



ДОГОВОР

№ МГ-91/21.07... 2015 г.

Днес, 21.07... 2015 г., в гр. София, между:

АДМИНИСТРАЦИЯТА НА МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ, със седалище гр.София 1594, бул. „Дондуков“ № 1, ЕИК 000695025, представлявана от г-н Веселин Чинов, директор на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“ – упълномощено лице по чл. 8, ал. 2 от Закона за обществените поръчки със Заповед № Н-1026 от 07.11.2014 г. на министър-председателя и Румяна Петрова – началник на отдел „Финанси“ в дирекция „Бюджет и финанси“, наричана по-нататък в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

„БАЛДЕРС“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Варна 9000, ул. „Евлоги Георгиев“ № 21А, вх. 1, ет. 2, ап. 46, ЕИК 200092090, представлявано от Евгени Атанасов Коларов - управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 101е от Закона за обществените поръчки и във връзка със Заповед № ФС-57/22.05.2015 г. на директора на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, публична покана № 9042051/22.05.2015 г. в РОП и утвърден протокол от работата на комисията, назначена със Заповед № ФС-57/22.05.2015 г. за получаване, разглеждане и оценка на офертите за обществената поръчка с предмет: „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, монтирани в сградата на Министерски съвет- бул. „Дондуков“ № 1, сградата на ул. „Сердика“ № 6-8, както и в обектите, предназначени за представителни и социални нужди на централните държавни органи, предоставени за управление на администрацията на Министерския съвет“, по **II-ра обособена позиция**: „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи, на извънгаранционни климатизатори, монтирани в стопанство „Евксиноград“ и обект „Шабла“, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осъществява абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, , монтирани в стопанство „Евксиноград“ и обект „Шабла“, съгласно Списък – Приложение № 1Б от документацията за участие и от офертата на изпълнителя, Приложение № 2 от документацията за участие и офертата на изпълнителя и в съответствие с Техническото задание за обществената поръчка - Приложение № 1 от документацията за участие и офертата на изпълнителя, Техническото предложение –Приложение № 4 от офертата на изпълнителя и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – съответно Приложение № 5 от офертата на изпълнителя, неразделна част от настоящия договор.

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. Цената за изпълнение на дейностите е съгласно Ценовото предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 5 към настоящия договор, като:

- Общата цена на извършените услуги по абонаментно поддържане и профилактика на всички извънгаранционни и гаранционни климатизатори по предмета на договора е в размер на 11 395 лв. (единадесет хиляди триста деветдесет и пет лева) без ДДС или 13 674 лв. (тринадесет хиляди шестстотин седемдесет и четири лева) с включен ДДС за II-ра обособена позиция.

Чл. 3. Заплащането на цената по чл. 2 от настоящия договор се извършва по банков път на 24 (двадесет и четири) равни вноски до 10-то число на месеца, следващ месеца, през който е съществено абонаментното обслужване, след представяне на фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подписан двустранен констативен протокол от упълномощени представители на двете страни.

Чл. 4. В цената по чл. 2 са включени всички дейности за абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, посочени в Техническото предложение – Приложение № 4 към настоящия договор.

Чл. 5. (1) За дейности по техническо обслужване с резервни части и консумативи, на извънгаранционни климатизатори, които съгласно Техническото предложение се заплащат допълнително от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по единичните цени за всяка дейност, посочени в Ценовото предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – Приложение № 5 към настоящия договор, като:

- Сборът от предложените единични цени за техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори е в размер на 73 лв. (седемдесет и три лева) без ДДС или 87,60 лв. (осемдесет и седем и 0,60 лева) с включен ДДС за II-ра обособена позиция;

Плащането се извършва въз основа на подписан двустранен протокол за извършените услуги в 15 (петнадесет) дневен срок след издаване на данъчна фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) При необходимост от доставка на нови резервни части за подмяна на повредени агрегати, както и доставката на консумативи /филтърна материя за въздушни филтри и хладилен агент (газ)/, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща резервните части и консумативи. Стойността на труда, когато ремонтът не се извършва в специализиран сервиз е включен в стойността на абонаментната цена. Резервните части трябва да бъдат нови, нерещиклирани и с гаранционен срок, не по-малък от предвидения от производителя. Плащането се извършва въз основа на подписан двустранен протокол за доставените резервни части и консумативи в 15-дневен срок след издаване на данъчна фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) При необходимост от извършване на ремонт в специализиран сервиз, новите резервни части за подмяна на повредени агрегати, както и стойността на вложения труд се заплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Цената на труда се формира в съответствие с офериранияте от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цени, съгласно Списък на основните ремонтни работи, необходими за оферирание на единични цени за ремонт на възли и агрегати на монтираните климатизатори (9000-12000 BTU), намиращи се в обектите на администрацията на Министерския съвет, невлизайщи в абонаментното поддържане за II-ра обособена позиция – част от Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - Приложение № 5 към настоящия договор.

При необходимост от извършване на ремонтни работи, които не са посочени в Списъка на основните ремонтни работи, необходими за оферирание на единични цени за ремонт на възли и агрегати на монтираните климатизатори (9000-12000 BTU), намиращи се в обектите на Администрацията на Министерския съвет, невлизайщи в абонаментното поддържане за II-ра обособена позиция – част от Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - Приложение № 5 към настоящия договор, стойността на вложения труд се доказва с анализна цена за труда. Плащането се извършва въз основа на подписан двустранен протокол за извършените услуги в 15 (петнадесет) дневен срок след издаване на данъчна фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) В случаите по чл. 5 (2) и чл. 5 (3), видът на ремонтните работи и тяхната стойност предварително се съгласуват с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се извършват след писмено съгласие от негова страна.

Чл. 6. Плащанията ще бъдат извършени в български лева по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: Прокредитбанк ЕАД
BIC : PRCB BGSF
IBAN: BG50PRCB92301022559720

Чл. 7. Общата стойност на извършените услуги и доставки по настоящия договор за II-ра обособена позиция не може да надвишава сумата от 16 395 (шестнадесет хиляди триста деветдесет и пет) лева без включен ДДС или 19 674 (деветнадесет хиляди шестстотин седемдесет и четири) лева с включен ДДС, в това число за абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори - 11 395 лв. (единадесет хиляди триста деветдесет и пет лева) без ДДС или 13 674 лв. (тринадесет хиляди шестстотин

седемдесет и четири лева) лева с включен ДДС и техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори – 5 000 лв. без включен ДДС (6 000 лв. с включен ДДС).

III. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 8. (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

(2) Срокът на договора е 24 (двадесет и четири) месеца, считано от датата на подписването му.

Чл. 9. Място на изпълнение на настоящия договор е по местонахождение на монтираните климатизатори, съгласно Списък на монтираните климатизатори по обекти за II-ра обособена позиция: Климатизи, монтирани в Стопанство „Евксиноград” и обект „Шабла” - Приложение № 1Б, неразделна част от техническото задание и договора, а именно:

- Стопанство „Евксиноград”, намиращо се в гр. Варна;
- Обект „Шабла”, намиращ се в гр. Шабла.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

1. Да поддържа в техническа изправност и годност монтираните климатизатори, съгласно Списък на монтираните климатизатори по обекти за II-ра обособена позиция: Климатизи, монтирани в Стопанство „Евксиноград” и обект „Шабла” -Приложение № 1Б, неразделна част от техническото задание и договора.

2. Да извършва дейностите, включени в абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи, на извънгаранционни климатизатори съгласно Техническото предложение и в съответствие с изискванията на същото - Приложение № 4 към настоящия договор.

3. При извършване на всяка профилактика да изготвя протокол, в който се описват констатираното състояние на климатичната техника, извършените дейности в изпълнение на договора и евентуални препоръки към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно оптимизиране на климатичните системи и тяхната ефективност.

4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали или възможни проблеми, както и необходимите мерки за тяхното отстраняване.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпраща квалифицирани специалисти за извършване на оглед и отстраняване на повредата не по-късно от посочените в Техническото задание срокове след уведомяване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява повредите в най-кратък срок, в зависимост от вида и сложността им, като съгласува този срок с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6. При неправилна експлоатация на техниката, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ писмено уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Ако неправилната експлоатация не бъде преустановена в уговорения срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да преустанови поддръжката на тези климатизатори.

7. В случай на необходимост от подмяна на климатичната техника, поради констатиране на неотстраними технически повреди или техническа невъзможност за експлоатация по предназначение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ мотивирано предложение.

8. При извършване на ремонт със смяна на резервни части се съставя приемо-предавателен протокол, в който се описват извършените дейности, сменените части и други обстоятелства, имащи отношение към ремонта. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да връща подменените резервни части на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Гаранционният срок на сменените резервни части се посочва в приемателно-предавателния протокол за съответния ремонт и не може да бъде по-малък от предвидения от производителя гаранционен срок.

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнител/и в срок от 10 календарни дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок, както и да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за плащанията по договорите за подизпълнение в срок от 10 календарни дни след извършване на всяко плащане.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има следните права и задължения:

1. Да оказва текущ контрол при изпълнението на договора, включващ проверки относно

качеството на предоставяните услуги, стадия на изпълнение и други, без да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни възложената услуга в срок, без отклонение от договореното и без недостатъци;

3. При качествено и в срок изпълнение на договора да заплати дължимата цена в срока и при условията на настоящия договор.

4. Да уведомява незабавно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за забелязани нередности в хода на експлоатацията на съоръженията при поява на повреда.

5. Да не прави опити за самостоятелен ремонт или ремонт от други неупълномощени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица.

6. Да спазва инструкциите на производителя и указанията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за правилна експлоатация на климатизаторите.

7. Да не възпрепятства ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност във връзка с изпълнението на договора.

V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 12. При подписване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 3 % (три на сто) от общата сума на договора без ДДС, а именно – 341,85 лв. (триста четиридесет и един и 0,85 лева) със срок един месец след изтичане срока на договора. Гаранцията се представя в една от следните форми:

а) парична сума - внесена по сметка на Министерския съвет:

Българска народна банка; BIC код: BNBGBGSD

Банкова сметка BG38 BNBG 9661 3300 1579 01

б) банкова гаранция - неотменима банкова гаранция в полза на администрацията на Министерския съвет.

Чл. 13. С гаранцията ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че ще изпълни задълженията си по договора в уговорените за това срокове, техническите параметри и качество на доставяните стоки. Гаранцията се задържа в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни точно задълженията си по договора.

Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение до 10 (десет) работни дни след приключване на договора, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 15. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие.

2. С едномесечно писмено предизвестие до другата страна.

3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 5 (пет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

4. Когато са настъпили съществени промени, свързани с предмета на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

VII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 16. За забавено изпълнение на задълженията по този договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 0.5 (нула цяло и пет) на сто на ден върху стойността на договора, но не повече от 15 (петнадесет) на сто от цената на договора. Изправната страна може да поиска разваляне на договора, както и обезщетение за претърпените вреди.

Чл. 17. За неизпълнение на други задължения по договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 5 (пет) на сто от цената по договора до момента на констатиране на неизпълнението. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да търси обезщетение и за по-големи вреди.

VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 18. Страните определят координатите за контакт и лицата, които да подписват всички протоколи, фактури, заявки и др. във връзка с изпълнението на договора, както следва:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

- За Стопанство „Евксиноград“, намиращо се в гр. Варна: Меглена Роева - управител, тел. 052/39 31 40; факс: 052/36 14 71; e-mail: evxinograde@government.bg;

- За Обект „Шабла“, намиращ се в гр. Шабла: Кралчо Кралев - управител, тел. 05743/51 52; факс: 05743/41 76; e-mail: dobrudjanski_dvor@abv.bg;

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: инж. Евгени Коларов, гр. Варна, ул. Мир 8, п.к. 9010, тел. 052/619-639, e-mail: evgeni.kolarov@balders-bg.com

Всяка страна се задължава при промяна на адреса, телефоните или останалите координати за контакт, или банковите си сметки да уведоми незабавно другата страна.

Чл. 19. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, контролът по изпълнение на договора се осъществява от Десислава Гайдарова – началник на сектор „Управление на собствеността“, дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, тел. 02/940 3370.

Чл. 20. Изменения и допълнения към договора се правят само в писмен вид, по взаимно писмено съгласие на страните.

Чл. 21. Всички спорове, произтичащи или свързани с този договор, ако не бъдат уредени чрез преговори, ще бъдат окончателно решени по реда на Гражданския процесуален кодекс от съответния компетентен съд.

Чл. 22. За всички въпроси, неуредени в договора се прилагат разпоредбите на действащото в Република България законодателство.

Договорът се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Техническо задание – Приложение № 1;
2. Списък на монтираните климатизатори по обекти за II-ра обособена позиция – Приложение № 1Б;
3. Списък на основните ремонтни работи, необходими за осъществяване на единични цени за ремонт на възли и агрегати на монтираните климатизатори (9000-12000 BTU), намиращи се в обектите на администрацията на Министерския съвет, невлизащи в абонаментното поддържане за II-ра обособена позиция – Приложение № 2;
4. Копие на Оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - Приложение № 3;
5. Копие на Техническо предложение - Приложение № 4;
6. Копие на Ценово предложение - Приложение № 5;

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ

„Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, упълномощен със Заповед № Н-1026/07.11.2014 г. на министър-председателя

.....
ВЕСЕЛИН ЧИНОВ

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....
ЕВГЕНИ КОЛАРОВ –
УПРАВИТЕЛ/

НАЧАЛНИК НА ОТДЕЛ „ФИНАНСИ“:

.....
РУМЯНА ПЕТРОВА

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ОТНОСНО: „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи, на извънгаранционни климатизатори, монтирани в сградата на Министерски съвет - бул. „Дондуков“ № 1, сградата на ул. „Сердика“ № 6-8, както и в обектите, предназначени за представителни и социални нужди на централните държавни органи, предоставени за управление на АМС“.

ОБЩА ЧАСТ:

Предмет на настоящето задание е да се посочат основните изисквания и условия за осъществяване на абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи, на извънгаранционни климатизатори, монтирани в работни и почивни помещения, в обекти управлявани от администрацията на Министерския съвет. Типа, модела, мощността и броя на монтираните климатизатори в съответните обекти са посочени в количествената сметка, приложена към документацията. Към документацията е приложен и Списък на основни ремонтни работи, необходим за оферирание на единични цени за ремонт на възли и агрегати на монтираните климатизатори, не влизащи в абонаментното поддържане.

Възлагането на абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи, на извънгаранционни климатизатори, монтирани в работни и почивни помещения, в обекти управлявани от администрацията на Министерския съвет, е разделено на две обособени позиции, като по-долу са посочени основните дейности, времеви периоди и др., които се изискват от Възложителя:

1. ПЪРВА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ:

„Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи, на извънгаранционни климатизатори, монтирани в сградата на Министерски съвет - бул. „Дондуков“ № 1, сградата на ул. „Сердика“ № 6-8 и сградите на комплекс „Бояна“, гр.София.

1. Климатизатори, монтирани в сградата на МС, сградата на ул. „Сердика“ № 6-8 и комплекс „Бояна“.

- Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори /16-24 000 BTU/ с непрекъснат режим на работа,



монтирани в технически помещения /сървърни, тел. централи и др./ в сградата на МС - бул. „Дондуков“ № 1 и ул. „Сердика“ № 6-8:

За този вид помещения изискванията за абонаментно поддържане и профилактика са:

- Период за абонаментно поддържане: 24 месеца ;
- Максимално време за реакция при подаване на устна или писмена заявка за отстраняване на възникнала повреда до 1 час ;
- Извършване на периодичен преглед, включващ проверка и почистване на външен и вътрешен топлообменник, проверка на целостта на електрически връзки, налягане на хладилния агент, тръбни връзки, състояние на вентилатори, проверка на проходимост на отводнителни тръбички - 4 пъти годишно /8 пъти за целия срок/;
- Почистване на филтри - 4 пъти годишно /8 пъти за целия срок/ ;
- Почистване на топлообменните повърхности на кондензатора и изпарителя - 2 пъти годишно /4 пъти за целия срок/;

• Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори /9-12000 BTU/ с временен режим на работа, монтирани в работните помещения на сградата на Министерския съвет, намираща се на бул. „Дондуков“ № 1 и „Сердика“ № 6-8:

За този вид помещения изискванията за абонаментно поддържане и профилактика са:

- Период за абонаментно поддържане: 11 месеца, три периода /юли-октомври 2015 г., май-октомври 2016 г., май 2017 г./;
- Максимално време за реакция при подаване на устна или писмена заявка за отстраняване на възникнала повреда – до 4 часа;
- Извършване на периодичен преглед, включващ проверка и почистване на външен и вътрешен топлообменник, проверка на целостта на електрически и тръбни връзки, състояние на вентилатори, проверка на проходимост на отводнителни тръбички, налягане на хладилния агент и др. - 1 път в началото на периодите;
- Почистване на филтри - 1 път в началото на периодите;

• Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори с временен режим на работа, монтирани в работни помещения и помещения за почивка, намиращи се в сградата на почивна база Комплекс „Бояна“:

За този обект изискванията за абонаментно поддържане и профилактика са:

- Период за абонаментно поддържане: 24 месеца;
- Максимално време за реакция при подаване на устна или писмена заявка за отстраняване на възникнала повреда – до 4 часа;
- Извършване на периодичен преглед, включващ проверка и почистване на външен и вътрешен топлообменник, проверка на целостта на електрически и тръбни връзки, състояние на вентилатори, проверка на проходимост на отводнителни тръбички, налягане на хладилния агент и др. - 2 пъти за целия срок;



- Почистване на филтри - 2 пъти годишно /4 пъти за целия срок/ , съгласувано с възложителя;

• Техническо обслужване с резервни части и консумативи, на извънгаранционни климатизатори, монтирани в сградата на Министерски съвет - бул. „Дондуков“ № 1, сградата на ул. „Сердика“ № 6-8 и сградите на комплекс „Бояна“, гр. София:

Доставката на нови резервни части за подмяна на повредени агрегати, както и доставката на консумативи /филтърна материя за въздушни филтри и хладилен агент (газ) се извършва при необходимост. В този случай Възложителят заплаща резервните части и консумативи, а стойността на труда, когато ремонтът не се извършва в специализиран сервиз е включен в стойността на абонаментната такса.

Изисква се продължителност на ремонта – до 3 календарни дни.

Когато ремонтът е наложително да се извършва в специализиран сервиз новите резервни части за подмяна на повредени агрегати, както и стойността на вложения труд се заплаща от Възложителя. Вида на ремонтните работи и тяхната стойност предварително се съгласува с Възложителя и се извършва след писмено съгласие от негова страна.

Изисква се продължителност на ремонта – до 5 календарни дни, вкл. време за транспорт.

II. ВТОРА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ:

Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи, на извънгаранционни климатизатори, монтирани в стопанство „Евксиноград“, намиращ се в гр. Варна и обект „Шабла“, намиращ се в гр. Шабла.

1. Климатизатори, монтирани в стопанство „Евксиноград“ и обект „Шабла“.

• Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори с временен режим на работа, монтирани в работни помещения и помещения за почивка, намиращи се в сградите на стопанство „Евксиноград“ и обект „Шабла“:

За тези обекти изискванията за абонаментно поддържане и профилактика са:

- Период за абонаментно поддържане: 24 месеца;

- Максимално време за реакция при подаване на устна или писмена заявка за отстраняване на възникнала повреда – до 2 часа ;

- Извършване на периодичен преглед, включващ проверка и почистване на външен и вътрешен топлообменник, проверка на целостта на електрически и тръбни връзки, състояние на вентилатори, проверка на проходимост на отводнителни тръбички, налягане на хладилния агент и др. - 2 пъти годишно /4 пъти за целия срок/;

- Почистване на филтри - 4 пъти годишно /8 пъти за целия срок/ , съгласувано с възложителя;

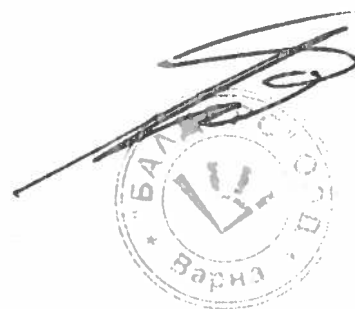


- Техническо обслужване с резервни части и консумативи, на извънгаранционни климатизатори, монтирани в намиращи се в сградите на стопанство „Евксиноград“ и обект „Шабла“:

Доставката на нови резервни части за подмяна на повредени агрегати, както и доставката на консумативи /филтърна материя за въздушни филтри и хладилен агент (газ) се извършва при необходимост. В този случай Възложителят заплаща резервните части и консумативи, а стойността на труда, когато ремонтът не се извършва в специализиран сервиз е включен в стойността на абонаментната такса.

Изисква се продължителност на ремонта – до 3 календарни дни.
Когато ремонтът е наложително да се извършва в специализиран сервиз новите резервни части за подмяна на повредени агрегати, както и стойността на вложения труд се заплаща от Възложителя. Вида на ремонтните работи и тяхната стойност предварително се съгласува с Възложителя и се извършва след писмено съгласие от негова страна.

Изисква се продължителност на ремонта – до 5 календарни дни, вкл. време за транспорт.



Приложение № 1Б

Списък на монтираните климатизатори по обекти за II-ра обособена позиция:
Климатизи. монтирани в Стопанство „Евксиноград“ и обект „Шабла“

КЛИМАТИК /МАРКА	18 BTU	12 BTU	9 BTU	Инв. система
PANASONIC			Общо: 6 бр. х-л Тунел-6бр.	
KARRIER	Общо: 5 бр. Вила „158“ - 2 бр. Вила 2 - 1 бр. „Манастир“ - 2 бр.	Общо: 23бр. хотел „Тунел“ - 12бр. „Медицина“ - 4бр. Вила „158“ - 4бр. ВИ - 3бр.	Общо: 44 бр. ВИ - 1 бр. Вила „158“-8бр Кухня -3 бр. Бар - 1 бр. Вила 2 - 2 бр. х-л Тунел - 6 бр. „Манастир“-6 бр. „Медицина“-16 бр Транспорт - 1 бр.	
ELLITE	-	Общо: 13 бр. хотел „Тунел“ - 13бр.		-
MIDEA	Общо: 16бр. Вила 2 - 16р.	Общо: 8 бр. „Медицина“ -1 бр. Бунгала - 5 бр. нови Бунгало 4 - 1 бр. Вила „158“ - 1 бр.		Общо:66бр. ВИ - 16р. 60BTU ВИ - 1 бр. 48BTU Ресторант „Тунел“-4 бр. 24BTU
TRENE	-	-	Общо: 26р. Тел.ц-ла - 1 бр. Вила 2 - 1 бр.	
JQRK		Общо: 2 бр. Ресторант „Тунел“- 1бр. Техници - 1 бр.		
ELEKTRA NEO		Общо: 46р. Вила 3 - 26р. ВИ - 26р.	Общо: 16р. Ресторант „Бар“ -16р.	
GREE				Общо: 26р. „Слънчево бунгало“ /в гаранция/- 1бр. Топла връзка /в гаранция/- 1 бр.

ATC9			Общо:11бр. Бунгала в гаранция -11бр.	
FUJI ELEKTRIC		Общо:2бр. Топла връзка /в гаранция/ - 2 бр.		
AGRO			Общо:6 бр. Вила 1 – 6 бр.	
Общо: 136 бр.	Всичко: 6бр.	Всичко: 52 бр.	Всичко: 70 бр.	Всичко:86бр.

КЛИМАТИЦИ В ОБЕКТ „ШАБЛА” – 19 бр.				
КЛИМАТИК /МАРКА	18BTU	12BTU	9BTU	
KARRIER	3бр.	4 бр.	1бр.	
ELLIT		8 бр.		
TRENE			3бр.	
Общо броя: 19 бр.	3бр.	12бр.	4бр.	



Списък на основните ремонтни работи, необходими за офериране на единични цени за ремонт на възли и агрегати на монтираните климатизатори (9000-12000 BTU), намиращи се в обектите, предоставени за управление на администрацията на Министерския съвет, невлизащи в абонаментното поддържане за I-ва и II-ра обособена позиция

№	Наименование	Един. мярка	Количество
1	Смяна на компресорен агрегат	бр.	1
2	Смяна на четирипътен вентил	бр.	1
3	Демонтаж и ремонт на управляваща електроника	бр.	1
4	Откриване и отстраняване на пропуски по хладилна система	бр.	1
5	Демонтаж и монтаж на външно тяло	бр.	1
6	Демонтаж и монтаж на вътрешно тяло	бр.	1
7	Смяна на вентилатор на външно тяло	бр.	1
8	Смяна на вентилатор на вътрешно тяло	бр.	1
9	Смяна на вентилаторна перка на външно тяло	бр.	1
10	Смяна на вентилаторна перка на вътрешно тяло	бр.	1
11	Почистване на компресорно-кондензаторен кръг	бр.	1
12	Смяна на присъединителни кранове, конуси и иглени клапани	бр.	1
13	Ремонт и почистване на отводнителна система	бр.	1
14	Вакумиране и зареждане с хладилен агент	бр.	1
15	Смяна на пусков кондензатор	бр.	1
16	Смяна на бобина	бр.	1

ДО
АДМИНИСТРАЦИЯ НА
МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ
СОФИЯ 1594
БУЛ. „ДОНДУКОВ“ № 1

УЧАСТНИК: „Балдерс“ ООД

Седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. Евлогие Георгиев 21А

Тел: 052/619-639 Факс: 052/619-639 E-mail: office@balders-bg.com

ЕИК/Булстат: 200092090

Адрес за кореспонденция: гр. Варна, ул. Мир 8

О Ф Е Р Т А

за участие в обществена поръчка при условията на чл. 14, ал. 4 по реда на Глава осма „а“ за възлагане на обществени поръчки чрез публична покана съгласно Закона за обществените поръчки (ЗОП)

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото Ви представяме нашата оферта за участие по II-,d обособена позиция „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, монтирани в стопанство „Евксиноград“, намиращо се в гр. Варна и обект „Шабла“, намиращ се в гр. Шабла“ (*посочва се и се описва обособената позиция/и, по която се кандидатства*) в обявената от администрацията на Министерския съвет обществена поръчка с предмет: „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, монтирани в сградата на Министерски съвет – бул. „Дондуков“ № 1, сградата на ул. „Сердика“ № 6-8, както и в обектите, предназначени за представителни и социални нужди на централните държавни органи, предоставени за управление на Администрацията на Министерския съвет“, разделена на две обособени позиции: I-ва обособена позиция: „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, монтирани в сградата на Министерски съвет - бул. „Дондуков“ № 1, сградата на ул. „Сердика“ № 6-8 и комплекс „Бояна“, гр. София“; II-ра обособена позиция: „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на

извънгаранционни климатизатори, монтирани в стопанство „Евксиноград“, намиращо се в гр. Варна и обект „Шабла“, намиращ се в гр. Шабла“.

Декларираме, че сме запознати с публичната покана и условията за участие в обявената от Вас обществена поръчка и изискванията на ЗОП и ППЗОП. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

Запознати сме с проекта на договор, приемаме го и ако бъдем определени за изпълнител, ще сключим договор в законоустановения срок.

Декларираме, че ще сключим писмен договор, който включва всички предложения от офертата ни.

Декларираме, че при сключването на договор ще представим документи, издадени от компетентен орган за удостоверяване на липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 от ЗОП и декларации за липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП.

Ние сме съгласни да се придържаме към това предложение за срок от 90 дни от датата, която е посочена в публичната покана за дата на получаване на офертата.

При изпълнението на поръчката ~~ще използваме~~/няма да използваме услугите на подизпълнители (*невярното се зачертава*):

Приемаме, в случай, че нашето предложение бъде прието и бъдем определени за изпълнител, при сключването на договора да представим гаранция за изпълнение в размер и форма съгласно условията, посочени в публичната покана, с която ще гарантираме предстоящото изпълнение на задълженията си, в съответствие с договорените условия.

Като неразделна част от настоящата оферта, прилагаме:

1. Техническо задание – Приложение № 1;
2. Списък на монтираните климатизатори по обекти за I-ва обособена позиция – Приложение № 1А;
3. Списък на монтираните климатизатори по обекти за II-ра обособена позиция – Приложение № 1Б;
4. Списък на основните ремонтни работи, необходими за офертиране на единични цени за ремонт на възли и агрегати на монтираните климатизатори (9000-12000 BTU), намиращи се в обектите на администрацията на Министерския съвет, невлизайщи в абонаментното поддържане за I -ва и II-ра обособена позиция – Приложение № 2;
5. Техническо предложение – Приложение № 4;
6. Ценово предложение – Приложение № 5;
7. Списък на изпълнените услуги – Приложение № 6А;
8. Декларация-списък на служителите (сервизните специалисти), които участникът ще използва за изпълнение на обществената поръчка – Приложение 6Б;
9. Административни сведения – Приложение 7;
10. Подписан и подпечатан проект на договор – Приложение № 8;
11. Други документи.

Дата 01.06.2015

Подпис и печат:

Име и фамилия: Евгени Коларов

ДО
АДМИНИСТРАЦИЯ НА
МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ
СОФИЯ 1594
БУЛ. „ДОНДУКОВ“ № 1

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за **II-ра обособена позиция:** „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, монтирани в стопанство „Евксиноград“, намиращо се в гр. Варна и обект „Шабла“, намиращ се в гр. Шабла“ на обществена поръчка чрез публична покана по реда на Глава осма „а“ от ЗОП с предмет: „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, монтирани в сградата на Министерски съвет – бул. „Дондуков“ № 1, сградата на ул. „Сердика“ № 6-8, както и в обектите, предназначени за представителни и социални нужди на централните държавни органи, предоставени за управление на Администрацията на Министерския съвет“, разделена на две обособени позиции: **I-ва обособена позиция:** „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, монтирани в сградата на Министерски съвет - бул. „Дондуков“ № 1, сградата на ул. „Сердика“ № 6-8 и комплекс „Бояна“, гр. София“; **II-ра обособена позиция:** „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, монтирани в стопанство „Евксиноград“, намиращо се в гр. Варна и обект „Шабла“, намиращ се в гр. Шабла“

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Запознати сме и приемаме изцяло предоставената документация за изпълнение на обществената поръчка, възложена чрез публична покана, с горепосочения предмет.

Ние, „Балдерс“ ООД, ЕИК 200092090, адрес на управление: гр. Варна, ул. Евлоги Георгиев 21А представлявано от Евгени Атанасов Коларов,

заявяваме, че предлагаме да изпълним **II-ра обособена позиция:** „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, монтирани в стопанство „Евксиноград“, намиращо се в гр. Варна и обект „Шабла“, намиращ се в гр. Шабла“ от предмета на поръчката съгласно изискванията, обявени в публичната покана и приложенията към нея, включително Техническото задание – Приложение № 1 и Списъка на монтираните климатизатори по обекти – Приложение № 1А за I-ва обособена позиция и Списъка на монтираните климатизатори по обекти – Приложение № 1Б за II-ра обособена позиция.

Зец

32 -

42

Евксиноград

1. Декларираме, че предметът ни на дейност е свързан с доставка, монтаж и ремонт на климатични системи.

2. Декларираме, че имаме технически възможности и разполагаме със съответните сервизни специалисти, с квалификация да извършват абонаментно поддържане и профилактика на климатизатори и/или техническо обслужване с резервни части и консумативи на климатизатори по Приложение № 1Б.

3. Декларираме, че осъществяваме сервизната дейност в собствен или нает сервиз и че ще осъществяваме сервизната дейност през работни и почивни дни.

4. Декларираме, че имаме възможност да доставяме и монтираме резервни части за марките и моделите климатизатори, посочени в приложените списъци - Приложение № 1Б - за II-ра обособена позиция (*да се посочи в съответствие с обособената позиция, за която се кандидатства*).

5. Декларираме, че резервните части ще бъдат нови, nereциклирани и с гаранционен срок, не по-малък от предвидения от производителя.

6. Гарантираме, че можем да осигурим време за реакция от подаден писмен или устен сигнал от страна на възложителя по обекти и време за отстраняване на повредите в съответствие с изискванията на Техническото задание.

7. Декларираме, че ще извършваме надлежно и регулярно сервизно обслужване със собствен транспорт и поддръжка на място на техниката.

8. Декларираме, че можем да изпълним обществената поръчка, респ. обособената позиция, за която участваме, в пълно съответствие с изискванията на Техническото задание.

За изпълнение на предмета на поръчката представяме настоящето техническо предложение:

Абонаментна поддръжка, диагностика, ремонт, доставка и монтаж на резервни части и периодични профилактики на климатизатори според изискванията на настоящата поръчка и на възложителя.

Срокът за изпълнение на поръчката е 24 (двадесет и четири) месеца от сключването на договора.

Срокът на валидност на това предложение е 90 (деветдесет) дни от крайния срок за подаване на офертата.

Прилагат се подписани от участника:

1. Техническо задание – Приложение № 1;

2. Списък на монтираните климатизатори по обекти – Приложение № 1Б за II-ра обособена позиция.

Дата 01.06.2015

Подпис и печат:

Име и фамилия: **инж. Евгени Коларов**
(управител)

Лев

Бриг

М

М

ДО
АДМИНИСТРАЦИЯ НА
МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ
СОФИЯ 1594
БУЛ. „ДОНДУКОВ“ № 1

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за II-ра обособена позиция: „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, монтирани в стопанство „Евксиноград“, намиращо се в гр. Варна и обект „Шабла“, намиращ се в гр. Шабла“ на обществена поръчка чрез публична покана по реда на Глава осма „а“ от ЗОП с предмет: „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, монтирани в сградата на Министерски съвет – бул. „Дондуков“ № 1, сградата на ул. „Сердика“ № 6-8, както и в обектите, предназначени за представителни и социални нужди на централните държавни органи, предоставени за управление на Администрацията на Министерския съвет“, разделена на две обособени позиции: I-ва обособена позиция: „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, монтирани в сградата на Министерски съвет - бул. „Дондуков“ № 1, сградата на ул. „Сердика“ № 6-8 и комплекс „Бояна“, гр. София“; II-ра обособена позиция: „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, монтирани в стопанство „Евксиноград“, намиращо се в гр. Варна и обект „Шабла“, намиращ се в гр. Шабла“

От участник:

„Балдерс“ ООД, ЕИК 200092090, адрес гр. Варна, ул. Евлоги Георгиев 21А,
представяван от Евгени Атанасов Коларов

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето ценово предложение за изпълнение на II-ра обособена позиция: „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори, монтирани в стопанство „Евксиноград“, намиращо се в гр. Варна и обект „Шабла“, намиращ се в гр. Шабла“ от обществената поръчка с предмет: „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи, на извънгаранционни климатизатори, монтирани в сградата на Министерски съвет - бул. „Дондуков“ № 1, сградата на ул. „Сердика“ № 6-8, както и в обектите, предназначени за представителни и социални нужди на централните държавни органи,

Loc

rus

[Handwritten signature]

предоставени за управление на администрацията на Министерския съвет“, както следва:

<p>ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ (КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА) по обществена поръчка с предмет:</p> <p>„Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи, на извънгаранционни климатизатори, монтирани в сградата на Министерски съвет - бул. „Дондуков“ № 1, сградата на ул. „Сердика“ № 6-8, както и в обектите, предназначени за представителни и социални нужди на централните държавни органи, предоставени за управление на администрацията на Министерския съвет“</p> <p>по II-ра обособена позиция: „Абонаментно поддържане и профилактика на извънгаранционни и гаранционни климатизатори, техническо обслужване с резервни части и консумативи, на извънгаранционни климатизатори, монтирани в стопанство „Евксиноград“, намиращо се в гр. Варна и обект „Шабла“, намиращ се в гр. Шабла“</p>	<p>Брой климатизатори</p>	<p>Обща цена без ДДС (лв.)</p>
<p>Сгради в стопанство „Евксиноград“, намиращо се в гр. Варна</p>	<p>136</p>	<p>9 997 лв</p>
<p>Сгради в обект „Шабла“, намиращ се в гр. Шабла</p>	<p>19</p>	<p>1 398 лв</p>
<p>Общо без ДДС (словом: единадесет хиляди триста деветдесет и пет)</p>		<p>11 395 лв</p>
<p>ДДС-20%: Две хиляди двеста седемдесет и девет</p>		<p>2 279 лв</p>
<p>Общо с вкл. ДДС (словом: тринадесет хиляди шестстотин седемдесет и четири)</p>		<p>13 674 лв</p>

При разлика между сбора на единичните цени за обектите и общата сума, за вярно се приема сборът на единичните цени.

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО ВТОРА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ

200

Генерал

200

**за единични цени за техническо обслужване с резервни части и консумативи на
извънгаранционни климатизатори (9-12000 BTU), монтирани в обекти,
управлявани от администрацията на Министерския съвет**

№	Наименование	Един. мярка	Коли- чество	Единична цена	Общо
1	Смяна на компресорен агрегат	бр.	1	10	10
2	Смяна на четирипътен вентил	бр.	1	5	5
3	Демонтаж и ремонт на управляваща електроника	бр.	1	10	10
4	Откриване и отстраняване на пропуски по хладилна система	бр.	1	2	2
5	Демонтаж и монтаж на външно тяло	бр.	1	10	10
6	Демонтаж и монтаж на вътрешно тяло	бр.	1	10	10
7	Смяна на вентилатор на външно тяло	бр.	1	2	2
8	Смяна на вентилатор на вътрешно тяло	бр.	1	2	2
9	Смяна на вентилаторна перка на външно тяло	бр.	1	2	2
10	Смяна на вентилаторна перка на вътрешно тяло	бр.	1	2	2
11	Почистване на компресорно-кондензаторен кръг	бр.	1	5	5
12	Смяна на присъединителни кранове, конуси и иглени клапани	бр.	1	5	5
13	Ремонт и почистване на отводнителна система	бр.	1	2	2
14	Вакумиране и зареждане с хладилен агент	бр.	1	2	2
15	Смяна на пусков кондензатор	бр.	1	2	2
16	Смяна на бобина	бр.	1	2	2
				ВСИЧКО:	73,00
				ДДС 20%:	14,60
				ОБЩО:	87,60

За оценка по Показател К2 се приема сбора от предложените единични цени за техническо обслужване с резервни части и консумативи на извънгаранционни климатизатори (9-12000 BTU).

Цената е с включени всички разходи по изпълнение на поръчката до местата на изпълнение, в т.ч. транспортни разходи, такси, мита, застраховки, спомагателни материали и др.

Срокът на валидност на това предложение е 90 (деветдесет) дни от крайния срок за подаване на офертата.

Дата: 01.06.2015

Подпис и печат:
Име и фамилия: инж. Евсени Коларов
управител

2004

Т.М.С

2004