видове (Приложения № 15):

Общата предлагана цена е 336 998,26 (триста тридесет и шест хиляди деветстотин деветдесет и осем лв. и 26 ст.) без включен ДДС.

Общата предлагана цена е 404 397,91 (четиристотин и четири хиляди триста деветдесет и седем лв. и 91ст.) с включен ДДС.

Ние сме съгласни валидността на нашето предложение да бъде 120 дни, считано от крайния срок за подаване на офертите и ще остане обвързващо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

До подготвяне на официалния договор, това предложение заедно с писменото потвърждение от Ваша страна и известие за възлагане на договора ще формират обвързващо споразумение между двете страни.

Предложените цени включват всички разходи по изпълнение на поръчката и остават непроменени за срока на действие на договора.

Цената съгласно приложената Количествено-стойностна сметка за доставка и засаждане на растителни видове (Приложение № 15) се изчислява до втори знак след десетична запетая.

При несъответствие между предложените в Количествено-стойностната сметка за доставка и засаждане на растителни видове (Приложения № 15) единични цени и общата цена, за вярна се приема единичната цена като общата цена се коригира в съответствие с единичните цени.

**ЦЕНОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ СЕ ПРЕДСТАВЯ И В ЕЛЕКТРОНЕН  
ВАРИАНТ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 15 – КОЛИЧЕСТВЕНО-  
СТОЙНОСТНА СМЕТКА ЗА ДОСТАВКА И ЗАСАЖДАНЕ НА РАСТИТЕЛНИ  
ВИДОВЕ.**

Дата: 24.07.2014г

Име и подпис:

/В.Танев



# КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА ЗА ДОСТАВКА И ЗАСАЖДАНЕ НА РАСТИТЕЛНИ ВИДОВЕ

Име на кандидата: АДМИНИСТРАЦИЯ НА МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ						
Име на проекта: РЕСТАВРАЦИЯ И КОНСЕРВАЦИЯ НА ДВОРЕЦ "ЕВКСИНОГРАД" И ПРИЛЕЖАЩИЯ МУ ПАРК						
Подобет 4: ПАРКОУСТРОЯВАНЕ И БЛАГОУСТРОЯВАНЕ						
ЧАС Дендрология						
Позиция	Вид на дърво (доставката)	технически параметри, характеристики	Единица мярка	Количество	Единична цена (лева)	Обща цена (лева)
1	2	3	4	5	6	7
		Размер и вид				
1	A1 Datura candida hibrid		бр	2,00	3,37	6,74
2	A2 Rhododendron catawbiense		бр	1,00	132,30	132,30
3	A3 Dicentra spectabilis	мин	бр	2,00	6,37	12,74
4	A4 Eremurus hibrid	мин	бр	3,00	10,08	30,24
5	A5 Allium hollandicum 'Purple	луковици	бр	1,00	0,94	0,94
6	A6 Photinia fraseri	топка върху 1 50 м	бр	1,00	198,45	198,45
7	A7 Yucca gloriosa 'Variegata'	20-40	бр	3,00	10,00	30,00
8	A8 Hosta 'Blue cadet'	мин 15 см	бр	27,00	4,32	116,64
9	A9 Laurus nobilis		бр	1,00	46,00	46,00
10	A10 Strelizia reginae	80-	бр	1,00	7,50	7,50
11	A11 Mahonia aquifolium	мин	бр	1,00	4,97	4,97
12	A12 Hosta 'Patriot'	мин	бр	6,00	7,52	45,12
13	A13 Callistemon lineare	мин 15 см	бр	1,00	5,67	5,67
14	A14 Taxus baccata	60-80	бр	15,00	75,00	1125,00
15	A15 Hydrangea macrophylla 'Nikko Blue'	мин 15 см	бр	1,00	8,28	8,28
16	A16 Acer palmatum 'dissectum' conrep	125-150	бр	1,00	459,00	459,00
17	A17 Rhododendron catawbiense 'Grandiflorum'	50-60	бр	1,00	132,30	132,30
18	A18 Rhododendron catawbiense 'Nova Zembla'	50-60	бр	2,00	132,30	264,60
19	A19 Sambucus nigra 'Laciniata'/Sambucus racemosa 'Tenuifolia'	150-175	бр	1,00	114,66	114,66
20	A20 Iris kaempferi 'Fortune'	грудки	бр	5,00	0,43	2,15
21	A21 Pennisetum alopecuroides	мин 15 см	бр	3,00	4,00	12,00
22	A22 Hydrangea macrophylla 'Bouquet Rose'	мин 15 см	бр	3,00	7,00	21,00
23	A23 Iris kaempferi 'Variegata'	грудки	бр	10,00	0,43	4,30
24	A24 Aspidistra elatior	мин 15 см	бр	2,00	3,80	7,60
25	A24 Hosta 'Elegans'	мин 15 см	бр	5,00	6,37	31,85
26	A26 Hosta 'Color Glory'	мин 15 см	бр	5,00	2,84	14,20
27	A27 Lilium candidum	луковици	бр	12,00	2,00	24,00
28	A28 Vinca minor	мин 15 см	бр	9,00	4,30	38,70
29	A29 Ilex aquifolium - боскет, щам 1 50м.	топка върху 1 50 м	бр	1,00	327,00	327,00
30	A30 Dicksonia antarctica	60-80	бр	1,00	198,00	198,00
31	A31 Fatsia japonica (Aralia)	мин 15 см	бр	1,00	9,40	9,40
32	A32 Cala palustris	грудки	бр	3,00	3,80	11,40
33	A33 Iris germanica	грудки	бр	5,00	0,43	2,15
34	B1 Mahonia aquifolium	мин 15 см	бр	17,00	4,97	84,49
35	B2 Lilium candidum	луковици	бр	5,00	2,00	10,00
36	B3 Aspidistra elatior	мин 15 см	бр	4,00	3,80	15,20
37	B4 Dicentra spectabilis	мин 15 см	бр	6,00	6,37	38,22
38	B5 Hosta 'Elegans'	мин 15 см	бр	7,00	6,37	44,59
39	B6 Hydrangea macrophylla 'Nikko Blue'	мин 15 см	бр	9,00	8,28	74,52
40	B7 Taxus baccata	60-80	бр	31,00	75,00	2325,00
41	B8 Ilex aquifolium - боскет, топка върху 1 50 м стълбо	топка върху 1 50 м	бр	1,00	327,00	327,00
42	B9 Eremurus hibrid	мин 15 см	бр	1,00	4,72	4,72
43	B10 Hydrangea macrophylla 'Bouquet Rose'	мин 15 см	бр	9,00	7,00	63,00
44	B11 Cala palustris	грудки	бр	10,00	3,80	38,00
45	B12 Rhododendron catawbiense 'Nova Zembla'	50-60	бр	3,00	132,30	396,90
46	B13 Hosta 'Blue cadet'	мин 15 см	бр	3,00	2,84	8,52
47	B14 Hosta 'Aureomarginata' / Patriot	мин 15 см	бр	2,00	7,51	15,02
48	B15 Datura candida hibrid	мин 15 см	бр	2,00	3,40	6,80
49	B16 Iris kaempferi	грудки	бр	6,00	0,43	2,58
50	B17 Lilium orientale 'Star gazer'	луковици	бр	5,00	2,00	10,00
51	B18 Sambucus nigra 'Laciniata'/Sambucus racemosa 'Tenuifolia'	150-175	бр	1,00	114,66	114,66
52	B19 Viburnum rhytidophyllum	50-60	бр	3,00	16,56	49,68
53	C1 Buxus microphylla	25-30	бр	80,00	10,50	840,00
54	C2 Ligustrum ovalifolium 18m	20-40	бр	180,00	7,50	1350,00
55	C3 Pynus communis палметна	палметна форма,	бр	3,00	1059,00	3177,00
56	C4 Clematis 'Mazury'	20-40	бр	5,00	16,60	83,00
57	C5 Nymphaea Mariacea alba	20-40	бр	1,00	16,20	16,20
58	C6 Myrtus communis	мин 15 см	бр	1,00	7,80	7,80
59	C7 Лалета юнчести	луковици	бр	30,00	0,94	28,20
60	C8 Ниски луковични /коичета, минаухари, мускари/	луковици	бр	48,00	0,54	25,92
61	C9 Високи луковични /нарциси, лалета, зомболи/	луковици	бр	30,00	1,00	30,00
62	D1 Taxus baccata боскет конус	180-200	бр	4,00	804,00	3216,00
63	D2 Buxus microphylla	25-30	бр	140,00	10,50	1470,00
64	D3 Hosta 'Patriot'	мин 15 см	бр	5,00	7,51	37,55
65	D4 Hosta 'Blue cadet'	мин 15 см	бр	8,00	2,84	22,72
66	D5 Hosta 'Color Glory'	мин 15 см	бр	2,00	2,84	5,68
67	D6 Rhododendron catawbiense 'English Roseum'	50-60	бр	1,00	132,30	132,30
68	D7 Hydrangea macrophylla 'Bouquet Rose'	мин 15 см	бр	3,00	7,00	21,00
69	D8 Corylus avellana contorta	100-120	бр	1,00	171,00	

70	D9 Acer shirasawanum 'Aure				00	00
71	D10 Acer palmatum 'Garnet'		бр		751,66	66
72	D11 Acer palmatum Dissectum		бр		510,00	510,00
73	D12 Tulips 'Monte Carlo' / 'Finged	луковичи	бр	70,00	1,00	70,00
74	Саксии двояки полусфери за резервоар		бр	17,00	411,00	6987,00
75	Балконски сандъчета UV устойчиви		бр	76,00	4,00	304,00
76	Държачи		бр	76,00	4,70	357,20
77	Ретро колело боядисано в бяло		бр	3,00	210,00	630,00
78	Керамични кашли рустика "Антик"		бр	16,00	234,00	3744,00
79	Керамични кашли рустика "Антик"		бр	2,00	268,00	536,00
80	Керамичен разделител м / клинорен		м	90,00	28,00	2520,00
81	Щена inox, h 25cm, d 2 mm, м / Царско кресло		м	177,00	31,00	5487,00
82	Субстрат за рододедрони 50л		бр	20,00	29,00	580,00
83	Субстрат за орхидей 20л		бр	30,00	24,00	720,00
84	Субстрат за сакси 50л		бр	120,00	25,00	3000,00
85	Почвено торфена смеска универсална лу		бр	100,00	34,00	3400,00
86	K1 Leucocorym hiemale	мич 10 см	бр	25,00	3,80	95,00
87	K2 Barila longibractea	мич 15 см	бр	5,00	1,20	6,00
88	K3 Allium neapolitanum	луковичи	бр	3,00	0,94	2,82
89	K4 Allium holandicum 'Purple sensation	луковичи	бр	8,00	0,94	7,52
90	K5 Narciss sp. - юности	луковичи	бр	120,00	0,94	112,80
91	K6 Narciss sp. - ниски	луковичи	бр	40,00	0,80	32,00
92	K7 Narciss sp. - с дълга функция	луковичи	бр	20,00	0,80	16,00
93	K8 Muscari pravocot	мич 10 см	бр	50,00	0,54	27,00
94	K9 Tulipa sp. - юности	луковичи	бр	20,00	0,94	18,80
95	K10 Tulipa sp. - много стъблени	луковичи	бр	30,00	0,94	28,20
96	K11 Tulipa sp. - остро листни	луковичи	бр	90,00	0,94	84,60
97	K12 Hyacinthus orientalis	мич 15 см	бр	30,00	2,90	87,00
98	K13 Tritileia uniflora	мич 15 см	бр	10,00	2,40	24,00
99	K14 Iris Taueri	грудия	бр	20,00	0,43	8,60
100	K15 Iris heldreichii	грудия	бр	5,00	0,43	2,15
101	K16 Iris sari	грудия	бр	15,00	0,43	6,45
102	K17 Galanthus robustus	луковичи	бр	25,00	0,80	20,00
103	K18 Corbularia bulbocodium	луковичи	бр	5,00	0,67	3,35
104	K19 Arum dioscorides	мич 15 см	бр	3,00	3,10	9,30
105	K20 Dianthus cruentus	мич 15 см	бр	30,00	4,30	129,00
106	K21 Lavatera silvercup	мич 15 см	бр	7,00	4,32	30,24
107	K22 Polemonium caeruleum	мич 15 см	бр	9,00	4,46	40,14
108	K23 Adenophora potanini	мич 15 см	бр	15,00	3,50	52,50
109	K24 Digitalis specius	мич 15 см	бр	5,00	4,46	22,30
110	K25 Lichnis alpine	мич 15 см	бр	12,00	3,37	40,44
111	O1 Ornith picta	мич 15 см	бр	5,00	6,00	30,00
112	O2 Ornith pseudosambucina	мич 15 см	бр	5,00	6,48	32,40
113	O3 Ornith anatolica	мич 15 см	бр	5,00	6,00	30,00
114	O4 Ornith fragrans	мич 15 см	бр	5,00	6,34	31,70
115	O5 Ornith simian	мич 15 см	бр	5,00	6,20	31,00
116	O6 Ornith longi curis	мич 15 см	бр	5,00	6,00	30,00
117	O7 Ornith morio picta	мич 15 см	бр	5,00	6,00	30,00
118	F1 Arabis ferdinandicoburgi	мич 10 см	бр	11,00	2,70	29,70
119	F2 Arabis ferdinandicoburgi variegata	мич 10 см	бр	9,00	2,70	24,30
120	F3 Galium ferdinandicoburgi	мич 10 см	бр	7,00	3,10	21,70
121	F4 Harbeles ferdinandicoburgi	мич 10 см	бр	15,00	2,80	42,00
122	F4 Menta longifolia ferdinandi	мич 10 см	бр	5,00	2,40	12,00
123	F6 Agave ferdinandi regis	мич 10 см	бр	3,00	16,00	48,00
124	F7 Saxifraga ferdinandicoburgi	мич 10 см	бр	7,00	3,60	25,20
125	1.Abies cephalonica	550-600	бр	1,00	915,00	915,00
126	Abies cephalonica	250-300	бр	3,00	465,00	1395,00
127	2.Abies nordmanniana	550-600	бр	2,00	1528,80	3057,60
128	3.Abies pinsapo	550-600	бр	6,00	1274,00	7644,00
129	4.Cedrus atlantica 'Glauca pendula'	300-350	бр	1,00	972,00	972,00
130	6.Juniperus virginiana	200-250	бр	1,00	111,00	111,00
131	7.Picea pungens 'Glauca'	450-500	бр	1,00	1274,00	1274,00
132	8.Picea omorica	450-500	бр	5,00	1082,90	5414,50
133	12.Aesculus pavia	H 16-18	бр	3,00	855,00	1965,00
134	13.Acer colchicum	H 16-18	бр	1,00	520,00	520,00
135	14.Acer palmatum	125-150	бр	5,00	210,00	1050,00
136	15.Acer platanoides 'Globosum'	H 25-30	бр	16,00	1073,00	17168,00
137	16.Acer rubrum	H 16-18	бр	2,00	575,00	1150,00
138	17.Acer saccharinum	H 16-18	бр	18,00	383,00	6894,00
139	18.Betula nigra	H 14-16	бр	1,00	325,00	325,00
140	19.Carpinus betulus	H 14-16	бр	5,00	439,00	2195,00
141	Catalpa bungei	H 16-18	бр	3,00	363,00	1089,00
142	20.Diospyros lotus	H 16-18	бр	2,00	430,61	861,22
143	21.Elaeagnus pungens	100-120	бр	20,00	51,00	1020,00
144	22.Fraxinus oxycarpa	H 16-18	бр	5,00	222,95	1114,75
145	23.Ilex aquifolium	150-175	бр	58,00	421,00	24418,00
146	24.Liquidambar striciflua	H 20-25	бр	1,00	804,00	804,00
147	25.Maclura aurantiaca	H 16-18	бр	2,00	496,86	993,72
148	26.Morus alba	H 16-18	бр	2,00	348,00	696,00
149	Quercus cerris	H 16-18	бр	5,00	536,00	2680,00
150	Quercus frainetto	H 16-18	бр	3,00	587,00	1761,00
151	28.Quercus pubescens	H 16-18	бр	2,00	613,00	1226,00
152	29.Quercus robur	H 16-18	бр	38,00	536,00	20368,00
153	30.Padus racemosa	250-300	бр	3,00	186,00	558,00
154	31.Paulownia tomentosa	H 16-18	бр	7,00	306,00	2142,00
155	32.Platanus occidentalis	H 16-18	бр		235,69	8

15633	Prunus cerasifera 'Pissardi'	Н 16-18	бр.	3,00	452,00	1356,00
15734	Robinia hispida	Н 16-18	бр.	3,00	383,00	1149,00
15835	Sambucus nigra	250-300	бр.	12,00	185,00	2220,00
15936	Sorbus aucuparia	Н 16-18	бр.	6,00	513,00	3078,00
16037	Sorbus terminalis	Н 10-12	бр.	4,00	197,00	788,00
16138	Ulmus minor	Н 16-18	бр.	33,00	383,00	12639,00
16240	Zizyphus jujuba	150-180	бр.	4,00	227,00	908,00
16341	Acer palmatum 'Garnet'	150-180	бр.	2,00	496,86	993,72
16442	Acer palmatum 'Dissectum'	120-150	бр.	1,00	510,00	510,00
16543	Acer shirasawanum 'Aureum'	120-150	бр.	1,00	510,00	510,00
16644	Albizia julibrissin	Н 16-18	бр.	3,00	516,00	1548,00
16745	Corylus avellana 'Contorta'	80-100	бр.	1,00	126,00	126,00
16847	Malus spectabilis	Н 16-18	бр.	3,00	556,00	1668,00
16948	Morus alba 'Pendula'	Н 10-12	бр.	1,00	165,00	165,00
17049	Photinia serrulata	200-250	бр.	40,00	344,00	13760,00
17150	Punica granatum	80-100	бр.	6,00	38,00	228,00
17253	Vitex agnus-castus	80-100	бр.	3,00	24,00	72,00
17354	Ligustrum jonandrum - жерави	толиар - жерав	бр.	3,00	1620,00	4860,00
17455	Taxus baccata - колоновиден	по детайл, височ	бр.	2,00	1331,00	2662,00
17556	Taxus baccata - бокет	конус с височин	бр.	4,00	985,00	3940,00
17657	Cupressus sempervirens 'Pyramidalis'	450-500	бр.	17,00	1161,00	19737,00
17760	Juniperus sabina	мич 15 см	бр.	100,00	10,17	1017,00
17861	Amorfa fruticosa	мич 15 см	бр.	9,00	3,40	30,60
17962	Buddleja alternifolia	мич 15 см	бр.	12,00	10,06	120,72
18063	Buddleja davidii	мич 15 см	бр.	6,00	7,51	45,06
18164	Cotinus coggia 'Royal Purple' h70	мич 15 см	бр.	2,00	51,00	102,00
18265	Eleagnus ebbingei	150-175	бр.	6,00	137,00	822,00
18367	Hippophae rhamnoides	мич 15 см	бр.	100,00	3,45	345,00
18469	Hydrangea macrophylla 'Bouquet Rose'	мич 15 см	бр.	3,00	7,00	21,00
18570	Hydrangea macrophylla 'Nikko Blue'	мич 15 см	бр.	3,00	7,00	21,00
18671	Laurocerasus officinalis 50-70	60-80	бр.	12,00	19,00	228,00
18772	Lavandula angustifolia	мич 15 см	бр.	540,00	4,60	2484,00
18874	Lonicera fragrantissima	мич 15 см	бр.	6,00	4,59	27,54
18975	Lonicera tatarica	мич 15 см	бр.	15,00	1,50	22,50
19076	Mahonia aquifolium	мич 15 см	бр.	100,00	4,97	497,00
19177	Rhamnus frangula	мич 15 см	бр.	18,00	1,00	18,00
19278	Rhododendron catawbiense 'English Roseum'	50-60	бр.	3,00	132,30	396,90
19379	Rhododendron catawbiense 'Grandiflorum'	50-60	бр.	5,00	132,30	661,50
19480	Rhododendron catawbiense 'Nova Zembla'	50-60	бр.	5,00	132,30	661,50
19581	Rhododendron catawbiense 'Persy Wlesman'	50-60	бр.	6,00	132,30	793,80
19682	Rhododendron ponticum 50-60	50-60	бр.	60,00	132,30	7938,00
19783	Rosa hybrida - чайно-хибридна	40-60	бр.	1051,00	9,00	9459,00
19883a	Rosa hybrida - миниатюрна	10-20	бр.	40,00	7,80	312,00
19984	Rosa hybrida - щам	100-125	бр.	20,00	38,00	760,00
20085	Spiraea japonica 'Golden princess'	мич 15 см	бр.	50,00	3,40	170,00
20186	Staphylea pinnata	мич 15 см	бр.	1,00	4,80	4,80
20287	Symphoricarpos albus	мич 15 см	бр.	222,00	3,44	763,68
20388	Symphoricarpos orbiculatus	мич 15 см	бр.	166,00	3,18	527,88
20489	Tamarix tetrandra	мич 15 см	бр.	2,00	8,92	17,84
20590	Viburnum lantana	60-80	бр.	3,00	19,11	57,33
20691	Weigela florida	мич 15 см	бр.	127,00	9,91	1258,57
20792	Weigela floribunda	мич 15 см	бр.	254,00	4,46	1132,84
20893	Weigela hybrida	мич 15 см	бр.	30,00	7,88	238,40
20994	Yucca gloriosa 'Variegata'	30-40	бр.	5,00	17,71	88,55
21095	Buxus microphylla /подмяна фигури/	25-30	бр.	4800,00	10,50	50400,00
211105	Cotoneaster horizontalis	мич 15 см	бр.	808,00	3,18	2569,44
212107	Jasminum nudiflorum	мич 15 см	бр.	48,00	9,55	458,40
213108	Lonicera nitida	мич 15 см	бр.	260,00	4,20	1092,00
214109	Lonicera pileata	мич 15 см	бр.	45,00	4,20	189,00
215110	Vinca minor	мич 15 см	бр.	375,00	4,30	1612,50
216113	Rosa hybrida - катерлива	катерлива	бр.	8,00	17,71	141,68
217114	Pennisetum alopecuroides	мич 15 см	бр.	5,00	4,80	24,00
218	Flox subbulata 'Emerald Blue' /царско кресло/	мич 15 см	бр.	2800,00	3,37	9436,00
219	Седуми 8 вида	мич 10 см	бр.	256,00	2,90	742,40
220	Tulipa /царско кресло/	луковци	бр.	335,00	0,94	314,90
Всичко:					336898,26	
ДДС 20 %:					67399,65	
Общо:					404297,91	

Цената включва всички необходими разходи за доставка и засаждане!

#### Оразмеряване на декоративната растителност:

Всички иглолистни и широколистните до височина 2.5 м - размерът се посочва в см височина със стъпка 25 или 50 см

Широколистни с височина над 2.5 м - посочва се обиколка на стъблото в сантиметри, измерена на височина 1 метър над кореновата шийка, означават се:

При стъбло със стандартна височина /1.8 до 2.1 м до короната/ Н 16-18

обиколка на стъблото между 16 и 18 см

При стъбло с височина 0.9 до 1.2 м до короната /half standard/ НА 16-8

обиколка на стъблото между 16 и 18 см

Подпис:  
Печат: