

# ДОГОВОР

№ MC - 125 / 10.09 2015 г.

Днес, 10.09 2015 г., в гр. София, между:

**АДМИНИСТРАЦИЯТА НА МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ**, със седалище гр.София, бул. „Дондуков“ № 1, ЕИК 000695025, представлявана от Веселин Георгиев Чинов, директор на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“ – упълномощено лице по чл. 8, ал. 2 от Закона за обществените поръчки със Заповед № Н-1026 от 07.11.2014 г. на министър-председателя и Румяна Петрова – началник на отдел „Финанси“ в дирекция „Бюджет и финанси“, наричана по-нататък в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

**„АГЕНЦИЯ ДАГА ПОЛИС“ ООД**, със седалище и адрес на управление: гр. София 1618, район „Овча купел“, ул. „Коломан“ № 1, ЕИК 121403379, представлявано от Добролюб Велев - управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 101е от ЗОП и Заповед № ФС-104 от 14.08.2015 г. на директора на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, публична покана № 9044867/14.08.2015 г. в РОП и утвърден протокол от работата на комисията, определена да получи, разгледа и оцени офертите за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Осигуряване на денонощна физическа невъоръжена охрана на почивна база „Приморско“ и прилежащия ѝ терен“, се сключи настоящият договор.

Страните се споразумяха за следното:

## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1.** С настоящия договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва денонощна физическа невъоръжена охрана, на обект – недвижим имот – почивна база – Приморско, находящ се в гр. Приморско, ул. „3-ти март“ № 1, при условията на Закона за частната охранителна дейност и съгласно условията на този договор и:

- Офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - Приложение № 1 към настоящия договор;
- Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 2 към настоящия договор;
- Техническата спецификация - Приложение № 2А към договора;
- Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - Приложение № 3 към настоящия договор.

## II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 2.** Общата цена по договора е 28 880 лв. (двадесет и осем хиляди осемстотин и осемдесет лева) без ДДС или 34 656 лв. (тридесет и четири хиляди шестстотин петдесет и шест лева) с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 3, неразделна част от настоящия договор.

**Чл. 3. (1)** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сума в размер на 2 406,66 лв. (две хиляди четиристотин и шест и 0,66 лева) без ДДС или 2 888 лв. (две хиляди осемстотин

осемдесет и осем лева) с включен ДДС на месец, до 10-то число на месеца, следващ месеца, през който е охраняван обекта, след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на фактура и на подписан двустранен констативен протокол.

(2) Плащането на цената по ал. 1 се извършва по банков път по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Банка: „Уникредит Булбанк“ АД

IBAN: BG02UNCR7630105109191

BIC: UNCRBGSF

(3) Контролът по изпълнението на договора и подписването на предвидените в договора двустранни констативни протоколи от страна на възложителя ще се извършва от определено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лице – Иван Вучев, управител на комплекс „Бояна“.

### III. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 4. Срокът за изпълнение предмета на договора е 12 (дванадесет) месеца, считано от 7.00 часа на 21.09.2015 г. до 7.00 часа на 21.09.2016 г.

Чл. 5. Мястото за изпълнение на услугата по смисъла на договора е, както следва: почивна база „Приморско“, находяща се в гр. Приморско, ул. „3-ти март“ № 1.

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи възнаграждение в съответствие с чл. 3 от договора.

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва денонощна, физическа, невъоръжена охрана на посочения в чл. 1 обект, качествено и точно, в изпълнение на съставения и одобрен от страните план за охрана на обекта, съгласно изискванията на чл. 24, ал. 2 от Закона за частната охранителна дейност.

(2) В срок до 3 (три) дни от подписване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ план за охрана на обекта.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да състави плана за охрана на обекта по начин, осигуряващ постигането на максимално добро и ефективно охранително обезпечаване на обекта по чл. 1 от договора.

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предотвратява и отстранява незабавно извършването на посегателства по отношение на обекта, посочен в чл. 1 от договора.

(2) В случаите по ал. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да извести ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и органите на МВР.

Чл. 9. Охраната на обекта, посочен в чл. 1 от договора, се извършва както следва:

1. Подвижна, денонощна охрана, разположена в обособено за целта помещение в сградата, работеща при следния режим:

а) дневна смяна – от 07.00. часа до 19.00 часа;

б) нощна смяна – от 19.00 часа до 07.00 часа на следващия ден;

2. Постът се обслужва от 1 (един) охранител на смяна.

Чл. 10. За подпомагане на охранителната дейност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ може да използва технически средства и други специализирани лица извън охранителния състав за събирателни, наблюдателни, обобщаващи, информационни и оповестителни функции, касаещи фактори и обстоятелства, свързани с безопасността на обекта.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за причинените на обекта вреди, при или във връзка с неизпълнение или лошо изпълнение на задълженията му по този договор.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност по предходния член в следните случаи:



а) когато загубите или щетите са изцяло по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на неговите служители и не е било възможно да бъдат предотвратени от служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

б) за щети или повреди от какъвто и да е характер, настъпили вследствие на форсмажорни обстоятелства или обстоятелства по чл. 306, ал. 1 от Търговския закон.

**Чл. 13.** Обезщетенията по чл. 11 са платими при условие, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е уведомил ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до 24 часа от констатиране на събитието и е представил писмени претенции до 5 /пет/ работни дни от настъпване на събитието и е представил на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички изискуеми от неговия застраховател документи и доказателства, надлежно оформени и свързани с основателността, безспорността, размера и изискуемостта на иска.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 14. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до обекта, предмет на този договор.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да променя режима на работа в обекта след своевременно писмено уведомление и съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 15.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати цената на договора по реда и при условията на настоящия договор.

**Чл. 16.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава своевременно да информира писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всички съществени промени в обстановката на охранявания обект, имащи отношение към сигурността му, както и за промени в охраняваното имущество.

**Чл. 17.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да получи физическа, невъоръжена охрана на обекта посочен в чл. 1 от договора, изпълнена качествено и точно.

**Чл. 18.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки един момент от изпълнението на договора да бъде информиран за хода на изпълнението на договора.

## **VI. ДЕКЛАРАЦИИ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 19. (1)** При подписване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 3 % (три на сто) от общата сума на договора без ДДС, а именно – 866,40 лв. (осемстотин шестдесет и шест и 0,40 лева) със срок един месец след изтичане срока на договора. Гаранцията се представя в една от следните форми:

а) парична сума - внесена по сметка на Министерския съвет:

**Българска народна банка**

**BIC код: BNBGBGSD**

**Банкова сметка (IBAN): BG38 BNBG 9661 3300 1579 01**

б) банкова гаранция - неотменима банкова гаранция в полза на администрацията на Министерския съвет, със срок на валидност 30 дни след изтичане на срока на договора.

(2) Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава до 30 (тридесет) дни след изтичане на срока по чл. 4 от договора.

(3) Гаранцията за изпълнение може да бъде задържана от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай на неизпълнение на задължения по договора.

**Чл. 20.** При подписване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя декларация, че за срока на изпълнение на договора отговаря на всички законови условия и притежава всички необходими разрешения за извършваната от него охранителна дейност.

## **VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 21.** Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. По взаимно съгласие на страните.
2. С едномесечно писмено предизвестие, отправено до отсрещната страна по договора.
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 5-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.
4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.
5. В случай, че обектът по чл. 1 от този договор (представляващ недвижим имот - почивна база Приморско) бъде предоставен за управление на друго ведомство, в едномесечен срок от уведомяването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за акта на предоставянето на имота.

## **VIII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

**Чл. 22.** Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

**Чл. 23.** Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

**Чл. 24.** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

**Чл. 25.** Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на договора.

## **IX. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

**Чл. 26.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третираят като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

**Чл. 27.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред свои служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

## **X. САНКЦИИ**

**Чл. 28.** Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълнява срочно и качествено възложената задача или част от нея, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.2 на сто от цената по договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 на сто от цената на договора.

**Чл. 29.** При забава в плащането ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.2 на сто от дължимата сума за всеки ден закъснение, но не повече от 10 на сто от цената на договора.

## XI. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 30. За случай, неуредени с разпоредбите на настоящия договор, се прилагат Закона за задълженията и договорите, Закона за частната охранителна дейност, Закона за обществени поръчки, Търговския закон и другите действащи нормативни актове.

Чл. 31. Всички спорове, произтичащи или свързани с този договор, ако не бъдат уредени чрез преговори, ще бъдат окончателно решени по реда на Гражданския процесуален кодекс от съответния компетентен съд.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра - един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

### Лица за контакт:

#### **ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Г-н Иван Вучев - управител на комплекс „Бояна“, гр. София, ул. „Витошко лале“ № 16;  
телефон: 02 939 8341; факс: 02 856 7063  
e-mail: boyana@government.bg

#### **ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Г-жа Камелия Милева  
телефон: 0896724008; факс: 02/956 94 54  
e-mail: daga.co@abv.bg

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение № 1: Офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. Приложение № 2: Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Приложение № 2А: Техническата спецификация на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
4. Приложение № 3: Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

### **ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ВЕСЕЛИН ЧИНОВ**

**ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ „АПОУС“**

10.09.2015г.  
Директор ИВАН ВУЧЕВ /сгг./  
3/9 № А-835/10.09.15г. на  
Министър-председател и  
3/9 № 828/10.09.15г. на  
ГД сеп. на ИС

**РУМЯНА ПЕТРОВА**

**НАЧАЛНИК НА ОТДЕЛ „ФИНАНСИ“**

### **ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**ДОБРОЛЮБ ВЕЛЕВ**

**УПРАВИТЕЛ**