



## ДОГОВОР

№ МЛ-43 от 22-04 2015 г.

Днес, 22-04 2015 г. се сключи настоящият договор между:  
**АДМИНИСТРАЦИЯТА НА МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ** със седалище София, бул. „Дондуков“ № 1, представлявана от **Веселин Чинов** – директор на дирекция „Административно и правно обслужване и управление на собствеността“, упълномощен със Заповед № Н-1026 от 07.11.2014 г. на министър-председателя, да изпълнява функциите на Възложител по чл.8, ал.2 от ЗОП и Румяна Петрова – началник на отдел „Финанси“, наричана по-долу за краткост в договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и фирма **„ИМПУЛС С.С.“ ЕООД** - София, регистрирано със съдебно решение № 1 от 13.08.2004 г. по ф.д. № 8684/2004 г. на СГС, с адрес на регистрация гр. София - 1172, Дианабад, бл. 31А, вх. А, ет. 3, с ЕИК 131289931, представлявана от **Деян Николов** – управител, наричан за краткост в Договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга, за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

1. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни: абонаментно обслужване, профилактика и тест, сервиз, ремонт и други дейности, свързани с безаварийната работа на **ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНА СИСТЕМА (ПИС)**, монтирана в административната сграда на Министерски съвет, намираща се на адрес: София, ул. „Сердика“ № 6-8.

2. Видовете и количествата на съоръжения, които подлежат на посочените в т. 1 дейности са: централни съоръжения – 2 бр., батерии - 4 бр., детектори -267 бр., ръчни бутони -20 бр., адресируеми вход./изх. модули – 4 бр., алармени сирени -21 бр. Общия брой на монтираните елементи е 318 бр., които се равняват на 100% от елементите на изградената ПИС.

2.1 Всички допълнителни преработки и разширения на ПИС, възложени писмено от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, се извършват по единичните цени на отделните видове машини и съоръжения, подробно описани в Приложение № 1, неразделна част от договора.

### II. СРОК НА ДОГОВОРА.

3. Настоящият договор се сключва за срок от 1 година, считано от датата на подписването му.

### III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

4. Общата годишна стойност на договора за абонаментно обслужване и извършване два пъти годишно на профилактика и тест на ПИС е в размер на 3150.00 (три хиляди, сто и петдесет) лева без включен ДДС или 3780 лв. (три хиляди, седемстотин и осемдесет) лева с включен ДДС, съгласно т. 2 от Предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** - писмо към вх. № 11.00-112 от 13.03.2015 г. неразделна част от договора.

5. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дължимите суми по следния начин и срокове:

5.1 За ежемесечно абонаментно обслужване, включващо посещения за преглед, програмиране, изолиране на датчици, оформяне на документи, обучение на персонала, отстраняване на повреди на място и др. - сума в размер на 130.00 (сто и тридесет) лева без



включен ДДС или 156 (сто петдесет и шест) лева с включен ДДС, в срок от пет работни дни, след представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на месечен протокол за функционална годност на ПИС, подписване на двустранен констативен протокол и фактура.

5.2 Два пъти в годината за цялостна профилактика и тест на ПИС, състояща се от общо 318 елемента, сума в размер на 795.00 лева /седемстотин деветдесет и пет лева/ без включен ДДС или 954.00 лева /деветстотин петдесет и четири лева/ с включен ДДС, за всяка профилактика и тест, в срок от пет работни дни, след представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на съответната количествено-стойностна сметка, подписване на двустранен констативен протокол за извършения тест и фактура.

5.3 За всички допълнителни преработки и разширения на ПИС, възложени писмено от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в срок от пет работни дни, след представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на количествено-стойностна сметка, изготвена по вид на СМР и цени на съоръжения, посочени в Приложение № 1, неразделна част от договора, подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол и фактура.

5.4 Отстраняването на повреди, причинени по вина на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от неспазване на условията на раздел VI (т. 19, 20 и 21) от договора, се извършва след писмено възлагане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и за негова сметка, за което се съставя двустранен протокол, подписан преди започване на ремонта.

Заплащането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на извършените СМР по отстраняването на повредите се заплащат в срок от пет работни дни, след представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на количествено-стойностна сметка, изготвена по вид на СМР и цени на съоръжения, посочени в т. 5 от Предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - посочени в Приложение № 1, неразделна част от договора, подписване на двустранен приемателно-предавателен протокол и фактура.

5.5 В случаите на т. 5. 3 и 5.4 извършените СМР, се доказват с анализи за труд и фактури за вложените консумативни материали.

Страните се договарят за следните елементи за ценообразуване:

- Часова ставка-8.00 лева на час;
- Допълнителни разходи-80%;
- Печалба-15%;
- Доставно-складови разходи -5%.

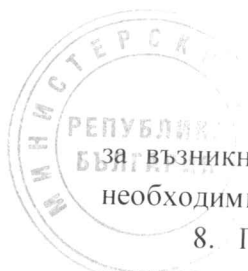
5.6 От страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички протоколи, фактури и др., свързани с изпълнението на договора, се подписват заедно или поотделно от Николай Атанасов, Росица Бурова и Филип Шулц, служители от сектор „Управление на собствеността“.

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимите суми по банков път с платежно нареждане.

Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по която се изплащат дължимите суми е BG36UNCR96601014226309, Уникредит Булбанк АД, филиал „Жолио Кюри“, София.

#### **IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

7. Да осигури непрекъснато целогодишно, 24 часово абонаментно обслужване на ПИС в делнични и празнични дни и посещения за аварийни повиквания. След отстраняване на аварията, по преценка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият уведомява писмено в тридневен срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ



за възникнали или възможни проблеми свързани с безаварийната работа на ПИС, както и необходимите мерки за тяхното отстраняване.

8. При повикване от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за отстраняване на технически неизправности, в рамките на 24 часовото дежурство, да се явява в срок до 2 часа от получаване на известието за първоначална диагностика на повредата. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ПРЕДОСТАВЯ СЛЕДНИТЕ ТЕЛЕФОНИ ЗА АВАРИЙНО ПОВИКВАНЕ : стационарен телефон 02/ 4834884, факс 02/ 8629990, GSM 0888 737735, GSM 0886 344451.**

8.1 В срок до 6 часа да предприеме действия за отстраняване на повредата в деня на уведомлението. При повикване за авария след установеното работно време /17.30 часа/ на администрацията на Министерския съвет, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава да направи всичко възможно да отстрани повредата до 22 часа на същия ден.

8.2 Ако съобщението е прието след 22 часа, действията по отстраняване на повредата се предприемат от 8.00 до 12.00 часа на следващия ден.

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава при отстраняването на неизправностите да ползва само квалифицирани специалисти и да влага само нови и качествени съоръжения и материали.

10. Да извършва два пъти в годината в рамките до 5 работни дни, пълни профилактични прегледи, проверки и тест системата, описаната в т. 2 от настоящия договор, за което да съставя протокол за извършените дейности, констатираното състояние на ПИС, както и евентуални препоръки към ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

11. Да извършва ремонт на системата, съгласно изискванията на производителя. При необходимост от подмяна на повредени елементи, модули и други от състава на ПИС, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и се съставя двустранен протокол. Тъй като изградената ПИС е в гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма ангажимент за подмяна на дефектираният елемент. Повреденият елемент се подменя от фирмата изградила ПИС, спазвайки гаранционните условия.

12. Да извършва след писмено искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ допълнителни СМР, свързани с преработка или разширение на ПИС, преместване на датчици и кабелни трасета, като всички промени се отразят в екзекутивните документи и в дневника на ПИС.

13. Да съгласува предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ конкретните дни на посещенията за периодичните профилактични тестове, проверки и обслужване.

14. Да заведе и поддържа Дневник на ПИС за прегледи, проверки и събития. Да инструктира и обучава текущо обслужвания персонал за компетентна техническа експлоатация на системата.

#### **V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

15. При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение на задълженията си по него в размер на 3 /три/ на сто от стойността на договора без включен ДДС. Гаранцията се представя под формата на парична сума, внесена по набирателната сметка на Министерския съвет или под формата на банкова гаранция.

Набирателна сметка на Министерския съвет:

Банка БНБ BIC: BNBGBGSD

IBAN: BG38 BNBG 9661 3300 1579 01

16. Гаранцията за изпълнение на Договора се освобождава до 10 /десет/ след изтичане на срока на договора.



## **VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен при повреда, по всяко време на денонощието да осигури незабавен достъп до местата, където са монтирани централни съоръжения на системата и всички елементи. При необходимост работата да продължи извън работно време или в празнични дни, той се задължава да осигури достъп до сградата до приключване и въвеждане на системата в нормална експлоатация.
18. Да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при установяване на възникнала повреда или установено отклонение от нормалната работа на ПИС на стационарен телефон 02/ 4834884, факс 02/ 8629990, GSM 0888 737735, GSM 0886 344451.
19. Да спазва условията за експлоатация, микроклимата и захранването на системата.
20. Да не допуска експлоатация на системата от персонал, непознат със съответните условия, както и ремонтни работи от други лица или организации.
21. Да не се допуска нарушаването на поставените от производителя маркировки и разглобяване на елементи от системата.

## **VII. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. НЕУСТОЙКИ**

22. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни определените дейности, посочени в предмета на договора или част от тях в посочените срокове, същият дължи неустойка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 0.1 (нула цяло и една десета) на сто от договора, за всяко констатирано неизпълнение, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на договора. За всяко констатирано неизпълнение на дейности, посочени в предмета на договора или част от тях в посочените срокове се съставя двустранен протокол.
23. В случаите по предходната точка ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ заплаща извършената услуга по реда на т. 5.1, 5.2, 5.3 и 5.4 от договора, след внасяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на дължимата неустойка.
24. При забава в плащането по реда на т. 5.1, 5.2, 5.3 и 5.4, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дължи неустойка в размер на 0.1 (нула цяло и една десета) на сто от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от цената на договора.
25. Прилагането на горните санкции не отменя правото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да предяви иск срещу ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ за претърпени щети и пропуснати ползи, съгласно действащото законодателство в Република България.
26. При всякаква форма на неизпълнение на настоящия договор, гаранцията за изпълнение се задържа.

## **VIII. ОТПАДАНЕ НА ОТГОВОРНОСТТА ПРИ „ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА“.**

27. Страните се освобождават от отговорност при частично или пълно неизпълнение на договорните задължения, когато причината за форсмажора са обстоятелства (природни бедствия, война, стачка), върху които те нямат влияние.
28. За настъпилите „форсмажорни обстоятелства“ страната, която се позовава на тях трябва да изпрати на другата страна незабавно съобщение, в което се посочва и причинната връзка между неизпълнението на договора и форсмажорното обстоятелство.



29. В случай на „форсмажорни обстоятелства“, когато те влияят на предвидените в договора срокове, съответния срок се удължава с времето на тяхното продължение.

30. Ако „форсмажорните обстоятелства“ продължават повече от два месеца, всяка от страните може да развали договора напълно или частично без съдебна намеса с тридесет дневно писмено предизвестие.

31. По инициатива на позоваващата се на „форсмажорни обстоятелства“ страна, двете страни се срещат за уреждане на възникналите във връзка с „форсмажорните обстоятелства“ въпроси и финансови взаимоотношения.

#### **IX. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

32. Настоящият договор може да бъде прекратен:

33. По взаимно съгласие.

34. При виновно изпълнение на задълженията на една от страните по договора с 5-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

35. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка, предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл да предвиди и предотврати или да предизвика, с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

#### **X. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

36. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ третираят като конфиденциална всяка информация, получена при и по повод изпълнението на договора.

37. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнението му, на когото и да е, освен пред своите служители. Разкриването на информация пред такъв служител се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

38. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

#### **XI. ОБЩИ УСЛОВИЯ.**

39. За случаи, неуредени с настоящия договор, се прилагат Закона за задълженията и договорите, Закон за техническите изисквания към продуктите, Закона за обществени поръчки, Търговския закон и другите действащи нормативни актове.

40. Настоящият договор може да бъде изменян или прекратен по искане на една от страните, изразено в писмена форма с предварително едномесечно уведомяване.

41. Възникналите спорове по нерешени от договора въпроси ще се решават по споразумение, а когато това се окаже невъзможно - по реда на гражданското законодателство на Република България.

42. Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма, с изключение на аварийните повиквания от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които се осъществяват с телефонна връзка. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

43. Адресите за кореспонденция между страните по настоящия договор са, както следва:

МИНИСТЕРСКИ  
- За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. София, бул. „Дондуков“ № 1, администрация на Министерския съвет, отдел „Управление на собствеността“, лица за контакт: Николай Атанасов, тел. 940 22 48, e-mail [n.atanasov@government.bg](mailto:n.atanasov@government.bg); Росица Бурова, тел. 940 2757, e-mail [r.burova@government.bg](mailto:r.burova@government.bg).

- За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: София, ж.к. „Дианабад“ бл. 31А, вх.А, лице за контакт: Деян Николов-управител, тел.: 4834884, факс: 8629305, GSM 0888737735, e-mail [iss\\_bg@hotmail.com](mailto:iss_bg@hotmail.com)

44. Всяка от страните по настоящия договор е длъжна незабавно да уведоми другата при промяна на адреса си. В противен случай всяко изпратено съобщение се смята за получено, считано от датата на изпращането му, ако е изпратено на последния известен адрес.

45. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

- Предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ - писмо към вх. № 11.00-112 от 13.03.2015 г.;
- Приложение № 1.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
АДМИНИСТРАЦИЯ НА  
МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ

ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ  
„АПОУС“:

/ВЕСЕЛИН ЧИНОВ/

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
„ИМПУЛС СИСТЕМИ ЗА  
СИГУРНОСТ“ ЕООД

УПРАВИТЕЛ:

/ДЕЯН НИКОЛОВ/



НАЧАЛНИК НА ОТДЕЛ „ФИНАНСИ“:

/РУМЯНА ПЕТРОВА/



МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ  
№ 11.00-112  
13.03.2015 г.

До Главния секретар  
на Министерски съвет  
Г-н Веселин Даков  
Копие: Дирекция „АПОУС“  
бул. Дондуков № 1,  
гр. София

**ОТНОСНО: ДОГОВОР МС - 29/01.04.2014 г. ЗА СЕРВИЗНО ОБСЛУЖВАНЕ  
НА ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНА СИСТЕМА В СГРАДА НА  
МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ – ул. „Сердика“ № 6-8, гр. София**

Уважаеми Господин Даков,

Във връзка с **изтичане срока на договор МС - 29/01.04.2014 г.** за абонаментно сервизно обслужване и поддръжка на Пожароизвестителна система (ПИС) в сграда на Министерски съвет на ул. Сердика 6-8, Ви предлагаме да се бъде сключен нов такъв при същите условия

Нашето предложение включва:

1. Сключване договор за абонамент обслужване, профилактика и сервиз, ремонтни и други дейности, свързани с нормалната безаварийна експлоатация на ПИС в сградата на ул. Сердика 6-8 за срок от 1 година.
2. Запазване на общата цена от 3150.00 лв. без ДДС за 1 година, която включва ежемесечно абонаментно обслужване с посещения за преглед, препрограмизиране, тест, обучение, отстраняване повреди на място и други на цена от 130.00 лв./месец и две пълни профилактики и тест на всички елементи и модули на ПИС за нормална работа на стойност 795.0 лв. за шестмесечие.

ИМПУЛС Системи за сигурност ЕООД притежава Разрешение № 278/20.08.2012 за поддържане и обслужване на ПИС по наредба Из-2815 за цялата страна, обучени специалисти и оригинална тестова екипировка.

12.03.2015 г.

София

С уважение:

Деян Николов – управител



**ИМПУЛС - СИСТЕМИ ЗА СИГУРНОСТ ЕООД**

СОФИЯ 1172, ж.к. ДИАНАБАД, бл. 31А, вх. А, ап. 8  
тел. 02/483 48 84, факс 02/862 99 90, моб. +359 888 737 735, e-mail: iss\_bg@dir.bg

ЕИК: 131289931, ИН по ЗДДС: BG131289931  
BG36 UNCR 9660 1014 2263 09, Уникредит Булбанк АД, филиал Жолио Кюри, София

„ИМПУЛС Системи за сигурност“ ЕООД:

- притежава разрешение № 278/20.08.2012 г., по чл. 91е, ал. 2, т.1 от ЗМВР за „поддържане и обслужване на ПИС и ПГС за цялата страна, издадено от ГД „ПБЗН“;
- Обучени специалисти за изпълнение на дейностите;
- Дългогодишен опит в изграждането и сервизното обслужване на пожароизвестителни системи от аналогичен тип;
- Оригинална тестова екипировка на детектори и др.

Единични цени на машини и съоръжения за поддръжка на ПИС в сграда на Министерски съвет – гр. София

№	ОПИСАНИЕ	Производител / модел	Ед.цена (лева)
<b>МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ</b>			
1.	Централен аналогов адресируем панел Syncro – 4 кръга, 16 зони, захр. блок и принтер – ENH634803P	Kentec / SECEH6348403P	3400.00
2.	Дистанционен аналогов адресируем панел Syncro View с управление и захр. блок – K67751M1	Kentec / SECK6775M1	1100.00
3.	Аналогов адресируем димооптичен детектор	Hochiki / ALG-EN	60,00
4.	Аналогов адресируем температурен детектор	Hochiki / ATG-E	65,00
5.	Стандартна основа за аналогов адрес. Детектор	Hochiki / YBN-R/3	5,00
6.	Аналогов адресируем ръчен пожарен бутон (к-т)	Hochiki / HCP-E	70.00
7.	Адресируем входно/изходен модул	Hochiki / CHQ-DRS	120.00
8.	Адресируема сирена	Hochiki / CHQ-WS2	110.00
9.	Адресируема сирена с лампа (външна)	Hochiki / CHQ-WSB	80.00
10.	Акумулаторни батерии 12V/12Ah	YUASA	60.00
11.	Акумулаторни батерии 12V/7Ah	YUASA	40.00

Управител

/ Д. Николов /

