

ДОГОВОР

№ МС-13 / 11.02.2014 г.

Днес, 11.02.2014 г. в гр. София, между:

АДМИНИСТРАЦИЯТА НА МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ (АМС), гр. София, бул. "Княз Ал. Дондуков" № 1 БУЛСТАТ BG 000695025, представлявана от **г-н Веселин Чинов – и.д. Директор на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността (АПОУС)”,** упълномощен със Заповед № Н- 1313 от 02 септември 2013 г. на министър-председателя и **г-н Ясен Стефанов – главен счетоводител,** наричана по-нататък в договора **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**, от една страна, и

“ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО АРМЕЕЦ“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, район Средец, ул. „Ст. Караджа“ 2, ЕИК 121076907, Данъчен № BG121076907, представлявано от **г-н Румен Георгиев – изпълнителен директор,** наричано по-нататък **"ЗАСТРАХОВАТЕЛ"**,

на основание чл. 101е от Закона за обществените поръчки и във връзка със Заповед № ФС-23 / 23.01.2014 г. на и. д. директор на дирекция „АПОУС“, публична покана № 9025029 от 23.01.2014 г. в РОП и утвърден протокол от работата на лицата, определени да получат, разгледат и оценят офертите за изпълнение на обществената поръчка с предмет, *„Застраховане на сгради, имущество, земеделски култури (лозови масиви и бадемова градина) и реколтата им, и продукцията на винарска изба „Евксиноград“, ползвани и управлявани от администрацията на Министерския съвет“* със следните обособени позиции: *Обособена позиция № 1: „Застраховане на сгради – публична и частна държавна собственост - със съответното оборудване, машини, съоръжения и стопански инвентар към тях, ползвани и управлявани от АМС и земеделски култури (лозови масиви и бадемова градина) и реколтата им, и продукцията на Винарска изба „Евксиноград“; Обособена позиция № 2: „Застраховка на преносими компютри (лаптопи и таблети)“*, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ сключва договора за застраховка на **сгради – публична и частна държавна собственост - със съответното оборудване, машини, съоръжения и стопански инвентар към тях, ползвани и управлявани от АМС и земеделски култури (лозови масиви и бадемова градина) и реколтата им, и продукцията на Винарска изба „Евксиноград“,** както следва:

- Административна сграда на Министерски съвет, част от сграда, находяща се на адрес: гр. София, бул. „Дондуков“ № 1;
- Гараж, находящ се на адрес: гр. София, ул. „Йоаким Кърчовски“ № 1;
- Част от Административна сграда, находяща се на адрес: гр. София, ул. „Сердика“ № 6 - 8;
- Недвижим имот – община Елин Пелин;
- Част от имот – Софийска област;
- Почивна база „Св. Св. Константин и Елена“ – Варна със съответните машини, съоръжения, оборудване и инвентар; Почивна база „Приморско“;

- Комплекс „Бояна”, Стопанство „Евксиноград” и обект „Шабла”, със съответните машини, съоръжения, оборудване и инвентар;
- Жилищата, гаражите и помещение, предвидено за магазин от ведомствения жилищен фонд на Министерския съвет;
- Земеделски култури (лозови масиви и бадемова градина), реколтата им и продукцията на ВИ „Евксиноград“, находящи се в стопанство „Евксиноград”, съгласно Списък - Приложение № 1 към договора.

1.2. Застрахователно покритие: пожар - основно покритие; експлозия, имплозия; падащи летящи тела или части от тях; умишлен пожар; бедствия; земетресение; наводнение; мълния, буря, ураган, градушка, проливен дъжд; увреждане от тежест при натрупване на сняг и/или лед, морски вълни; свличане или срутване на земни пластове и/или увреждане от действие на подпочвени води; авария на водопроводни, канализационни, газопроводни, паропроводни, електропроводни и други подобни съоръжения, както и експлозия на такива съоръжения; изтичане на вода и пара; токов удар, индукция, свръхнапрежение; течове от В и К инсталации; увреждане на имущества вследствие на удар от превозно средство; увреждане на имущества вследствие на авария с товарни и разтоварни машини при товарене и разтоварване; стачки, граждански вълнения, бунтове, размирици; палеж, взривяване; чупене на стъкла, витрини, рекламни надписи и табели; злоумишлени действия на трети лица; внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации; разчистване на останки вследствие на настъпило застрахователно събитие /не по-малко от 5 % от застрахователната сума/; тероризъм; разходи за ограничаване на щетите при настъпване на застрахователно събитие; кражба чрез взлом или грабеж; пълна или частична загуба на лозови масиви и бадемова градина, както и пълна или частична загуба на реколтата им, причинени от природни бедствия, пожари, слани, измръзвания, мълнии, буря, градушка, ураган, дъждове, наводнения.

1.3. Застраховката се сключва при специалните условия и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в публичната покана за обществената поръчка и приложенията към нея, включително техническите спецификации и пълното описание на предмета на поръчката, и при общите и специални условия, предложени от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в Техническата оферта - Приложение № 2и Ценовото предложение - Приложение № 3, неразделна част от настоящия договор.

II. СРОК И МЯСТО НА ДОГОВОРА

2.1. Срокът на действие на договора е от 00.00 часа на 01 февруари 2014 г. до 24.00 часа на 31 декември 2014 г.

2.2. Застраховката важи за територията на Република България.

2.3. За място на застраховката на сградите по предмета на договора се приема административният адрес, на който се води обекта.

III. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА И ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

3.1. Възстановителната стойност на застрахованите имущества (сгради със съответните машини, съоръжения и оборудване, стопански инвентар) е застрахователната сума, определена в приложение № 1. към настоящия договор и към датата на сключване на застраховката е в размер на 71 649 399.28 лв. (седемдесет и един милиона шестстотин четиридесет и девет хиляди триста деветдесет и девет лева и 28 ст.).

3.2. Общата застрахователна премия е в размер на 25 900.91 лв. (двадесет и пет хиляди и деветстотин лева и 91 ст.) с вкл. данък върху застрахователните премии.

2

3.3. По представено писмено искане от Възложителя:

а/ при промяна на активите в посока намаление в хода на изпълнение на поръчката, застрахователната премия се намалява съразмерно на отпадналата необходимост, без за това да се дължат финансови компенсации;

б/ при промяна на активите в посока увеличение в хода на изпълнение на поръчката, се сключва добавък към застраховката и се заплаща допълнителна премия при същото тарифно число от офертата на застрахователя.

IV. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

4.1. Дължимата застрахователна премия в размер на 25 900.91 лв. (двадесет и пет хиляди и деветстотин лева и 91 ст.) с вкл. данък върху застрахователните премии се заплаща на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ на равни вноски, като първото плащане за м. Февруари – м. Март 2014 г. в размер на 4316.82 лв. ще бъде извършено до 28.02.2014 г., а останалите вноски се заплащат както следва:

за м. Април – Май 2014 г. в срок до 31.03.2014 г. - 4316.82 лв.

за м. Юни – Юли 2014г. в срок до 31.05.2014 г. - 4316.82 лв.

за м. Август – Септември 2014 г. в срок до 31.07. 2014 г. - 4316.82 лв.

за м. Октомври - Ноември 2014 г. в срок до 30.09. 2014 г. - 4316.82 лв.

за м. Декември 2014 г. - в срок до 30.11.2014 г. - 4316.81 лв.

Заплащането се извършва по банковата сметка на Застрахователя:

Банка ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА, КЛОН СОФИЯ

BIC CECVBGSF

IBAN BG79CECB97901061905000

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

На ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ:

5.1. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ се задължава да изпълнява поръчката добросъвестно, точно и в определените срокове, съгласно условията на настоящия договор;

5.2. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ изплаща дължимото обезщетение в срок до 7 (седем) дни от представянето на писмена претенция, придружена от всички необходими документи, съгласно Общите условия, неразделна част от настоящия договор или специалните условия по офертата на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

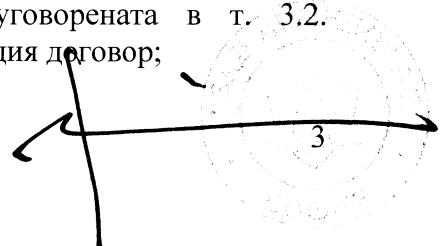
5.3. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ изплаща обезщетение както за преките, така и за косвените вреди от настъпилите застрахователни събития.

5.4. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ приема възстановителните стойности на сгради, оборудване, машини, съоръжения, стопански инвентар и други ДМА за реални.

5.5. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ се задължава да не използва данните, оформени като приложения към настоящия договор и информацията, получена при или по повод изпълнението му, за цели, които не са свързани с предмета на договора, освен с предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

5.6. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и лицата, определени от него да извършат услугите, предмет на този договор, се задължават да не разкриват пред трети лица информацията, станала им известна във връзка с изпълнението на договора и/или представляваща търговска или служебна тайна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, освен с неговото предварително писмено съгласие. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ носи солидарна отговорност за причинените вреди с лицето, предоставило съответната конфиденциална информация;

5.7. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да получи уговорената в т. 3.2. застрахователна премия в сроковете и при условията на настоящия договор;



5.8. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да изисква от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ нужните сведения и документи, касаещи застрахованите имущества.

На ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

5.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ уговорената застрахователна премия по начина и в сроковете, предвидени в т. 4.1. от настоящия договор;

5.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предоставя на разположение на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ нужната документация във връзка със застрахованите имущества, когато това е необходимо;

5.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на обезщетение съгласно уговореното при настъпване на застрахователното събитие;

5.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ си запазва правото при необходимост да възложи допълнителна обществена поръчка по реда на чл. 90, ал. 1, т. 8 и 9 от Закона за обществените поръчки.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

6.1. В срок от 5 (пет) работни дни след подписване на договора ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него в размер 3 (три) на сто от стойността по т. 3.2. Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по набирателната сметка на Министерския съвет в БНБ, Централно управление – IBAN – BG38 BNBG 9661 3300 1579 01, БНБ, BIC – BNBGBGSD или под формата на банкова гаранция със срок на валидност до 31.01.2015 г.

6.2. Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава до 10 (десет) работни дни след приключване на договора и пълното изпълнение на задълженията на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ по него, без да се дължи лихви от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

6.3. Гаранцията се задържа в случай, че изпълнителят не изпълни точно някое от задълженията си по т. 5.1 от договора.

VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ ИЛИ РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

7.1. Настоящият договор може да бъде прекратен или развален:

7.1.1. По взаимно съгласие, изразено писмено.

7.1.2. С изтичане на уговорения срок.

7.1.3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 5-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

7.1.4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

VIII. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

8.1. При неизпълнение на задължение по т. 5.5. или 5.6. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 50 % (петдесет на сто) от застрахователната премия по т. 3.2.

8.2. В случай на забава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при плащането на една или повече вноски на застрахователната премия, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи законната лихва за забава върху дължимата сума за всеки просрочен ден.

8.3. В случай на забава на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ при изплащане на застрахователното обезщетение, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ дължи законната лихва за забава върху дължимата сума за всеки просрочен ден.

8.4. При прекратяване на договора по т. 7.1.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки, лихви и пропуснати ползи от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

8.5. При прекратяване на договора по т. 7.1.3. виновната страна дължи неустойка в размер на 0.5 (нула цяло и пет) на сто на ден, но не повече от 15 (петнадесет) на сто върху стойността на договора.

8.6. Ако ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не изпълни задълженията си по договора или част от тях, или изискванията за тях съгласно договора, или не изпълни други договорени дейности, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 15 (петнадесет) от стойността по т. 3.2. от договора.

8.7. Заплащането на дължимите лихви и/или неустойки се извършва в срок до 10 (десет) календарни дни, след като ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ, респективно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ бъдат писмено уведомени за техния размер.

8.8. Страните си запазват правото да търсят обезщетение за вреди по общия ред.

IX. ОБЩИ УСЛОВИЯ

9.1. За неуредените в договора се прилагат разпоредбите на действащото в Република България законодателство.

9.2. Всички спорове, произтичащи или свързани с този договор, ако не бъдат уредени чрез преговори, ще бъдат окончателно решени по реда на Гражданския процесуален кодекс от съответния компетентен съд.

9.3. Контрол по изпълнението на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се осъществява от Десислава Гайдарова – началник на отдел „Управление на собствеността“ в дирекция „АПОУС“.

9.4. Всички документи – протоколи, сметки, документи, свързани с уреждане на обезщетения и др. по изпълнение на настоящия договор, за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ се подписват от Десислава Гайдарова – началник на отдел „Управление на собствеността“ в дирекция „АПОУС“ и/или Николай Атанасов – държавен експерт в отдел „Управление на собствеността“ в дирекция „АПОУС“.

9.5. Всяка страна се задължава при промяна на адреса, телефоните или останалите координати за контакт, или банковите си сметки да уведоми незабавно другата страна.

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - адрес за кореспонденция и лица за контакти по изпълнение на настоящия договор:

София 1594, бул. „Дондуков“ № 1, Министерски съвет, отдел „Управление на собствеността“:

Десислава Гайдарова – началник на отдел „Управление на собствеността“ в дирекция „АПОУС“, тел. 02/9403370, факс 02/9402633 или

Николай Атанасов – държавен експерт в отдел „Управление на собствеността“ в дирекция „АПОУС“, тел. 02/9402248.

За ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ - адрес за кореспонденция и лица за контакти по изпълнение на настоящия договор:

Ваня Вълкова – Директор на дирекция „Обществени поръчки и големи корпоративни клиенти“ – тел. 02/ 81 19 122, 81 19 123;

9.6. Всяко уведомление ще се счита получено:

- при лично предаване – в момента на предаването срещу подпис на приемащата страна;

- при изпращане с препоръчано писмо или куриерска служба – на датата на доставяне, отбелязана на известието или на куриерската разписка;

- при изпращане по факс – в момента на изпращане, при получаване на потвърждение за пълнота и непрекъснатост на изпратеното съобщение.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

Приложение № 1 - Списък на сгради - публична и частна държавна собственост - със съответното оборудване, машини, съоръжения и стопански инвентар към тях, ползвани и управлявани от АМС и Списък на жилища от ведомствения фонд на Министерски съвет;

Приложение № 2 – Техническа оферта;

Приложение № 3 - Ценово предложение;

Приложение № 4 - Общи условия на застрахователя по застраховките;

Приложение № 5 - Застрахователна полица;

Приложение № 6 - Списък на агенциите и представителствата на ЗАД „АРМЕЕЦ“.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: И. Д. ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ „АПОУС“ ВЕСЕЛИН ЧИНОВ ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ ЯСЕН СТЕФАНОВ	ЗА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ: ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР: РУМЕН ГЕОРГИЕВ
---	--