

ДОКЛАД

за дейността на комисията, назначена със Заповед № ФС-152 от 30.10.2015 г. на директора на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“ за провеждане на процедура на договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на нововъзникнали допълнителни СМР за реставрация, консервация и промяна на предназначението на „Царска конюшня „ЩАЛ“ – архитектурно-строителна недвижима културна ценност с категория „национално значение, съгласно Заповед № РД 9Р-12/03.05.2012 г. на министъра на културата и допълнителни СМР за реставрация и консервация на „Късноантична средновековна крепост „Кастрици“ – археологическа недвижима културна ценност с категория „местно значение“, съгласно Заповед № РД 9Р-10/03.05.2012 г. на министъра на културата“, открита със Заповед № ФС-150 от 29.10.2015 г. на директора на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“ и публикувана в Регистъра на обществените поръчки на 29.10.2015 г. под № 00270-2015-0030

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧИНОВ,

На 30.10.2015 г., 14.00 часа в сградата на Министерския съвет, на основание чл. 92а, ал. 2 от Закона за обществените поръчки, Заповед № ФС-152 от 30.10.2015 г. на директора на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“ за провеждане на процедура на договаряне без обявление и покана с изх. № 02.24-9/29.10.2015 г.

Комисия в състав:

Председател:

Десислава Гайдарова – началник на сектор „Управление на собствеността“, отдел „Административно и правно обслужване и собственост“ в дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“ и

Членове:

1. Екатерина Василева – държавен експерт в сектор „Управление на собствеността“, отдел „Административно и правно обслужване и собственост“ в дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“;
2. Росица Бурова – държавен експерт в сектор „Управление на собствеността“, отдел „Административно и правно обслужване и собственост“ в дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“;
3. Христина Микова – главен юрисконсулт в сектор „Административно-правно обслужване и обществени поръчки“ в отдел „Административно и правно обслужване и собственост“ в дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“;
4. Адрияна Крумова – младши експерт в сектор „Административно-правно обслужване и обществени поръчки“, отдел „Административно и правно обслужване и собственост“ в дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“;

проведе договаряне за определяне условията на договора съгласно изискванията на възложителя, посочени в поканата за участие с поканения на основание чл. 92 от ЗОП

възложителя, посочени в поканата за участие с поканения на основание чл. 92 от ЗОП участник „ЕКСА“ АД, ЕИК: 131425114, седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Софроний Врачански“ № 51 за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на нововъзникнали допълнителни СМР за реставрация, консервация и промяна на предназначението на „Царска конюшня „ЩАЛ“ – архитектурно-строителна недвижима културна ценност с категория „национално значение, съгласно Заповед № РД 9Р-12/03.05.2012 г. на министъра на културата и допълнителни СМР за реставрация и консервация на „Късноантична средновековна крепост „Кастрици“ – археологическа недвижима културна ценност с категория „местно значение“, съгласно Заповед № РД 9Р-10/03.05.2012 г. на министъра на културата“.

Участникът е представил първоначална оферта, с вх. № 02.24-9/30.10.2015 г., представена в срока, съгласно поканата за участие, одобрена със Заповед № ФС-150 от 29.10.2015 г. на директора на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“.

Участникът „ЕКСА“ АД се представлява в процедурата на договаряне от представляващите дружеството по търговска регистрация. Арх. Константин Пеев и Вася Станкулова-Пеева и Мая Апостолова.

Председателят и всички членове на комисията подписаха декларации по чл. 35, ал. 3 от ЗОП.

Комисията установи, че участникът е представил всички изискуеми документи, съгласно поканата за участие.

Представени са декларации по чл. 47, ал. 9 от ЗОП от представляващите дружеството „ЕКСА“ АД, както и декларации по чл. 8, ал. 8, т. 2 от ЗОП, декларация по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици и декларация по чл. 56, ал. 1, т. 11 от ЗОП за спазена минимална цена на труда.

При изпълнението на поръчката участникът няма да ползва подизпълнители.

Комисията реши, че участникът отговаря на изискванията на възложителя за участие, определени с поканата и документацията за участие и пристъпи към договаряне за определяне условията на договора съгласно изискванията на възложителя.

В хода на преговорите бяха постигнати следните договорености:

1. ОТНОСНО ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Участникът се ангажира да изпълни изцяло техническите спецификации одобрени от Възложителя с поканата и документацията за участие, както и да спази всички заложиени изисквания на Възложителя.

2. ОТНОСНО СРОКА НА ДОГОВОРА: Представителите на участника приемат поставения от възложителя краен срок за изпълнение на договора да бъде 10.12.2015 г., но считат, че в чл. 2, ал. 1 от проекта на договор следва да се посочи точният брой дни за изпълнение на предмета на договора, считано от подписването му. Страните се договориха за следната редакцията на чл. 2, ал. 1 от проекта на договор:

Чл. 2. (1) Срокът за изпълнение на дейностите по чл. 1, ал. 1 от договора е 38 дни, считано от датата на подписването му, но не по-късно от 10.12.2015 г.. Приключването на предвидените в договора СМР и подписването на Констативен акт Образец 15, представяне на цялата документация, съгласно чл. 7, ал. 3, т. 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, се извършва не по-късно от 10.12.2015 г.

ОТНОСНО ЦЕНОВОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

В представената първоначална ценова оферта общата цена за изпълнение на поръчката, включваща всички елементи на количествено-стойностната сметка от документацията за участие и образца на ценова оферта е вписана сумата от **669 450.70** лв. без ДДС.

Комисията предложи на участника да намали представената с първоначалната ценова оферта цена на договора.

Участникът заяви, че така предложената цена е окончателна поради сложността на предвидените за изпълнение СМР в сгради паметници на културата от национално и местно значение.

Комисията предлага на Възложителя да бъде сключен договор с участника „ЕКСА“ АД.

Настоящият доклад е изготвен на 30.10.2015 г., на основание чл. 92а, ал. 5 от ЗОП и е предаден на възложителя за вземане на решение по чл. 92а, ал. 6 от ЗОП.

Председател:

(Десислава Гайдарова)

Членове: 1.

(Екатерина Василева)

2.

(Росица Бурова)

3.

(Христина Микова)

4.

(Адриана Крумова)