



ДОГОВОР

№ .МС-57/18. 05. 2015г.

Днес, 18.05. 2015 г., в гр. София, между:

“АДМИНИСТРАЦИЯТА НА МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ”, гр. София, бул. “Дондуков” № 1 ЕИК 000695025, представлявана от Веселин Георгиев Чинов- директор на дирекция „Административно правно обслужване и управление на собствеността“, упълномощен със Заповед № Н-1026 от 07.11.2014 г. на министър-председателя, да изпълнява функциите на Възложител по чл.8, ал. 2, от ЗОП и Румяна Петрова – началник на отдел „Финанси“, наричана по-нататък в Договора ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна и

„АБ ИНВЕСТ НН“ ЕООД, с адрес: гр. София, ж.к „Младост“ бл.18, вх.7, ап.10 с ЕИК 201435908, представлявано от Любомир Славов – управител на дружеството, наричано по-нататък в Договора ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна, се сключи настоящият Договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши СМР на обект: Изграждане на площадков топлопровод за техническа топла вода на територията на Стопанство „Евксиноград“, гр. Варна. Видът на СМР, които следва да се извършат и техните цени са описани в предложената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ценова оферта № 0-2 от 17 април 2015 г., която е неразделна част от договора (Приложение № 1).

II. ЦЕНА

2.1. Общата стойност на договора е до стойност 42513,08 лв. / четиридесет и две хиляди, петстотин и триадесет лева и осем стотинки/ без включен ДДС и 51015,70 лв./ петдесет и една хиляди и петнадесет лева и седемдесет стотинки/ с включен ДДС, съгласно ценова оферта № 0-2 от 17 април 2015 г., която е неразделна част от договора (Приложение № 1).

2.2. Единичните цени по т. 2.1., посочени в ценова оферта № 0-2 от 17 април 2015 г., която е неразделна част от договора (Приложение № 1), включват всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнението на договора по всеки конкретен вид дейност.

2.3. Количество и видовете на изпълнените работи ще се доказват с количествено-стойностна сметка /стар акт обр.19/, изготовена съгласно единичните цени посочени в ценова оферта № 0-2 от 17 април 2015 г., която е неразделна част от договора (Приложение № 1).

2.4. Предаването и приемането, предмет на настоящия договор се извършва и удостоверява с предавателно-приемателен протокол, подписан от представители на страните на Договора.

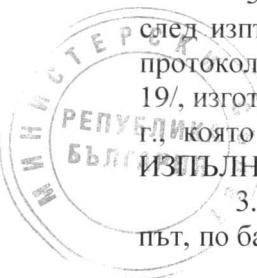
2.5. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ контролът по изпълнение на договора, както и подписването на предавателно-приемателните протоколи, фактурите и други документи, свързани изпълнението на договора, се извършва от Николай Атанасов - държавен експерт в сектор „Управление на собствеността“ при АМС, Росица Бурова – държавен експерт в сектор „Управление на собствеността“ при АМС, Филип Шулц – младши експерт в сектор „Управление на собствеността“ при АМС, заедно или поотделно.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

3.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по т. 2.1. както следва:

3.1.1. Авансово плащане не се предвижда.





3.1.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по т. 2.1. в срок до 10 /десет/ работни дни след изпълнението на договора, приемането му с двустранен предавателно-приемателен протокол, подписване от двете страни на количествено-стойностна сметка /стар акт образец 19/, изготвена съгласно единичните цени, посочени в ценова оферта № 0-2 от 17 април 2015 г., която е неразделна част от договора (Приложение № 1) и издаване от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура за дължимото плащане.

3.1.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимата сума по банков път, по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: Уникредит Булбанк АД
IBAN: BG 47 UNCR 70001521980537
BIC: UNCR BG SF

IV. ПЕРИОДИЧНА ИНФОРМАЦИЯ

4.1. Изпълнителят предоставя периодично на Възложителя информация за изпълнението на договора, в срокове и форма, съгласно техническите изисквания и условията за изпълнение на поръчката.

4.2. Възложителят може по всяко време на изпълнение на договора да поиска информация за изпълнението, която Изпълнителят се задължава да представи в рамките на 1 (един) работен ден.

V. МЯСТО И СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

5.1. Мястото на изпълнение - гр. Варна, Стопанство „Евксиноград”.

5.2. Срокът за изпълнение на дейностите, посочени в т. 1.1 е 30 работни дни, считано от датата на предоставяне на достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта. За предоставения достъп до обекта се съставя и подписва двустранен протокол, като за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протоколът се подписва от управителя на Стопанство Евксиноград - Меглена Роева.

5.3. В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ временно прекрати достъпа до обекта по време на изпълнението СМР, срокът се удължава съответно на пропуснатите дни, за което се съставя протокол, подписан от представители на страните по договора, като за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протоколът се подписва от управителя на Стопанство Евксиноград - Меглена Роева.

5.4. Работите се извършват при подходящи климатични условия, а именно – температура на въздуха над 5 градуса C⁰ и сухо време. При неподходящи климатични условия работата се спира, за което се съставя двустранен протокол, като за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протоколът се подписва от управителя на Стопанство Евксиноград - Меглена Роева.

Срокът за изпълнение на работата по договора (в календарни дни) се удължава с времето, през което работата е спряна, съгласно двустранния протокол.

5.5. Срокът на договора не се удължава при отправяне на писмени запитвания от страна на Изпълнителя, свързани с изпълнението.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

6.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да изпълни задълженията си по настоящия Договор, качествено в определените срокове, като организира и координира цялостния процес, в съответствие с действащата нормативна уредба в България;

б/ да влага качествени материали и изделия, отговарящи на изискванията на БДС.

в/ да осигури на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възможност да извърши контрол по изпълнението на работите, предмет на договора.



г/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при подписване на договора да предостави списък с работниците, които ще участват при доставката, монтажа на съоръженията на обекта за съгласуване с органите на охрана.

д/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда и противопожарна охрана.

е/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани на всеки етап от приемането, в срок от три календарни дни от писменото му уведомяване, както и да изпълнява всички наредждания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по предмета на договора.

ж/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички промени в статута на фирмата до изтичане на гаранционния срок по договора.

6.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

а/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осигуряване на достъп до обектите;

б/ да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемане на изпълнения предмет на договора;

в/ да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

6.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

а/ да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обектите след извършване на необходимото съгласуване с органите на охрана и при спазване на условията и изискванията за достъп на външни лица до обектите, за което се съставя двустранен протокол;

б/ да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия Договор;

в/ да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено в 10-дневен срок от установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

г/ да осигури необходимите за извършването на монтажните работи електрическа енергия и вода.

д/ ако възложеното с настоящия договор е изпълнено от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в договорените срокове, вид, количество и качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в срок до 7 (седем) работни дни да приеме изпълнените чрез определените в чл. 2.8 служители от сектор „Управление на собствеността“ след писмено уведомяване от страна на Изпълнителя.

6.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

а/ да оказва текущ контрол при изпълнение на договора без с това да пречи на самостоятелността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б/ да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложеното в срок, без отклонение от уговореното и без недостатъци.

в/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на Изпълнителя или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на което възникват:

○ смърт или злополука на което и да било физическо лице;

○ загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в обекта, вследствие изпълнение предмета на договора.

VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

7.1 Гаранционните срокове са съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите и минимални гаранционни срокове за изпълнение на строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти (обн. ДВ бр.72 от 15.08.2003 г.).

7.2. При поява на дефекти в сроковете в предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 10-дневен срок след установяването им.

7.3. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок в 5-дневен срок от получаването на известието.

7.4. При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него в уговорените за това срокове, вкл. и за гарантиране на техническите параметри и качество на извършените дейности, предмет на договора, в размер на 3 (три) на сто от стойността на договора без вкл. ДДС.

7.5. Гаранцията се представя под формата на парична сума или банкова гаранция, внесена по набирателната сметка на Министерския съвет. Когато гаранцията е парична сума, същата се внася по следната сметка на администрацията на МС.

Банка БНБ ВИС: BNBGBGSD

IBAN: BG38 BNBG 9661 3300 1579 01

7.6. Гаранцията за изпълнение се задържа от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ 3 (три) месеца след подписване на окончателния предавателно-приемателен протокол по т. 3.1.3 от настоящия договор. При качествено изпълнение и изпълнение съгласно изискванията на договора гаранцията се възстановява в пълен размер в 10-дневен срок след изтичане на тримесечния срок, освен в случаите на приспадната неустойка.

7.7. Гаранционният срок започва да тече от датата на подписване на предавателно-приемателния протокол по т. 3.1.2 от настоящия договор.

VIII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТИВАНЕ ИЛИ РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

8.1. Настоящият договор може да бъде прекратен или развален:

8.1.1. По взаимно съгласие, направено писмено.

8.1.2. Еднострочно, с двуседмично писмено предизвестие, ако насрещната страна виновно не изпълнява задължение по договора.

8.1.3. С писмено уведомяване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при спиране на ремонтните работи с повече от 10 календарни дни.

8.1.4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

8.2. При прекратяване или разваляне на договора, страните задължително уреждат и финансовите си взаимоотношения.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

9.1. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

9.2. Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

9.3. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

9.4. Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

9.5. Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

X. КОНФИДЕНЦИЈАЛНОСТ

10.1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третират като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

10.2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред свои служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

10.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

XI. САНКЦИИ

11.1. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложените СМР или изискванията за тях съгласно договора, или не изпълни други договорени дейности в установения по договора срок, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.3 (нула цяло и три) на сто от цената по договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 (десет) на сто от цената на договора.

11.2. При забава в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дължи неустойка в размер на 0.3 (нула цяло и три) на сто от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 10 (десет) на сто от цената на договора.

11.3. За неизпълнението на други задължения по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10 (десет) на сто от цената по договора. Страната, която е понесла вреди от неизпълнението може да търси обезщетение и за по-големи вреди.

11.4. При прекратяване на договора по т. 8.1.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ извършеното и неразплатено строителство, както и цената на закупените и неизползвани материали за ремонта, доказани с фактура, в която изрично е записано името на обекта.

11.5. При прекратяване на договора по т. 8.1.1. страните не си дължат неустойки.

11.6. При разваляне на договора по т. 8.1.2 и т. 8.1.3. виновната страна дължи неустойка в размер на 0.5 (нула цяло и пет) на сто на ден, но не повече от 10 (десет) на сто върху стойността без вкл. ДДС на договорените, но неизпълнени доставки и монтаж.

XII. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

12.1. За случаи, неурядени с настоящия договор, се прилагат Закона за задълженията и договорите, Закона за обществени поръчки, Търговския закон и другите действащи нормативни актове.

12.2. В случай на невъзможност за разрешаване на споровете по пътя на договарянето всички спорове ще се решат от компетентния български съд, съгласно действащото в Република България законодателство.

12.3. Допълнения и изменения на договора могат да се извършват само в случаите, предвидени в ЗОП, в писмена форма по взаимно съгласие на страните.

XIII. ОБЩИ УСЛОВИЯ

13.1. Договорът влиза в сила от датата на подписването му от страните.

13.2. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са, както следва:

- За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:



гп. София, бул. „Дондуков“ № 1, администрация на Министерския съвет, отдел „Управление на собствеността“, лица за контакт: Николай Атанасов, тел. 940 22 48, e-mail n.ataanasov@government.bg, Росица Бурова, тел. 940 2757, e-mail r.burova@government.bg, Филип Шултс тел: 940 e-mail: f.shults@government.bg.

гп. Варна, стопанство „Евксиноград“ лице за контакт: Меглена Роева-управител тел: +359 52 361 247, факс: +359 52 361 471.

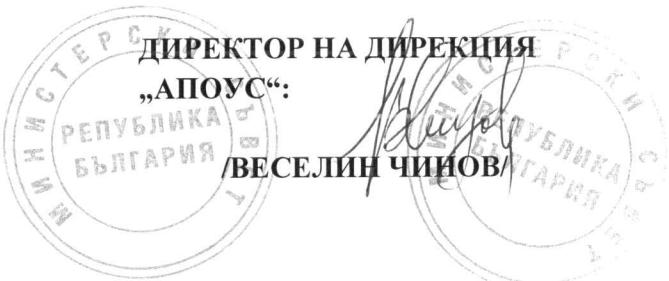
- За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гп. Варна,лице за контакт Любомир Славов Тел.: 0885100590 e-mail: office@abinvestnn.com, факс 052 73 77 77

13.3. Настоящият договор и приложениета към него се изготвиха в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Приложение към настоящия договор:

- ценова оферта № 0-2 от 17 април 2015 г., която е неразделна част от договора (Приложение № 1).

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ЗА АДМИНИСТРАЦИЯ НА
МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ



НАЧАЛНИК НА ОТДЕЛ „ФИНАСИ“
ПРИ МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ:

/РУМЯНА ПЕТРОВА/ 

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
„АБ ИНВЕСТ НН“ ЕООД
УПРАВИТЕЛ:

/ЛЮБОМИР СЛАВОВ/

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1



"АБ Инвест ХН" ЕООД, гр. Варна, ул. "Акад. Андрей Сахаров" №3,
тел 052 / 73 99 49, факс 052 / 73 77 77, e-mail: office@abinvestbg.com

ДО
МЕГЛЕНА РОЕВА
E-MAIL: m.roeva@gmail.com

Мак. №: 0-2 14.04.2015

УВАЖАЕМА ГОСПОДКА РОЕВА,
Представяме Ви нашата най-добра

ОФЕРТА

ЗА ОБЕКТ: ВЪНШНО ТРАСЕ ТОПЛОЗАХРАНВАНЕ ЗА СГРАДА АТЦ
КОМПЛЕКС ЕВКСИНОГРАД, гр. Варна, ули I-154, кв. 1, м-т Евксиноград

ЧАСТ ВЪНШЕН ТОПЛОПРОВОД - КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА					
№	Видове работи	Мярка	Количество	Единична цена (лева без ДДС)	Стойност (лева без ДДС)
1.1	ЗЕМНИ И БЕТОННИ РАБОТИ				
1.1.1	Машинно изкопаване на канал с размери по чертеж. насипване на земна маса на отвал.	куб.м	119,50	5,20	621,40
1.1.2	Ръчно изкопаване и оформяне на канал с размери по чертеж.	куб.м	12,50	21,83	272,88
1.1.3	Натоварване, извозване и депониране на излишна земна маса. Включително заплащане на необходимите такси за депониране.	куб.м	70,00	13,22	925,40
1.1.4	Доставка на пясък и направа на пясъчна възглавница около тръби.	куб.м	63,00	28,92	1 821,96
1.1.5	Обратно засипване с изкопана на място земна маса включително трамбоване през 200mm .	куб.м	66,50	7,83	520,70
1.1.6	Доставка на необходимите материали и направа на стоманобетонова ревизионна шахта по детайл на изпълнителя с външни размери 1500x1500x1500mm, комплект със стоманен капак 1500x1500mm от рифелов ламарина с дебелина 5mm. Включително минизиране и боядисване цял тревно зелен. Включително направа и разваляне на необходимия кофраж. Горен ръб на стоманения капак да е на ниво с терена.	брой	1,00	1 640,00	1 640,00
1.1.7	Доставка на материали и направа на стоманобетонов фундамент за неподвижна опора по детайл на изпълнителя.	брой	3,00	61,50	184,50
	МЕЖДИННА СТОЙНОСТ НА РАЗДЕЛ "ЗЕМНИ И БЕТОННИ РАБОТИ"				5 986,83
1.2	ДОСТАВКА И МОНТАЖ				
1.2.1	Доставка и монтаж пренаполирана тръба Ф60.3х3.2/125 с дължина L=12.0m, за безканално полагане.	л.м	252,00	76,01	19 154,52

1.2.2	Доставка и монтаж прензолирана неподвижна опора Ф60.3x3.2/125 с дължина L=2,0м, за безканално полагане.	брой	6,00	327,84	1 967,04
1.2.3	Доставка и монтаж прензолирано коляно DN50/125, 90° с рамо L=1,0м, за безканално полагане	брой	8,00	160,32	1 282,56
1.2.4	Доставка и монтаж термосивиаема муфа комплект ПУР Ф125, за безканално полагане.	брой	36,00	80,16	2 885,76
1.2.5	Доставка и монтаж О-ринг Ф125 за преминаване през стени.	брой	4,00	37,44	149,76
1.2.6	Доставка и монтаж крайна кана Ф125 .	брой	4,00	45,60	182,40
1.2.7	Доставка и монтаж коляно DN50, 90°.	брой	5,00	32,80	164,00
1.2.8	Доставка и монтаж тръба Ф60.3x3.2 с дължина L=12,0m	л.м	12,00	48,70	584,40
1.2.9	Доставка и монтаж автоматичен обезвъздушител DN25 комплект с муфа.	брой	2,00	44,16	88,32
1.2.10	Доставка и монтаж на кран сферичен дренажен DN25, PN25 за тръба ф60.3/125.	брой	2,00	297,60	595,20
1.2.11	Доставка и монтаж спирателен кран DN 50 комплект с фланец и контрафланец.	брой	4,00	291,60	1 166,40
1.2.12	Доставка и монтаж тройник DN50 за свързване към съществуващата тръба - точен размер по мярка от място	брой	2,00	39,34	78,68
1.2.13	Доставка на материал и изолиране на тръби и кранове в ревизионна шахта с изолация от минерална вата с Al фолио с дебелина 50mm.	кв.м	5,00	57,17	285,85
1.2.14	Пробиване на каменен зид с бор-корона Ф160.	л.м	2,00	105,48	210,96
1.2.15	Хидравлична проба на тръбно трасе.	л.м	280,00	1,02	285,60
1.2.16	Гама-графичен контрол на заварките.	брой	0,00	81,96	0,00
1.2.17	Доставка и монтаж на тръбни оребрени отоплителни тела 3 реда Х 2 м., Ф 64X70 мм. 5940 W, вкл. конзоли за монтаж на стена, захранващи изводи-тръба 3/4"	брой	2,00	507,60	1 015,20
1.2.18	Доставка и монтаж на тръбни оребрени отоплителни тела 3 реда Х 5 м., Ф 64X70 мм. 14850 W, вкл. конзоли за монтаж на стена, захранващи изводи-тръба 1"	брой	6,00	1 071,60	6 429,60
МЕЖДИННА СТОЙНОСТ НА РАЗДЕЛ "ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТОПЛОПРОВОД"					36 526,25
ОБЩА СТОЙНОСТ НА ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ (БЕЗ ДДС)					42 513,08

Забележки:

Посочените единични цени са без включен ДДС

Съгласни сме да се придържаме към настоящата оферта в срок от 30 дни.

С уважение,

ЛИЮБОМИР ВАСИЛЕВ СЛАВОВ
управлятел "АБ ИНВЕСТ НИК" ЕООД

